

Создано: 10.02.2026 в 13:11

Обновлено: 10.02.2026 в 17:31

<https://move.ru/objects/9289412908>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 54

2 427 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[аллея Первомайская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

3/5

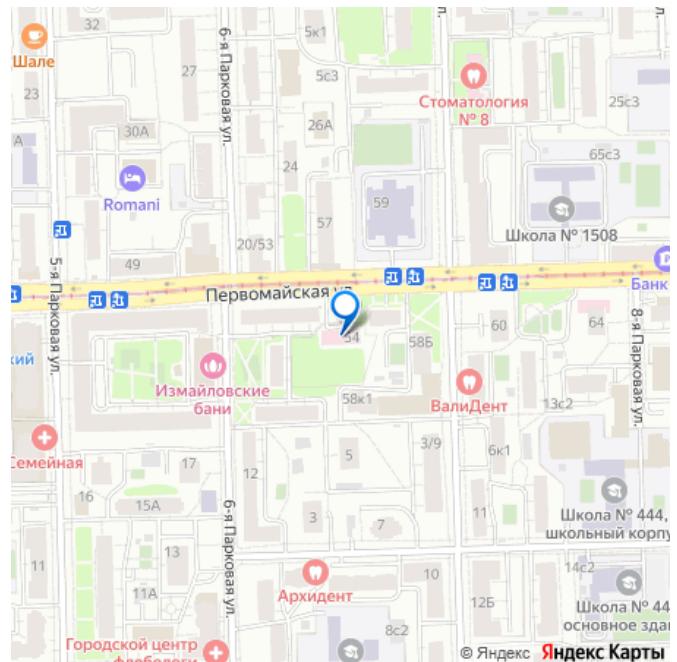
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Апартаменты рядом со станцией метро!

Уникальная студия по выгодной цене!!

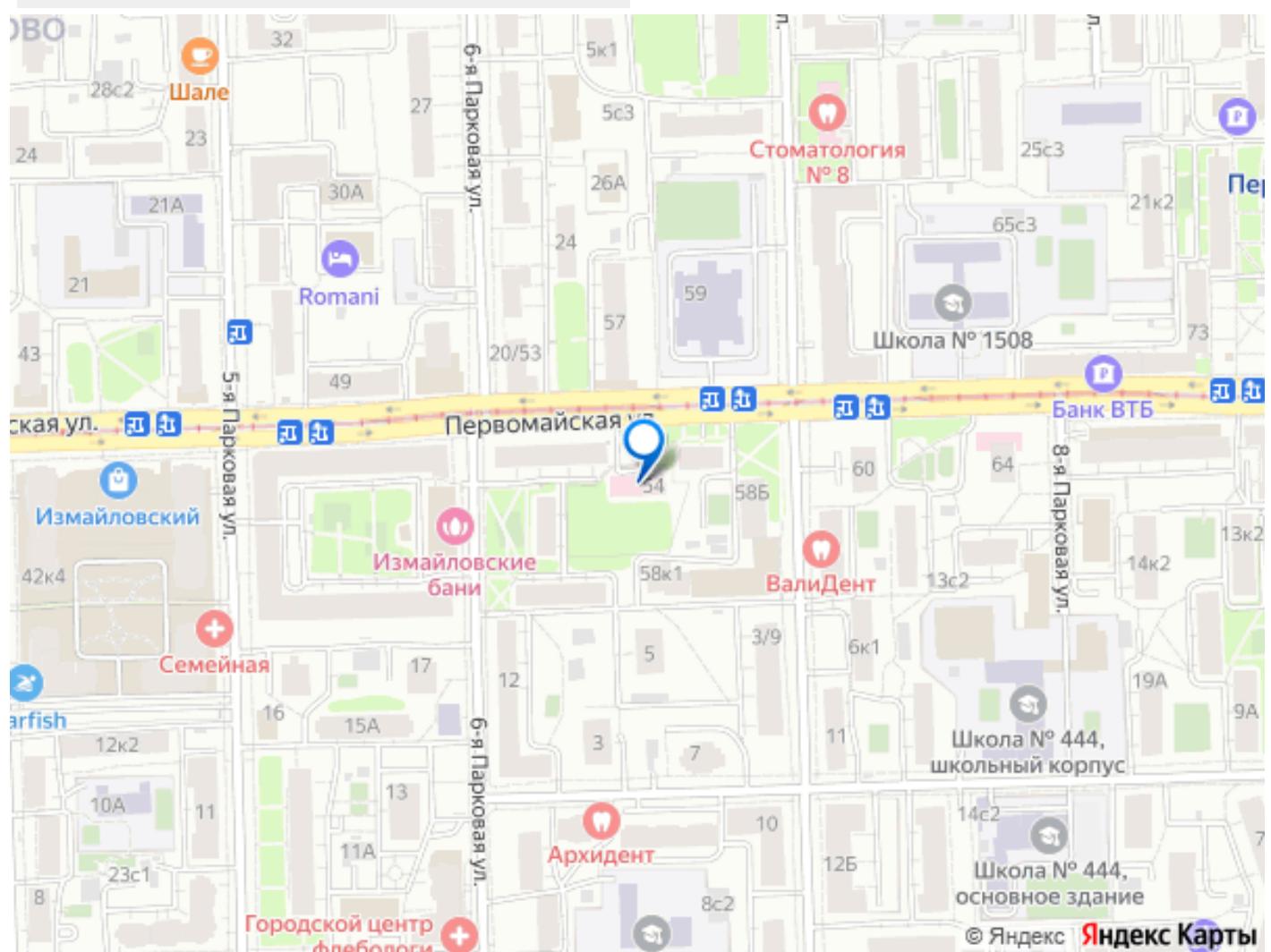
Недорогие апартаменты расположены всего в 18 м. пешком от станции метро

Первомайская!!Рядом метро!!! Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энерго-эффективность дома! Все коммуникации центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать

высокостабильный пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду! Из-за близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости Вашей квартиры в будущем! Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 40000 - 80000 рублей каждый мес. Студия может приносить высокий доход. Окупаемость вложенных средств около 5 -ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Не каждый район Москвы может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой: магазины продуктов: Ярче, Дикси, КБ, Пятерочка, ВкусВилл, Магнит, аптека Ригла, Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, Юнифарма, пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет, OZON, CDEK, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФасоль, печеньки, Шоколадница, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, МосАп, МГПУ, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова. Всего в пять минут неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!! Измайловский лесопарк всего в семи мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином,

ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России