

Создано: 08.02.2026 в 12:10

Обновлено: 08.02.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9289197460>

Екатерина, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 8а

**3 500 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок



## Квартира

Общая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

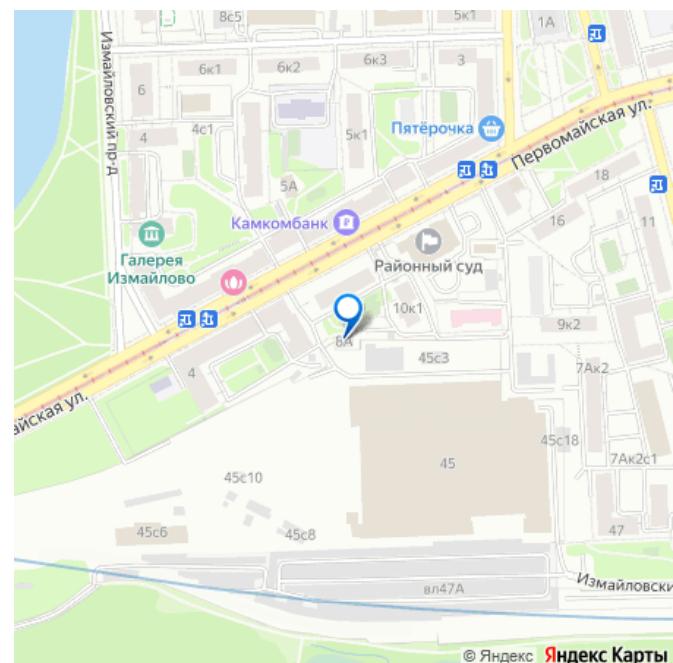
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

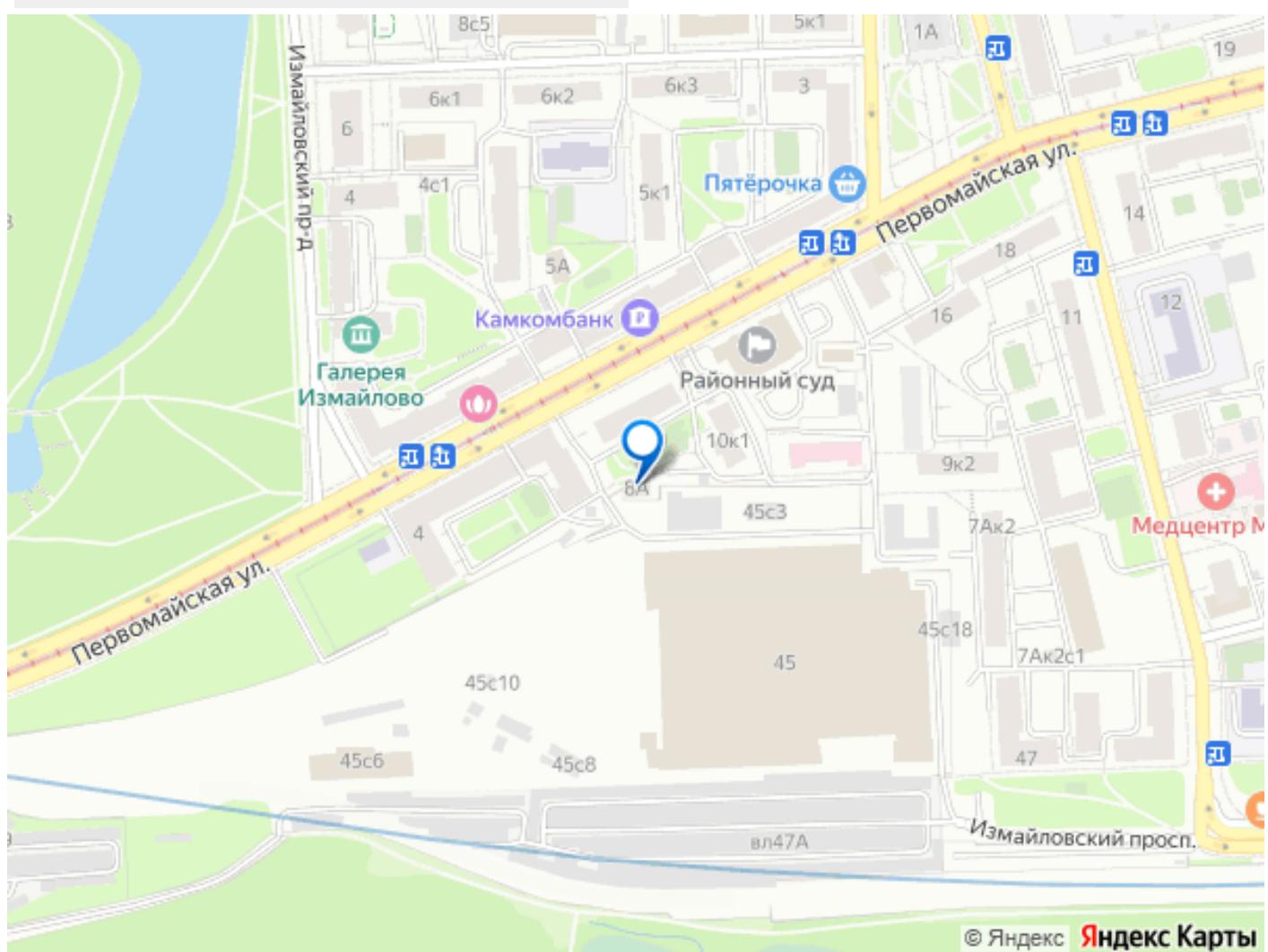
[Квартиры](#)



## Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности  
находятся следующие станции метро:  
станция метро Измайловская (десять минут  
неспешным шагом) и МЦК Измайлово  
(пятнадцать мин пешком) Все коммуникации  
центральные. Зеленый двор и бесплатная  
свободная парковка во дворе. У этого дома  
отличная энерго-эффективность, потому что  
стены - кирпич обеспечивающий  
звукозащиту, сохранение тепла зимой и  
прохлады летом. СЕГОДНЯ - подходящее

время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Из-за близкого расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры-студии ! Эти апартаменты выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с студии в диапазоне 40000 – 80000 руб в мес. Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом с домом; магазины продуктов:КБ, Дикси, Ярче, Пятерочка, Магнит, ВкусВилл, аптека Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи Озон, Валбериз, Яндекс маркет, СДЕК, Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, Шоколадница, СольФасоль, печеньки, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, Интерколледж, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта 5 минут неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!!! шесть минут неспешным шагом до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяиномданной квартиры, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России