

Создано: 04.02.2026 в 13:33

Обновлено: 05.02.2026 в 00:33

<https://move.ru/objects/9288764277>

Ольга М, Риелтор

89251234567**Москва, Семёновская наб, 3/1к7****4 500 000 ₽**

Москва, Семёновская наб, 3/1к7

Улица

[улица Семёновская М.](#)

Квартира

Общая площадь

14 м²

Этаж

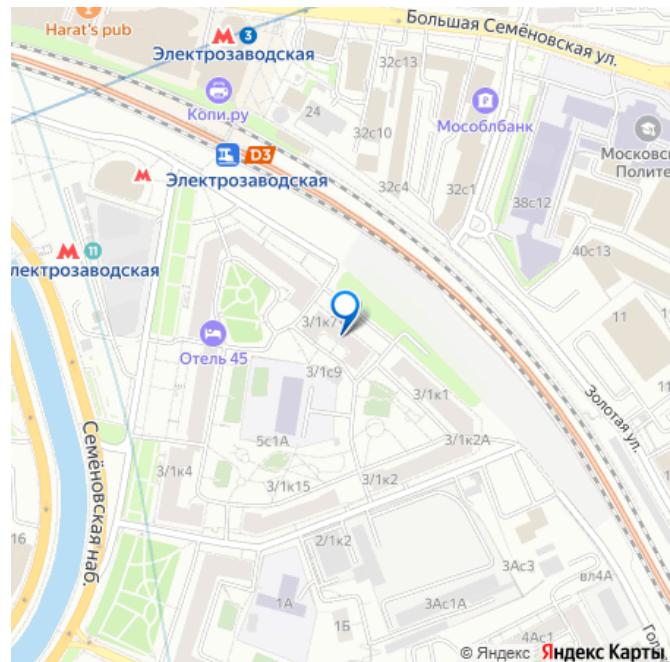
1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаются готовые апартаменты студийного типа с евро-ремонтом в кирпичном доме 1952 года. Без регистрации. Апартаменты расположены в качественном цоколе жилого дома. На фото — реальное состояние. Внутри: — одно окно — высокие потолки 3 м — совмещённый санузел — центральные коммуникации — полностью готовый ремонт Территория дома: — спортивная площадка — парковка за шлагбаумом Метро и МЦД Электрозводская — 4 минуты пешком. Отличное расположение рядом с вузами:

Московский Политех, МФЮА, МГТУ им.
Баумана, ВШЭ, Финансовый университет.
Сильный инвестиционный вариант: —
долгосрочная аренда от 70 000 ? —
посуточная аренда от 5 000 ? — возможна
 дальнейшая перепродажа — выделение
 кадастра за отдельную плату — низкие
 коммунальные платежи — низкий налог (дом
 жилой) Продажа за наличные. Безопасная
 сделка: банковская ячейка / аккредитив,
 юридическое сопровождение. Пишите или
 звоните, расскажу детали и запишу на
 просмотр.



