

Создано: 28.03.2026 в 16:00

Обновлено: 28.03.2026 в 16:00

Москва, Семёновская наб, 2/1с2

**4 500 000 ₺**

Москва, Семёновская наб, 2/1с2

Улица

[набережная Семеновская](#)

## Квартира

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Студия в центре Москвы в 4 минутах от метро «Электрозаводская» — решение для тех, кто устал тратить время на дорогу и хочет жить в действительно удобной локации.

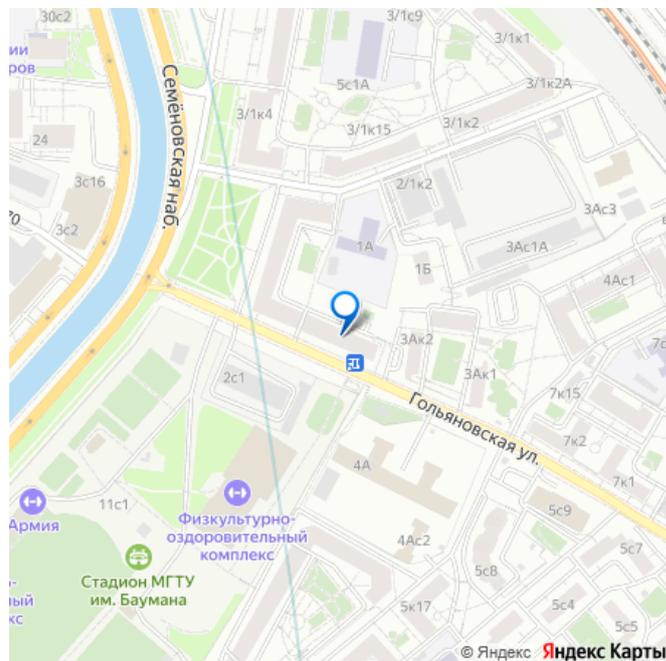
Басманный район — это не просто центр, это среда, где всё уже есть: работа, учеба, отдых и жизнь. До метро и МЦД — 4 минуты пешком, быстро добраться в любую точку города без пересадок и пробок. Дом с надежной конструкцией: кирпичные стены и железобетонные перекрытия обеспечивают тишину, тепло и долговечность — то, чего

<https://move.ru/objects/9292666630>

**АЛЬТАИР - готовые студии, АЛЬТАИР - готовые студии**

**89251234567**

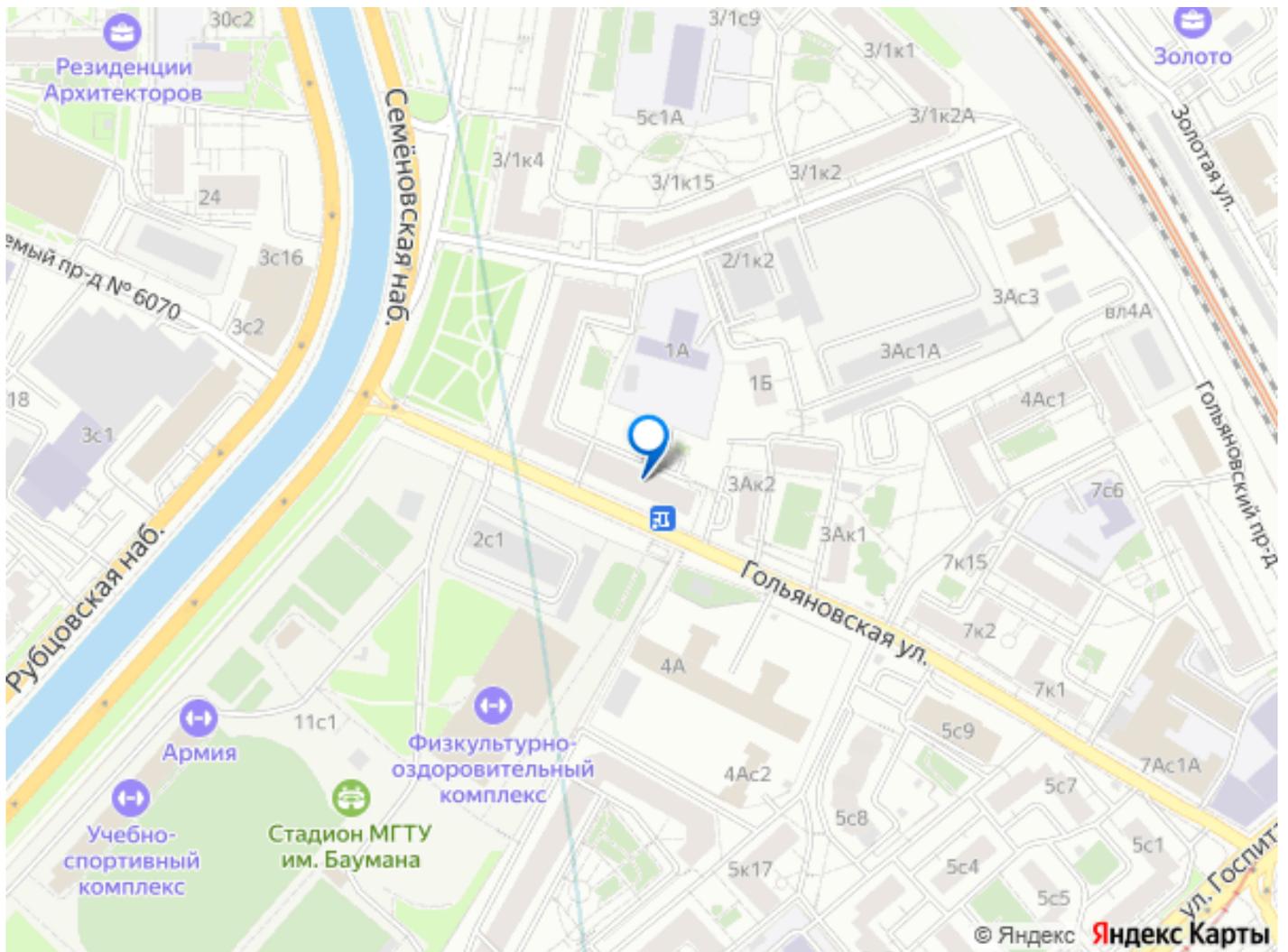
для заметок



так не хватает в современных новостройках. Студия с нестандартной планировкой и современным ремонтом — вы не переплачиваете за чужие решения и можете адаптировать пространство под себя: для жизни, сдачи в аренду или инвестиций. Локация закрывает все ключевые потребности: — рядом ведущие вузы (Московский Политех, МФЮА) — стабильный спрос на аренду — культурный центр Москвы: Винзавод, Artplay, театры и музеи — жизнь вне дома становится насыщенной и интересной — развитая инфраструктура: магазины, кафе, сервисы — всё в пешей доступности Это вариант для тех, кто: — хочет жить внутри Москвы, а не за МКАД — ценит время и удобную транспортную доступность — ищет ликвидный объект с высоким арендным потенциалом — понимает ценность центральных районов Запишитесь на просмотр и оцените локацию и квартиру вживую.







Move.ru - вся недвижимость России