

Создано: 03.02.2026 в 09:42

Обновлено: 03.02.2026 в 16:22

Москва, Садовническая ул, 82с11

3 450 005 ₽

Москва, Садовническая ул, 82с11

Улица

[улица Садовническая](#)

Квартира



Общая площадь

14 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

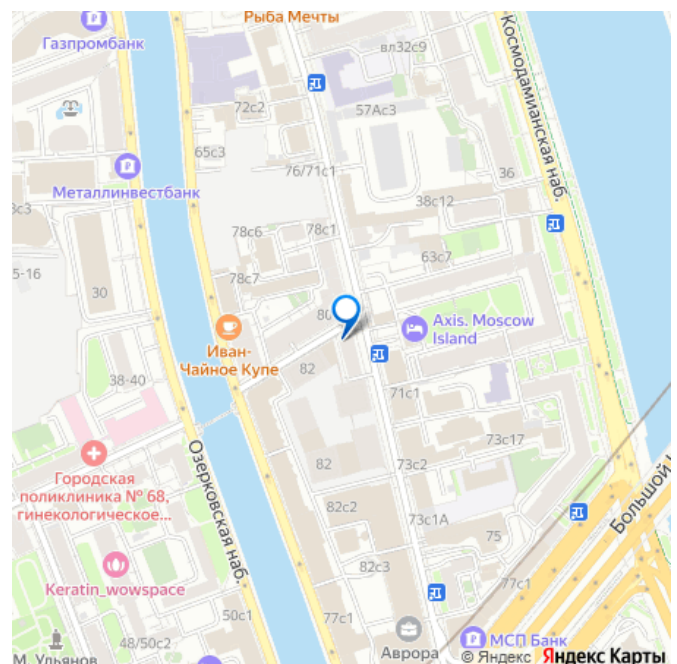
Продаются апартаменты студийного типа с площадью 14 м² с родными коммуникациями в цокольном этаже кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. БЕЗ регистрации. В апартаментах требуется ремонт, что позволяет воплотить любые дизайнерские идеи. Нет окна на улицу. Совмещённый санузел обеспечивает удобство использования пространства. Фото -

<https://move.ru/objects/9288676923>

**Валентина, Магазин Недвижимости
Москва**

89251234567

для заметок



реальные! Дом имеет закрытую территорию двора, где предусмотрена парковка за шлагбаумом. Во дворе есть спортивная площадка и парковка за шлагбаумом, где можно безопасно оставить автомобиль. Апартаменты в цоколе. Вход отдельный 24/7 доступ. Рядом находятся станции метро «Проспект Вернадского» и «Парк Культуры», всего в 270 метрах от ближайшего метро. От метро Павелецкая – 7 минут пешком Для инвесторов : Можно сдавать в аренду за 50 000 - 120 000. Возможно выделение кадастра за отдельную плату . Для коммерции возможна регистрация юридического адреса. Продаю за наличные! Безопасная сделка (банковская ячейка, аккредитив) с юридическим сопровождением. Звоните и записывайтесь на просмотр или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню.



