

Создано: 03.02.2026 в 09:42

Обновлено: 03.02.2026 в 12:22

Москва, Семёновская наб, 3/1к7

4 500 003 ₽

Москва, Семёновская наб, 3/1к7

Улица

[улица Семёновская Б.](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

14 м²

Этаж

1/11

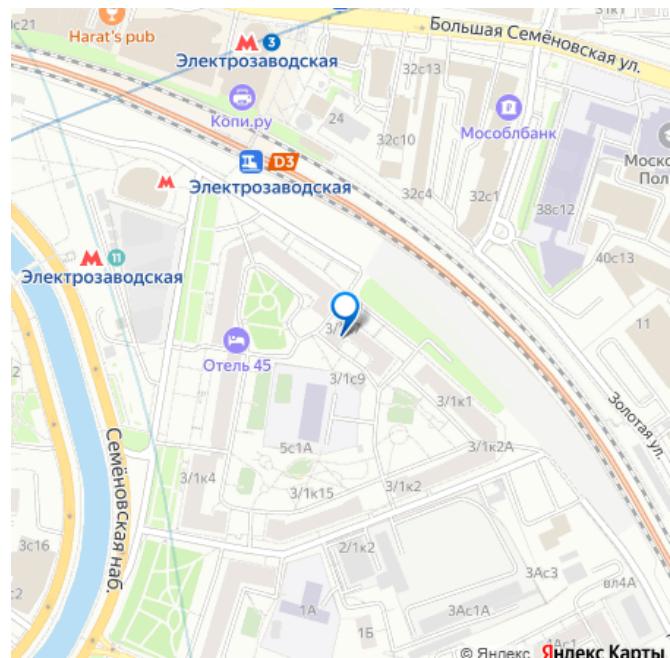
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продаются уютные готовые апартаменты студийного типа с евро-ремонтом в кирпичном доме 1952 года постройки. БЕЗ регистрации. В шаговой доступности от Московского Политехнического университета и Московского финансово- юридического университета В апартаментах одно окно, совмещенный санузел, что удобно для экономии пространства. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Коммуникации центральные. На фото - реальный ремонт. Апартаменты находятся в

<https://move.ru/objects/9288676849>

Валентина, Магазин Недвижимости

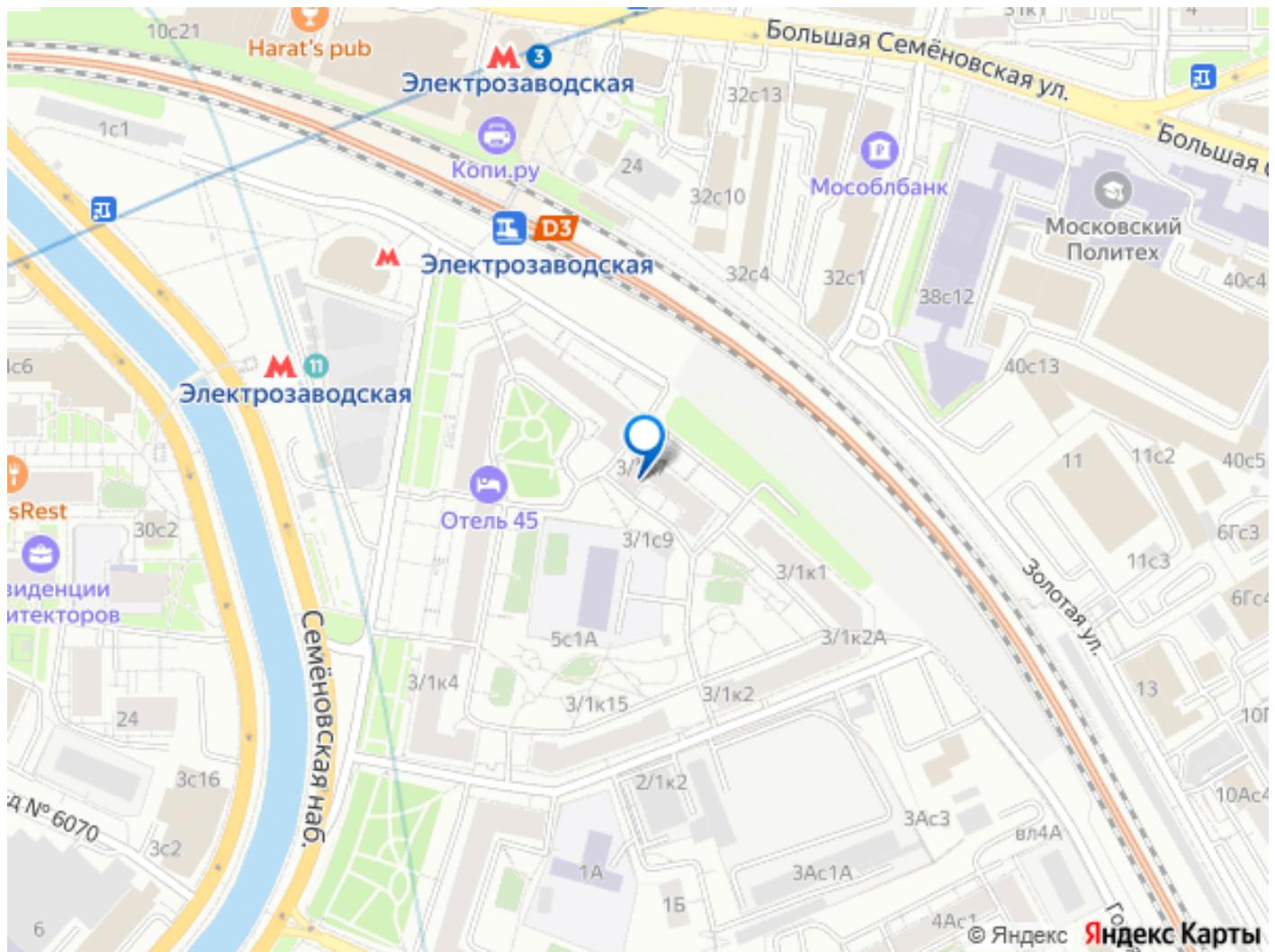
Москва

89251234567

очень достойном цоколе жилого дома. Во дворе есть спортивная площадка и парковка за шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и удобство для автовладельцев. От метро и МЦД Электрозводская - 4 минут пешком Для инвесторов : можно сдавать в долгосрочную аренду от 70 000, в посуточную от 5000. Выгодно потом перепродать с ремонтом и кадастром. Выделение кадастра за отдельную плату. Коммунальные платежи низкие. Низкий налог, т.к. дом жилой Рядом находятся : главный технический вуз России – МГТУ им. Н. Э. Баумана, а также несколько корпусов Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики» и Финансового университета. Продаю за наличные! Безопасная сделка (банковская ячейка, аккредитив) с юридическим сопровождением. Звоните и записывайтесь на просмотр или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню.







Move.ru - вся недвижимость России