

Создано: 02.03.2026 в 08:41

Обновлено: 02.03.2026 в 13:13

Недвижимость, ПРОФИТ

**89251234567**

Москва, Молдавская ул, 2к1

**4 850 000 ₺**

Москва, Молдавская ул, 2к1

Улица

[улица Молдавская](#)

### Квартира

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

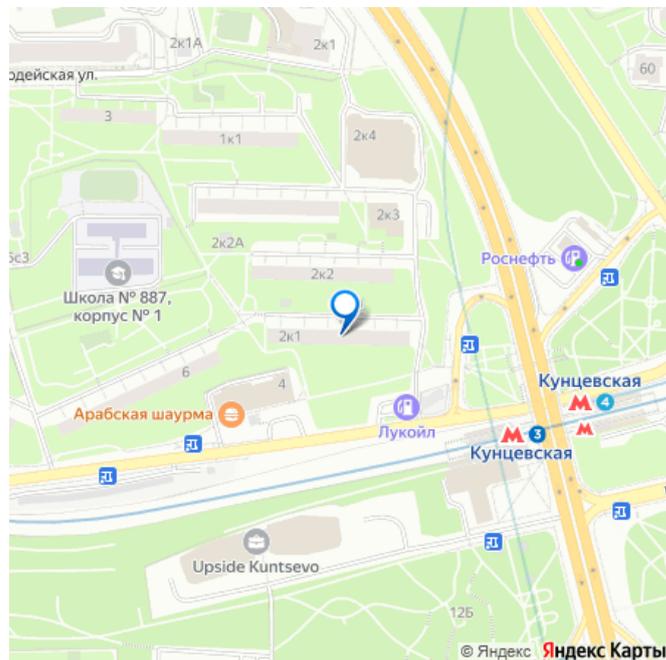
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

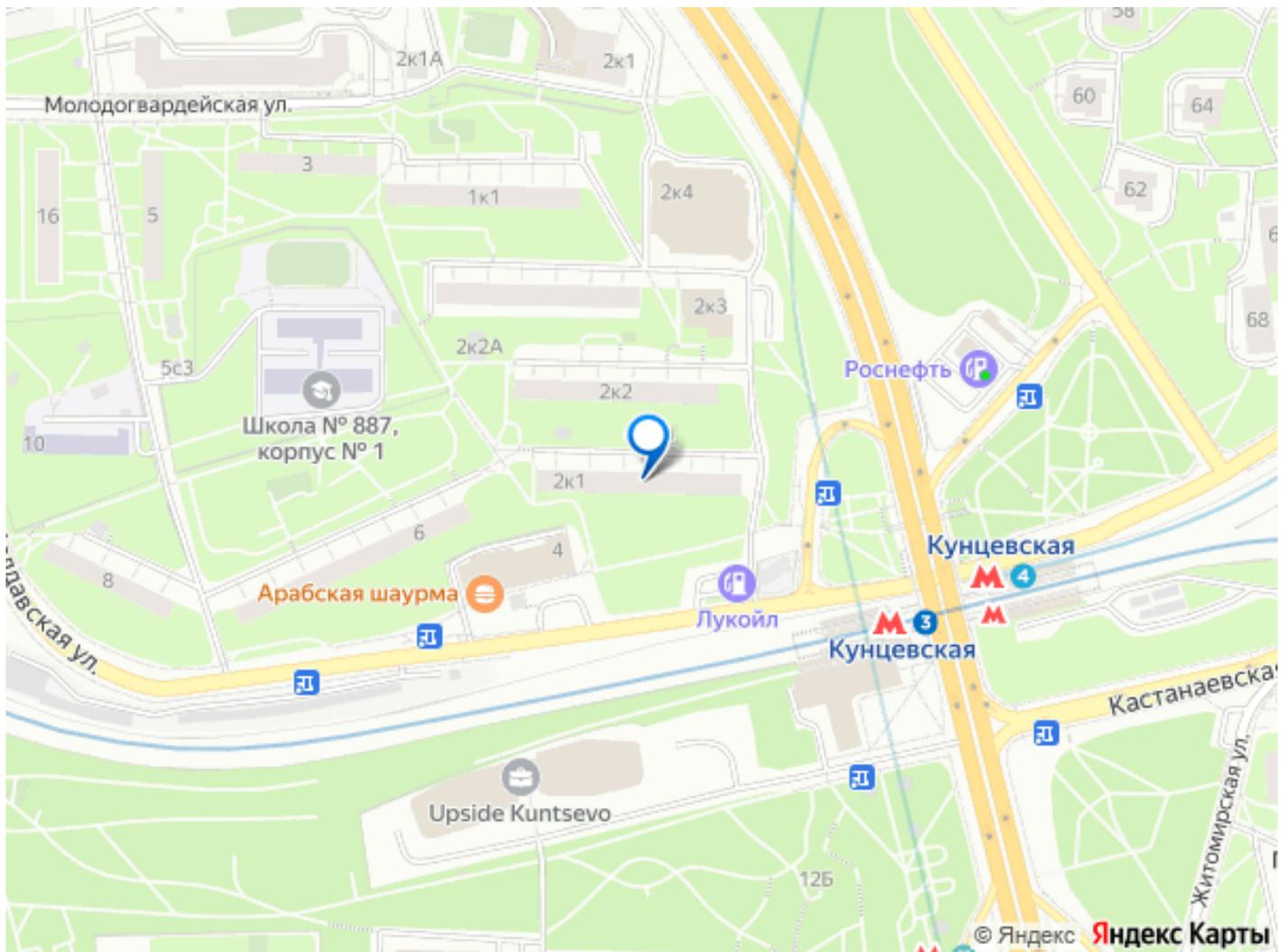


### Описание

Продаётся студия 14 м? Основные характеристики: — Адрес: ул. Молдавская, д. 2, корп. 1, район Кунцево, ЗАО. — Площадь: 14 м? — Тип помещения: студия. — Этаж: не указан. — Состояние: черновой ремонт. Транспортная доступность: — м. «Кунцевская» (синяя ветка) — 8 мин пешком; — м. «Кунцевская» (БКЛ) — 11 мин пешком; — МЦД, ст. «Кунцевская» — 15 мин пешком. О районе и инфраструктуре: — Расположение: район Кунцево (ЗАО) — сочетание развитой городской

инфраструктуры и комфортной среды для жизни. — Социальная инфраструктура: в пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, аптеки. — Торговая инфраструктура: сетевые магазины, супермаркеты, торговые центры — всё рядом. — Зелёные зоны: парки и зоны отдыха в районе Кунцево. — Дополнительно: удобная транспортная развязка, доступность общественного транспорта. Преимущества предложения: — московская прописка; — близость к нескольким станциям метро и МЦД — отличная транспортная доступность; — возможность сделать ремонт «под себя» (черновой ремонт даёт свободу дизайнерских решений); — дополнительная площадь за счёт лоджии (3 м?) — потенциал для расширения жилого пространства; — район с устоявшейся инфраструктурой — всё необходимое в шаговой доступности; — перспективность для инвестиций: район Кунцево востребован среди арендаторов. Варианты использования: — Для проживания: компактное жильё для одного человека или молодой пары. — Инвестиции: перспективно для сдачи в аренду благодаря близости к метро и МЦД; наличию всей необходимой инфраструктуры; московской прописке. Звоните, чтобы: — уточнить актуальные условия сделки; — договориться о просмотре студии; — получить подробную информацию о документах и способах оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России