

Создано: 08.02.2026 в 09:10

Обновлено: 08.03.2026 в 01:06

<https://move.ru/objects/9289196277>

Кон Тент, Кон Тент

89251234567

Москва, Садовническая ул, 82с11

2 950 000 ₽

Москва, Садовническая ул, 82с11

Улица

[улица Садовническая](#)

Квартира

Общая площадь

14 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

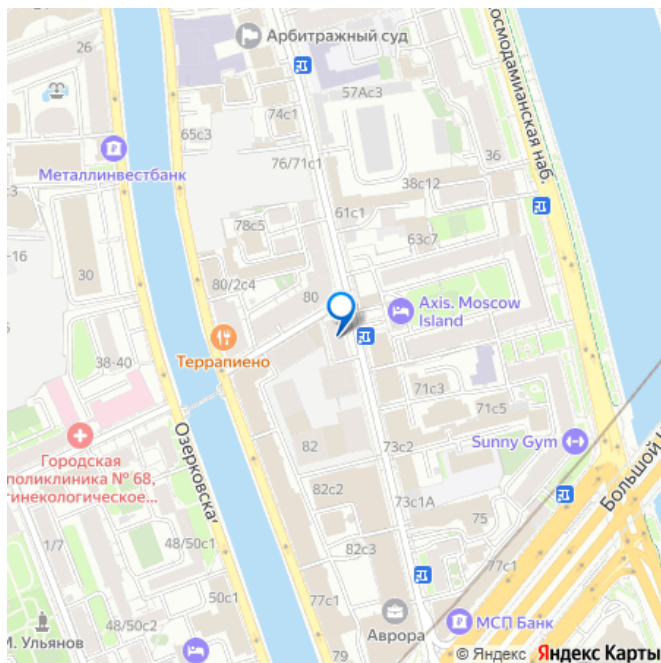
Описание

Продаю апартамент в ЦАО, 14 кв. м. Цоколь, без окна. Состояние внутри достойное, но под ремонт. Индивидуальные счетчики на свет и воду. Ремонт общего коридора под ключ. Новая входная металлическая дверь. Высота потолков 3 метра. Вход один, 24/7 доступ! Шлагбаум (парковка за шлагбаум).

***** 8 минут

пешком до станций Павелецкая (кольцевая и радиальная) Прямое сообщение с

для заметок



Павелецким вокзалом (аэроэкспресс в
Домодедово) Удобный выезд на Садовое
кольцо и центральные магистрали

***** Комфортная

городская среда Близость к паркам (им.

Горького, Музеон) Лучшие клиники и

медицинские центры рядом Культурная

жизнь: театры, музеи, галереи

Высокий инвестиционный потенциал Средняя

арендная ставка: от 30 тыс. руб./мес

Основные арендаторы: удалёнщики,

фрилансеры, АйТишники, топ-менеджеры,

сотрудники офисов.. Стабильный рост цен на

недвижимость в центре.

Документы готовы к продаже. Быстрая

сделка. Никто не прописан, без обременений

Нотариальная сделка. Безопасный расчет --

использование банковской ячейки или

аккредитива: деньги в ячейку или на счёт,

продавец получает доступ после регистрации

и перехода права собственности покупателю.

Банк - гарант сделки. Полное юридическое

сопровождение.

ОПЕРАТИВНЫЕ ПОКАЗЫ, ОНЛАЙН

ПРОСМОТРЫ, БРОНИРОВАНИЕ. ЗВОНИТЕ!



