

Создано: 13.02.2026 в 15:51

Обновлено: 18.02.2026 в 12:46

<https://move.ru/objects/9289794350>**Юлия, Big realty**
89251234567**Москва, Первомайская ул, 58бс1****3 685 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 58бс1

Улица

[аллея Первомайская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

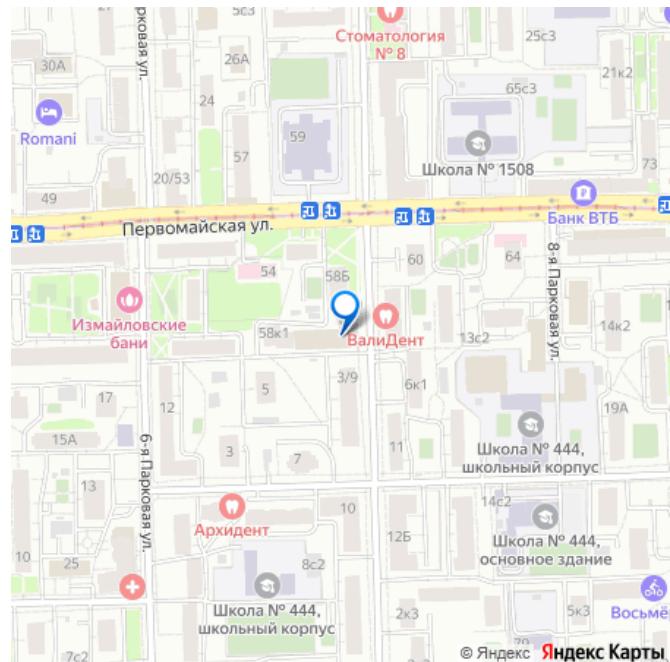
1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты в одиннадцати минутах неспешным шагом от станции метро Измайловская!!! Шестнадцать мин неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Супер-низкая стоимость для такого района!! Все коммуникации центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает

энергоэффективность дома! СЕЙЧАС –
подходящее время начать получать
высокостабильный пассивный доход от сдачи
квартиры! Благодаря близкого расположения
метро данный район очень популярна у
арендаторов, что оказывает влияние на
возрастание цены вашей квартиры в
будущем! Окупаемость вложенных средств
составляет всего 5 лет, одна из самых
быстрых по Москве, за счет нового формата
жилья, ставшего очень популярным в наше
время. [Примерная прибыль с студии в
диапазоне 30-75 000 рублей в мес. |Эти
апартаменты может приносить высокий
доход.] Магазины, школы, банки, все
необходимое находится рядом: продуктовые
магазины:КБ, Магнит, Дикси, Пятерочка,
Ярче, ВкусВилл, аптека Горздрав, Столички,
Юнифарма, Ригла, Мегафарм Плюс, пункты
выдачи: Яндекс маркет, OZON, CDEK,
Валбериз, банки: Сбербанк, Почта банк,
стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе:
СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, Школа
№1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад
Discovery, детский сад №444, детский сад
№1290, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, колледж
связи №5, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова,
МосАп, МГПУ, Интерколледж, Технический
университет связи и информатики, МИЭЭ,
МГТУ им. Баумана, Институт физической
культуры и спорта. Всего в 5 мин пешком до
исторически значимого места – Серебряно-
виноградный пруд, с исторической крепостью
и постройками - место, где рос Петр I,
поражающее своими красотой и величием!
Всего в пять минут пешком до парка
Измайловский, тихая и уютная атмосфера с
доступом ко всем благам большого города
привлекают для проживания огромное
количество людей и дарит возможность
качественной жизни! Не упусти возможность

стать хозяином данной студии, ЗВОНИ ПРЯМО
СЕЙЧАС!



