

Создано: 12.02.2026 в 12:42

Обновлено: 14.02.2026 в 08:55

<https://move.ru/objects/9289682164>**Асеев Дмитрий Михайлович, Этажи
Москва****89251234567****Москва, Первомайская ул, Зк1****5 950 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, Зк1

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

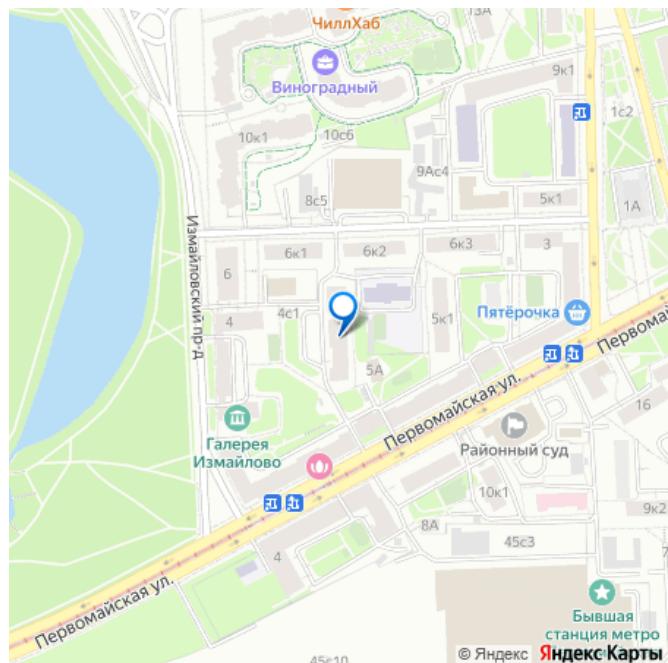
2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

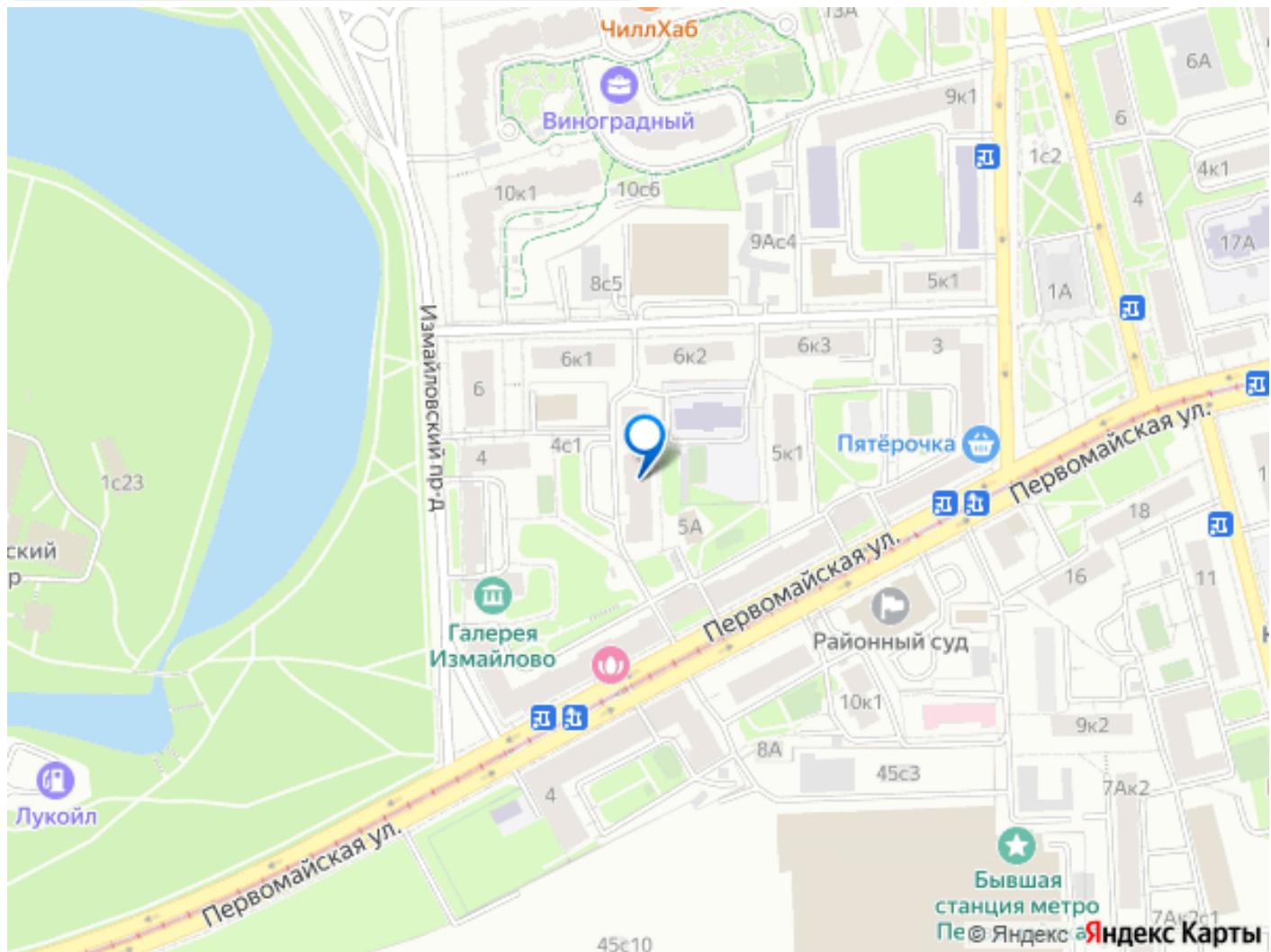
[Квартиры](#)**Описание**

Номер в базе: 10056084. Продается объект общей площадью 119,7 квадратных метров, состоящий из 7 отдельных студий разной площади: 4 стандарт - 16 м. 2 побольше стандарта - 20 м. 1 микро - 9 м. (для админа или эконом, с отдельным санузлом, душем, стиральной машиной, мини-кухней, спальным местом, без окон). Есть длинные арендаторы (от 6 месяцев и более), готовы остаться с новым собственником. Единая ЕГРН на весь объект (идет процесс разделения на 7 ЕГРН, пока не завершен). По

факту разделения приступим к продаже поштучно, если объект не будет реализован целиком до того момента. Месячная арендная плата (МАП) около 350 тыс. руб. со всех объектов при длительной аренде и потенциал при реализации посуточной - 750-800 тыс. руб. Один собственник, без обременений, более 3х лет в собственности.

Код пользователя: 192987





Move.ru - вся недвижимость России