

Создано: 06.02.2026 в 08:40

Обновлено: 06.02.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9289008581>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

2 962 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

14 м²

Этаж

5/5

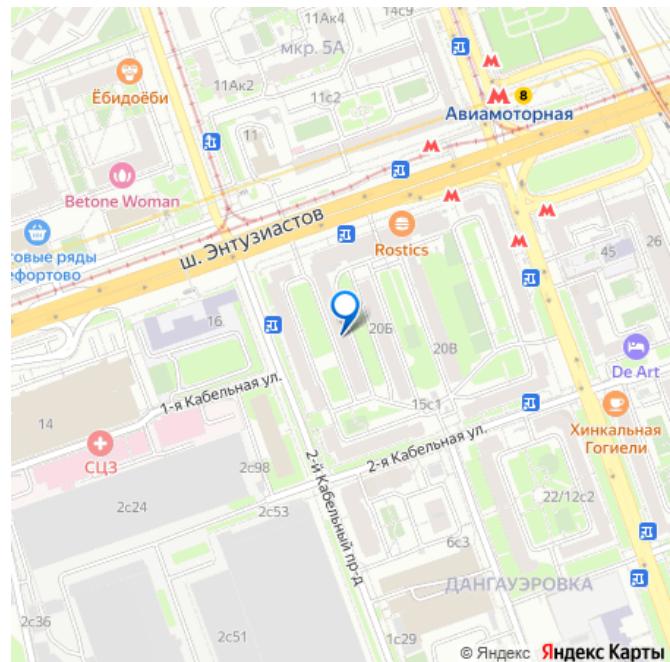
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Апартаменты-студия по отличной цене!!

