

Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 08.02.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9289155650>

Юлия, Big realty  
**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 68

**3 734 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 68

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

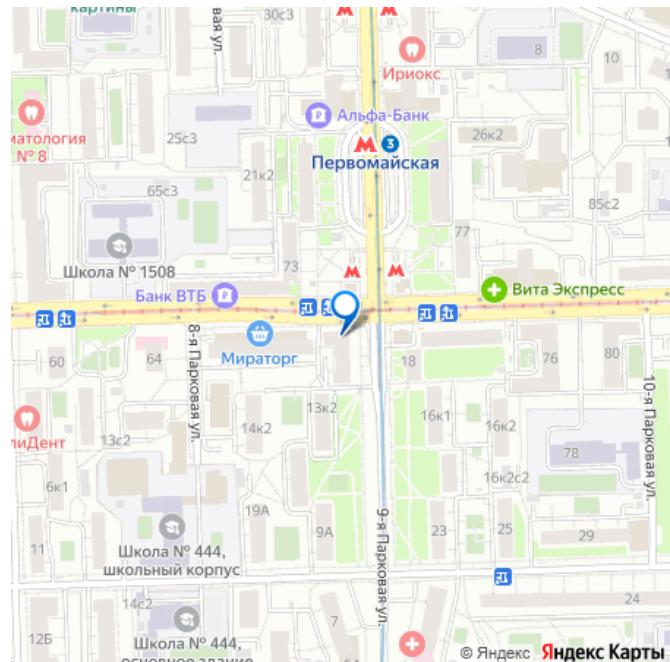
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! апартаменты-студия рядом с метро: 10 минут пешком до станции метро Измайлово и пятнадцать минут неспешным шагом до станции МЦК Измайлово очень выгодная цена для этого района!! У этого дома высокая энерго-эффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все коммуникации центральные. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. [Вы

можете получать от сдачи данной студии в аренду 40000 – 80000 руб в месяц.

|Апартаменты-студия может приносить высокий доход. ] Благодаря близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: продуктовые магазины: Пятерочка, Дикси, КБ, Ярче, ВкусВилл, Магнит, аптека Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма, пункты выдачи: СДЕК, Валбериз, Озон, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики, МГПУ, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, МосАп, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, Интерколледж, АНО ПО Крит. До Серебряно-виноградного пруда всего в семь минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!!! Парк Измайловский всего в 6 мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяином данной студии, ЗВОНИ прямо сейчас!!

☒

☒

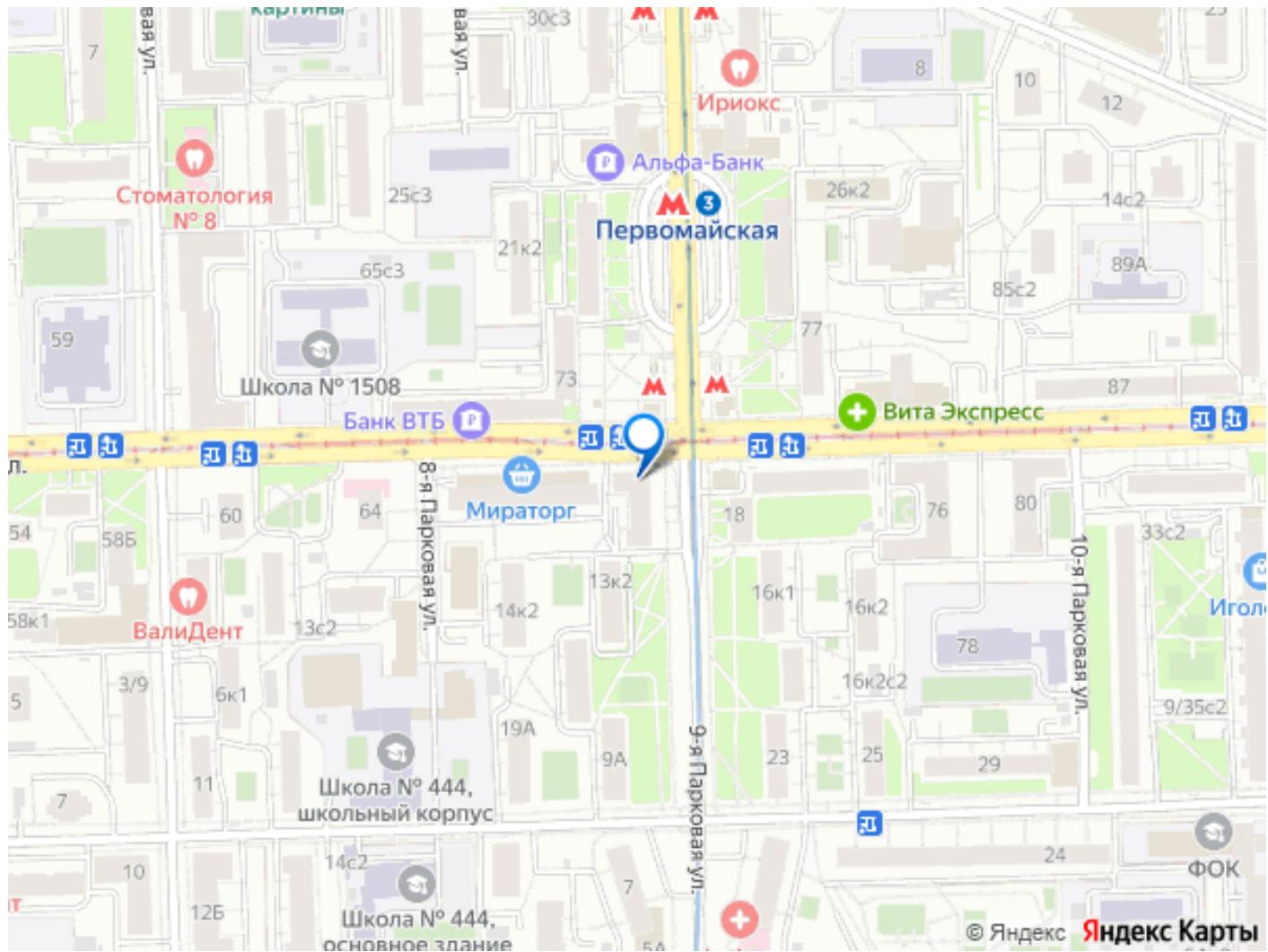
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России