

Создано: 16.03.2026 в 13:25

Обновлено: 19.03.2026 в 12:33

Москва, Семёновская наб, 3/1к7

**4 350 005 ₺**

Москва, Семёновская наб, 3/1к7

Улица

[площадь Семеновская](#)

## Квартира

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

1/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Рядом с крупнейшими вузами продаются уютные апартаменты студийного типа с новым евро-ремонтom в кирпичном доме 1952 года постройки. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. БЕЗ регистрации. Внутри - одно окно, совмещенный санузел, что удобно для экономии пространства. Коммуникации центральные. На фото - реальный ремонт. На территории двора расположена спортивная площадка, а парковка доступна за шлагбаумом. От метро и МЦД

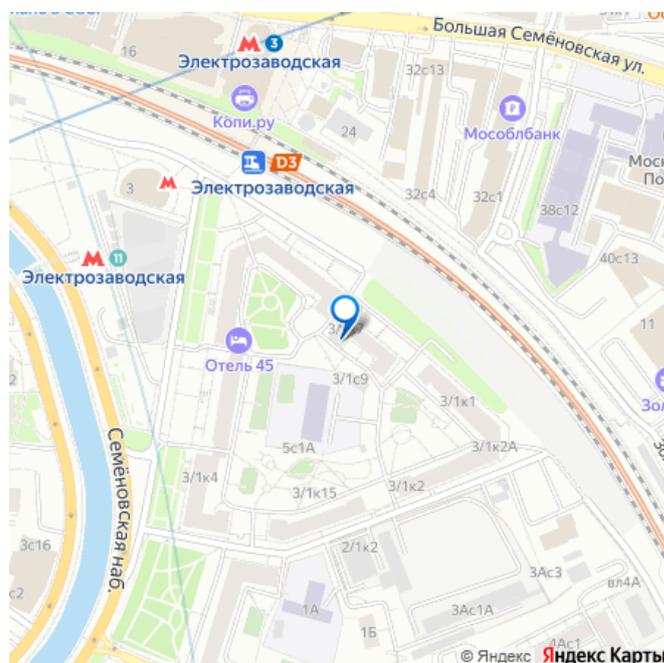
<https://move.ru/objects/9291762255>

Валентина, Магазин Недвижимости

Москва

**89251234567**

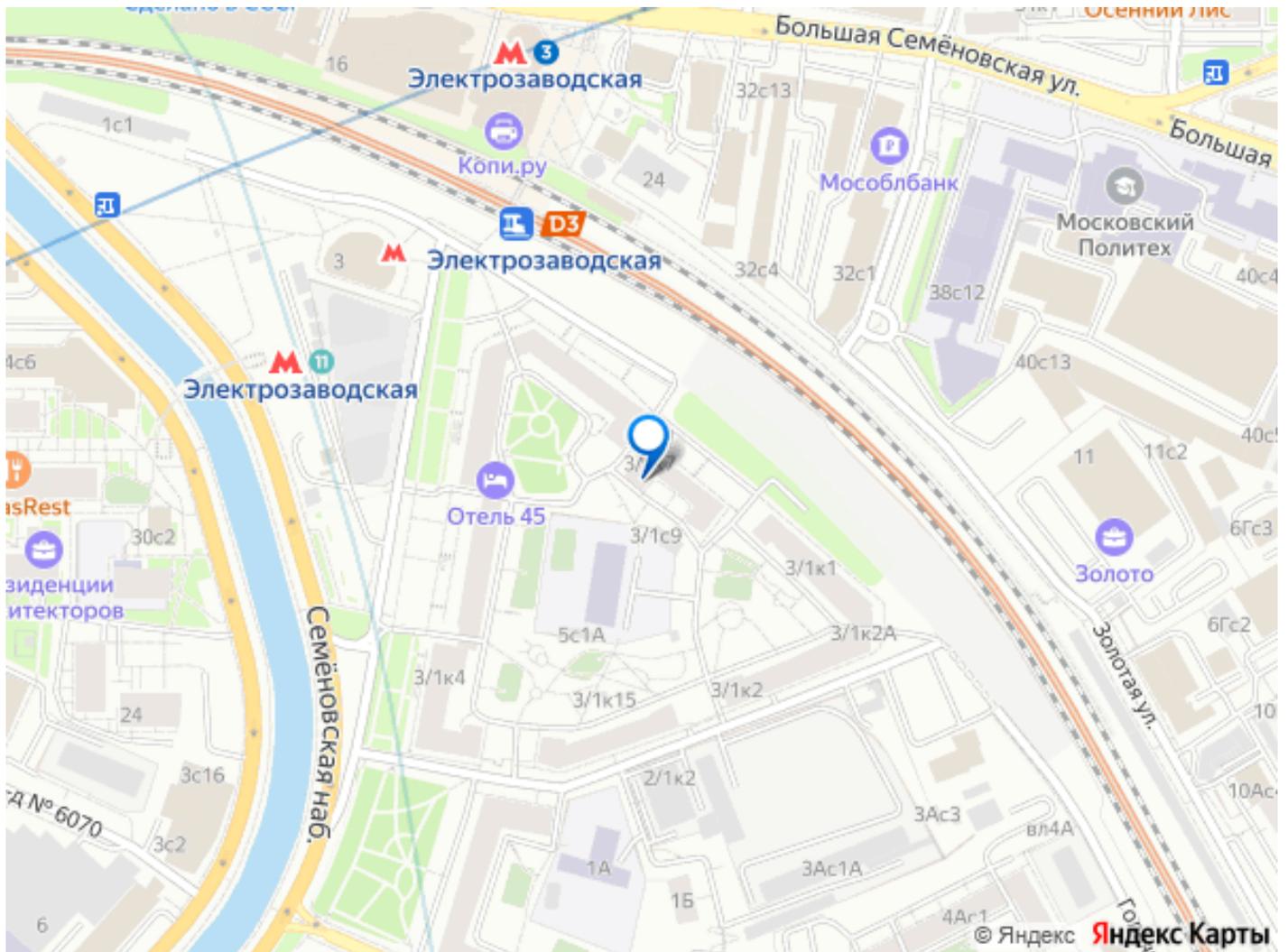
для заметок



Электrozаводская - 4 минут пешком. В шаговой доступности от Московского Политехнического университета и Московского финансово-юридического университета. Для инвесторов: можно сдавать в долгосрочную аренду от 70 000, в посуточную от 5000. Выгодно потом перепродать с ремонтом и кадастром. Выделение кадастра за отдельную плату. Коммунальные платежи низкие. Низкий налог, т.к. дом жилой. Рядом находятся: главный технический вуз России — МГТУ им. Н. Э. Баумана, а также несколько корпусов Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики» и Финансового университета. Продаю за наличные! Безопасная сделка (банковская ячейка, аккредитив) с юридическим сопровождением. Звоните и записывайтесь на просмотр или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню.







Move.ru - вся недвижимость России