

Создано: 08.03.2026 в 01:30

Обновлено: 09.03.2026 в 18:50

Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а

**3 534 000 ₺**

Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а

## Квартира

Общая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

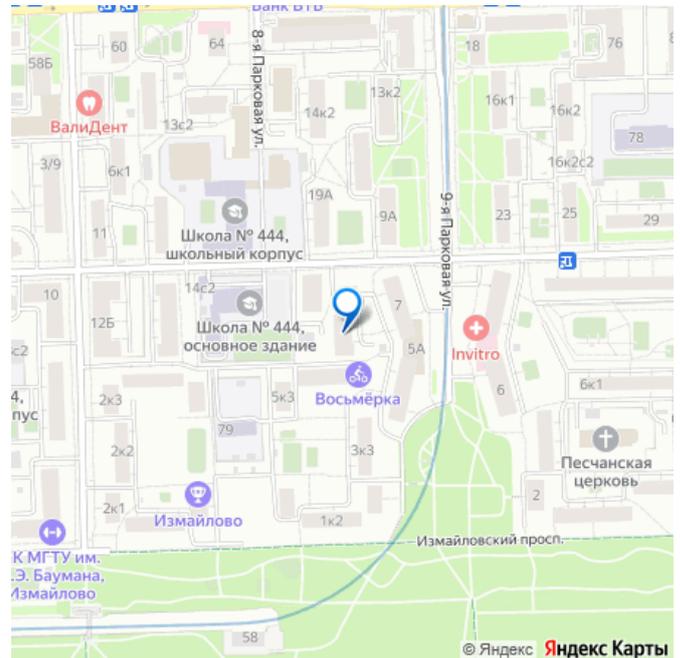
ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия рядом с метро: девять минут пешком до станции метро Измайловская и 14 мин неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно увеличивает энергоэффективность! Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в мес. Эта студия выгодное вложение средств Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата

<https://move.ru/objects/9291146009>

Светлана, Big realty

**89251234567**

для заметок

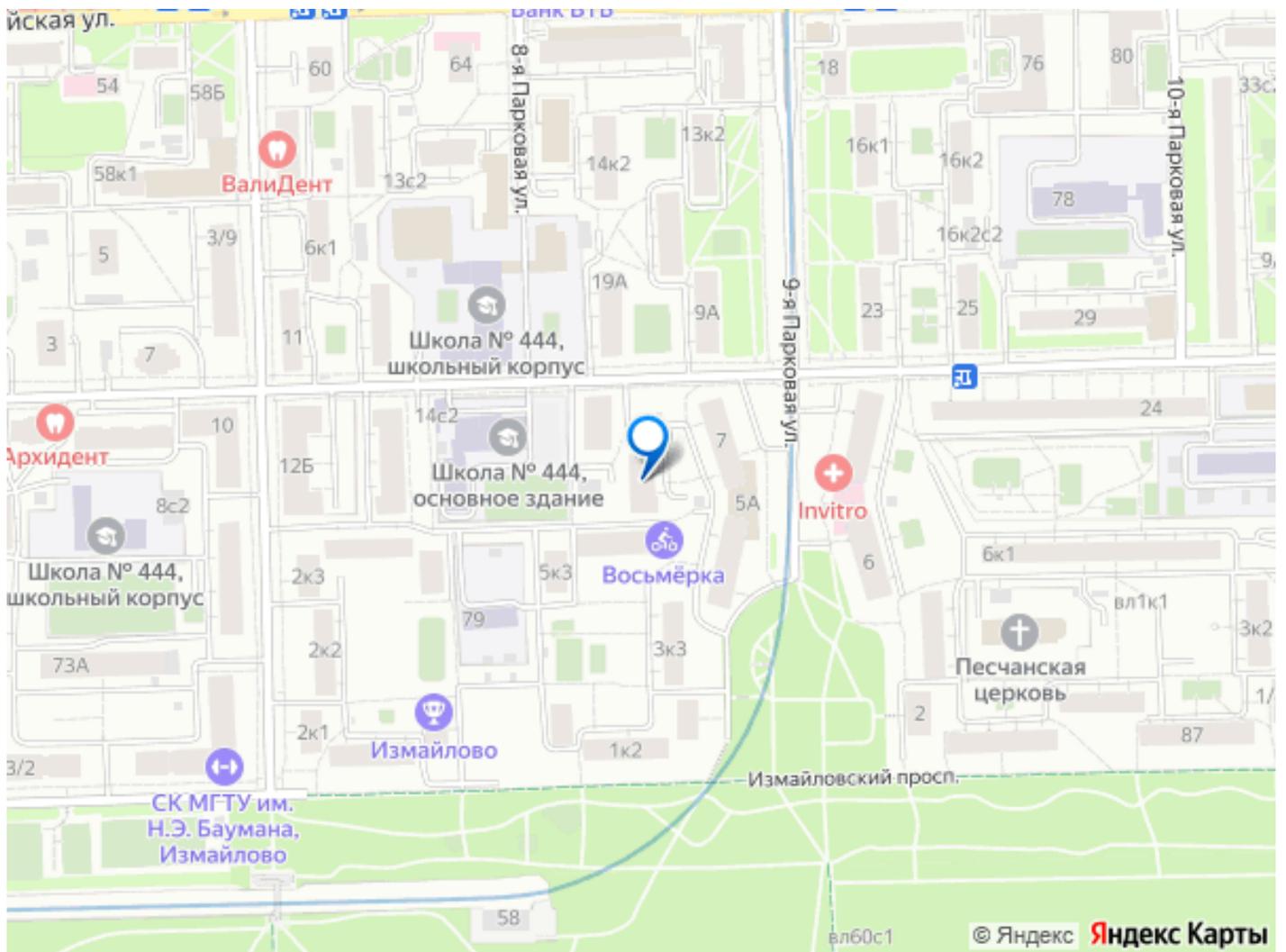


жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры-студии ! СЕЙЧАС - самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду!

Магазины, банки, школы, все необходимое расположено рядом: продуктовые магазины: Ярче, Магнит, Дикси, Пятерочка, ВкусВилл, КБ, Ригла, Мегафарм Плюс, Столички, Юнифарма, Горздрав, пункты выдачи Яндекс маркет, Валбериз, OZON, CDEK, банки Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, СольФаСоль, Шоколадница, печенки, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МИЭЭ, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, Интерколледж, МосАп, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МГПУ До Серебряно-виноградного пруда пять мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!!

Всего 5 мин неспешным шагом до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упустите свою выгоду!





Move.ru - вся недвижимость России