

Создано: 05.02.2026 в 20:20

Обновлено: 06.02.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9288875357>

Вероника, ПРОФИТ  
**89251234567**

**Москва, Дмитровское ш, 44к3**

**4 900 000 ₽**

Москва, Дмитровское ш, 44к3

Улица

[шоссе Дмитровское](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

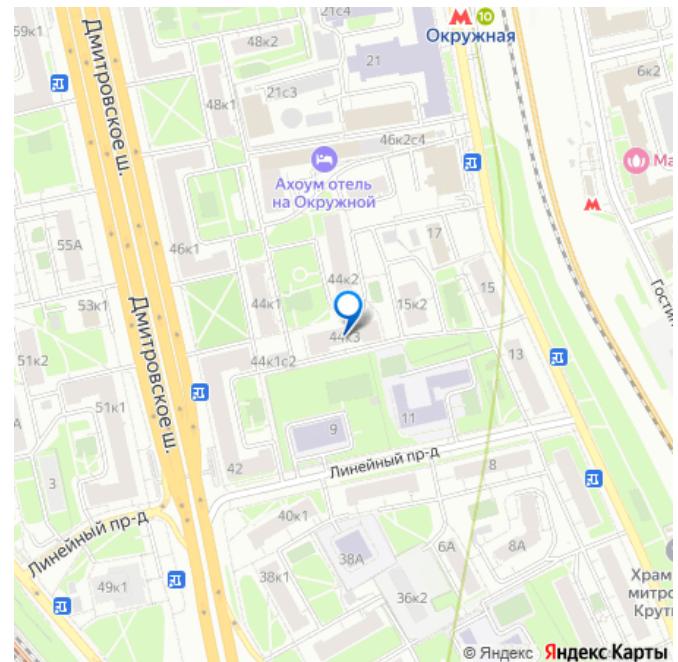
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Апартаменты 8 мин от метро Окружная!

Ищете надежный актив в Москве? Этот объект — идеальный «кэш-флоу».

Транспортный узел: Окружная (Метро, МЦК, МЦД). Петровско-Разумовская 7 минут пешком ? Скорость: 2 остановки до Курского вокзала .отличная транспортная развязка Что внутри: Хороший ремонт, качественная мебель, техника. Состояние — идеальное. Управление: Есть своя УК. Спрос: В этой локации аренда «улетает» за считанные дни из-за близости к ключевым веткам метро.

Юридические детали:

- можно в ипотеку

- любой банк

- Полная сумма в Договоре

- купли продажи

- Кадастр — отдельный.

Почему это выгодно? Район Окружной сейчас

превращается в мощный деловой кластер.

Стоимость квадратного метра здесь

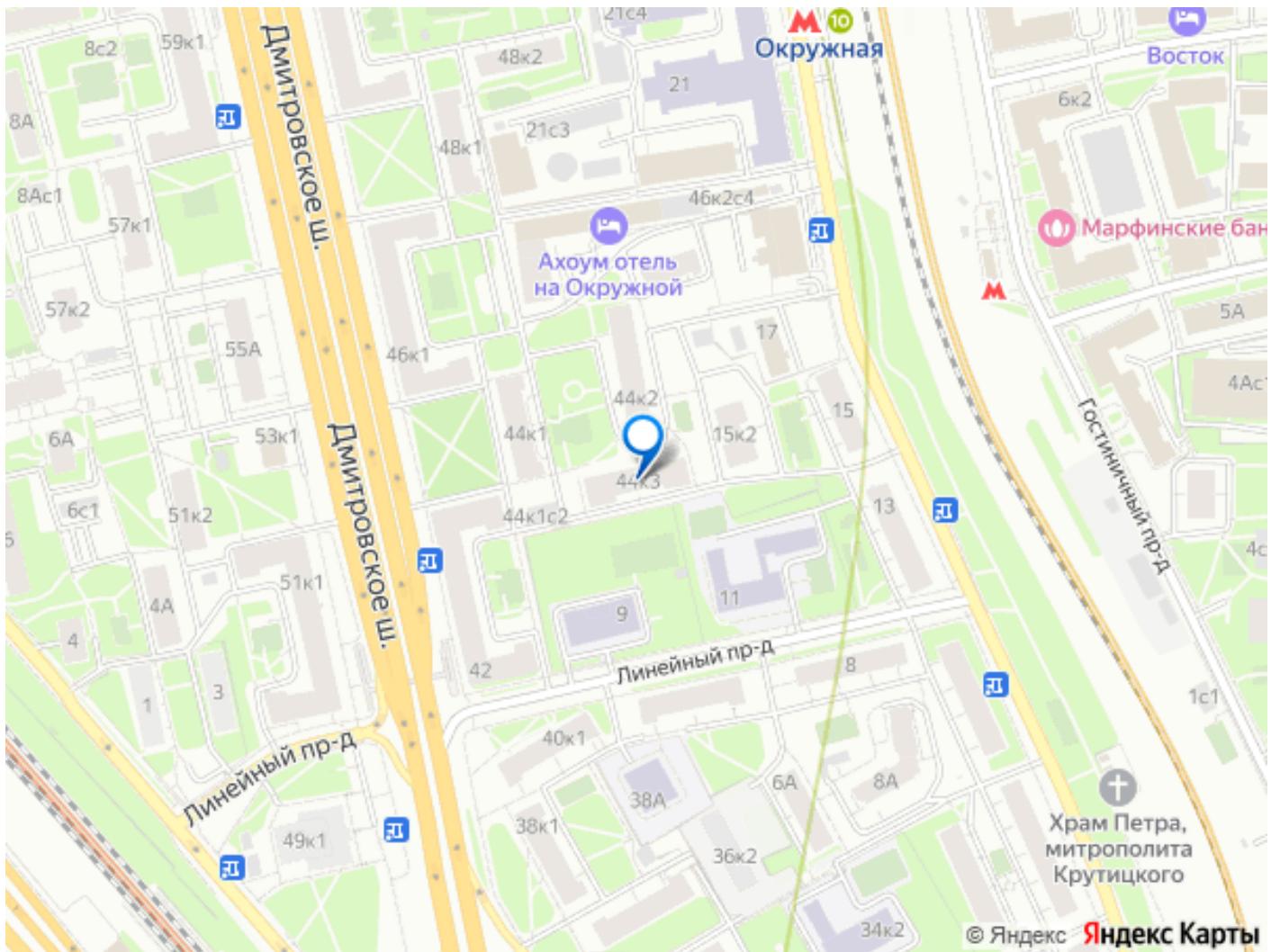
стабильно растет, а близость к

Ботаническому саду и Тимирязевской

академии гарантирует престижность места.

есть метражи- приглашаю на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России