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ! студия рядом с метро: 20

минут неспешным шагом до станции метро

Площадь Ильича и Римская и двадцать мин

неспешным шагом до станции Авиамоторная

очень выгодная цена для этого района! НЕ

УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!! У этого дома

отличная энерго-эффективность, потому что

кирпичные стены, обеспечивающие

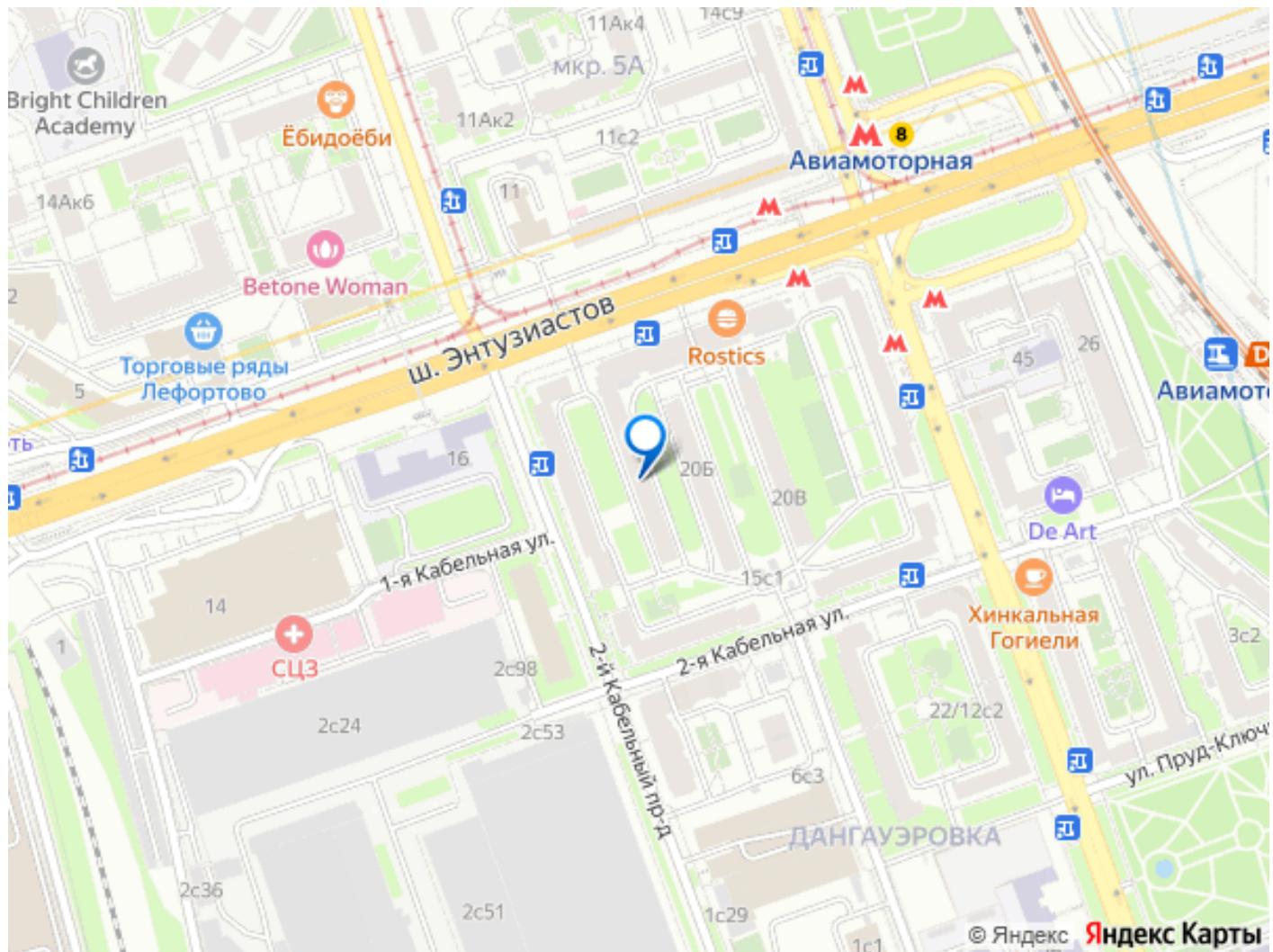
звукозащиту, сохранение тепла зимой и

прохлады летом. Свой зеленый двор и

свободная бесплатная парковка во дворе.
Коммуникации все центральные. Благодаря
близкого расположения метро данный район
пользуется спросом у арендаторов, что так
же влияет и на возрастание стоимости Вашей
квартиры в будущем! Окупаемость
вложенных средств составляет всего 5 лет,
одна из самых низких по Москве, за счет
нового формата жилья, ставшего очень
популярным в наше время. СЕЙЧАС –
подходящее время начать получать
высокостабильный пассивный доход!
Примерная ежемесячная прибыль с квартиры
в диапазоне 33-80 000 рублей в
месяц. Апартаменты может приносить
высокий доход. Не каждый район Москвы
может похвастаться такой замечательной
инфраструктурой: продуктовые магазины:
Пятерочка, Дикси, КБ, Магнит, Чижик, банки:
Сбербанк, Фора банк, Альфа банк, Юнистрим,
пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, СДЕК,
Wildberries, салон красоты, ТЦ Город, DDX
Fitness, СК Кампус, Вежливый турклуб,
Каратэ спорт, аптека Горздрав, Ригла,
культурный центр, поликлиника №104
филиал 2, Балетия, Поликлиника №1222 им.
Баграмяна, частная школа ХХI век,
старообрядческая школа, школа №1580, ,
Елизаветинский сад, детский сад №1468,
детский сад Эрудит. Не так далеко от дома
расположен лесопарк Измайлово! Это
ежедневная возможность прогуляться среди
деревьев по удобным извилистым дорожкам
и заняться различными видами физической
активности на теннисных, баскетбольных,
футбольных и воркаут площадках.
Велодорожки летом и лыжные трассы зимой
с живописными видами и свежим воздухом,
шашлычные площадки и абсолютно
загородная атмосфера - отличное место,
чтобы провести время в кругу друзей и

семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками, лодками!! Не упустите свою выгоду!





Move.ru - вся недвижимость России