

Создано: 08.02.2026 в 16:50

Обновлено: 09.02.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9289198335>

Елена, Big realty

**89251234567**

**Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а**

**3 463 000 ₽**

Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а

## Квартира

Общая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

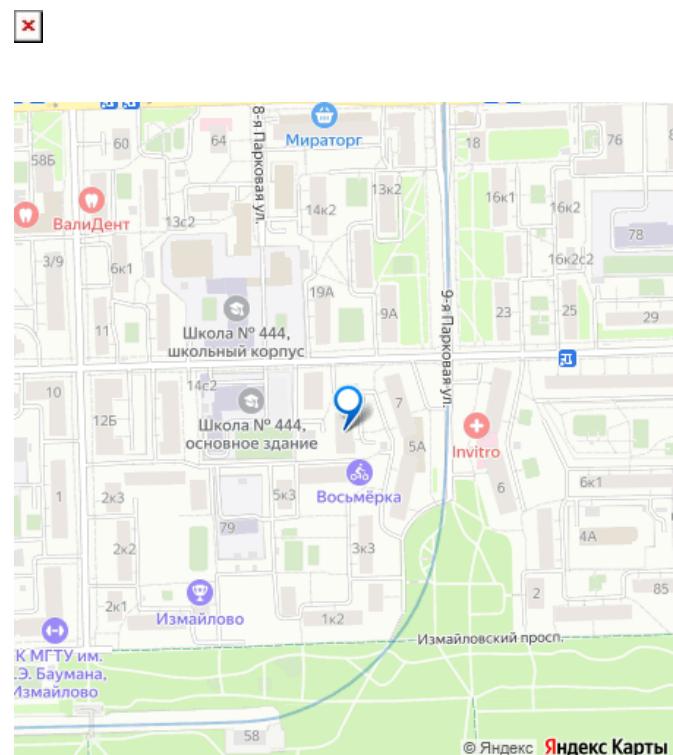
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

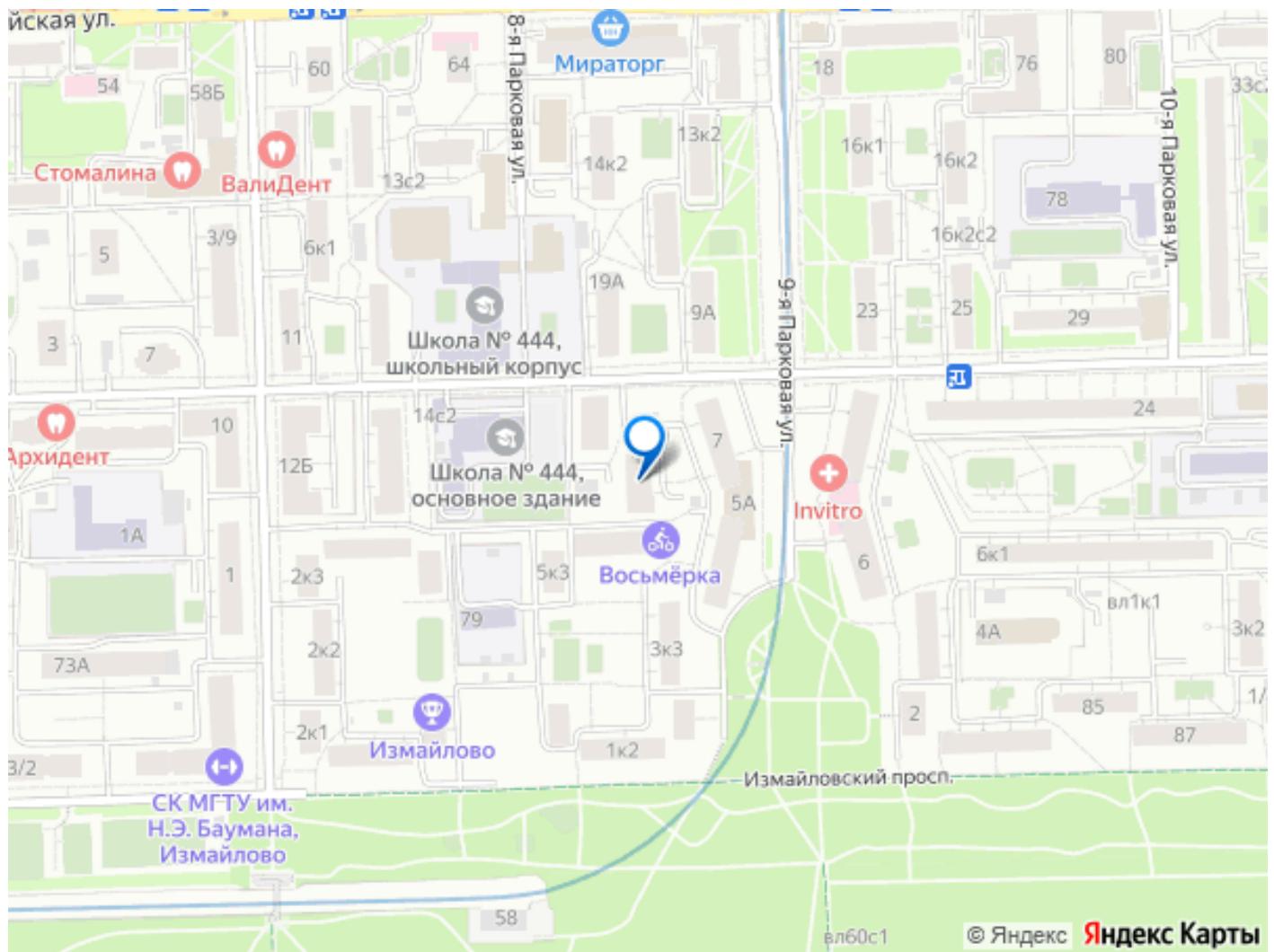
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия в десяти мин неспешным шагом от станции метро Измайловская!!! Пятнадцать минут неспешным шагом до МЦК Измайлово У данного дома прекрасная энергоэффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Студия отличное вложение средств Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц. Из-за близости к метро



эта локация очень популярна у арендаторов,  
что так же влияет и на повышение цены  
Вашей квартиры в будущем! СЕЙЧАС – самое  
время приобрести прибыль от сдачи  
недвижимости в аренду! В шаговой  
доступности расположены: магазины  
продуктов: Пятерочка, Дикси, Ярче, ВкусВилл,  
КБ, Магнит, Ригла, Юнифарма, Столички,  
Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи  
CDEK, Wildberries, Яндекс маркет, OZON,  
Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК,  
Спорт комплекс, печеньки, СольФасоль,  
Шоколадница, школа 1290, Школа №1290,  
школа 1508, детский сад №1290, детский сад  
№444, Детский сад Discovery, МИЭЭ,  
Технический университет связи и  
информатики, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ,  
ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, колледж  
связи №5, Институт физической культуры и  
спорта, МГПУ, Интерколледж, МГТУ им.  
Баумана, МосАп. До Серебряно-виноградного  
пруда 6 минут неспешным шагом,  
поражающее своим красотой и величием!!!!  
Не упустите супер предложение!!







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России