

Создано: 02.04.2026 в 15:50

Обновлено: 02.04.2026 в 15:50

**Александр, Big realty**

**89251234567**

**Москва, ш. Энтузиастов, 20а**

**2 962 000 ₺**

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

### Квартира

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

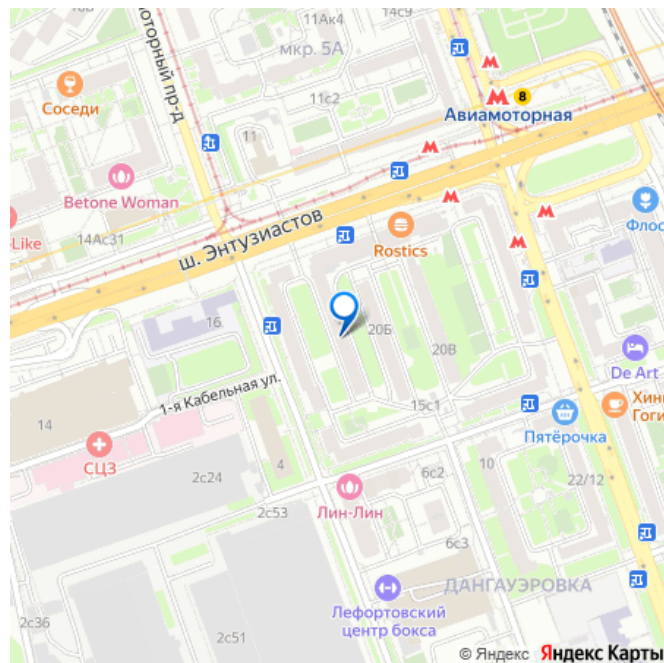
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

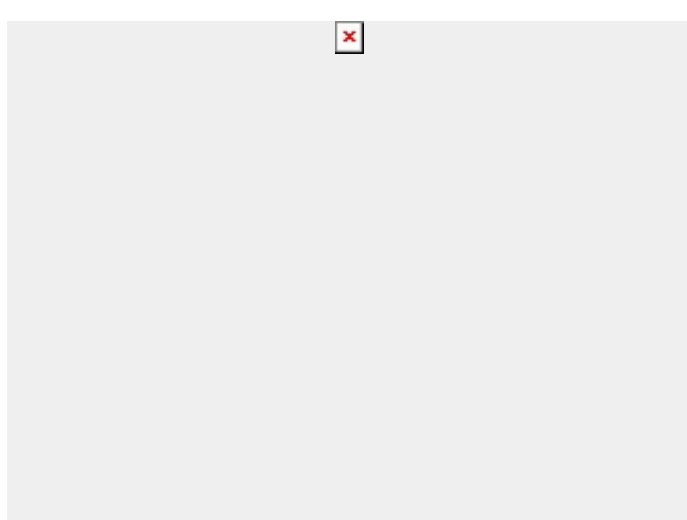
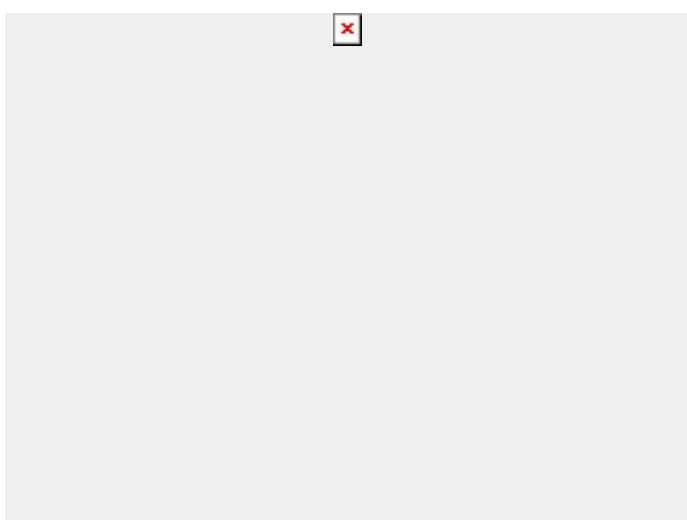


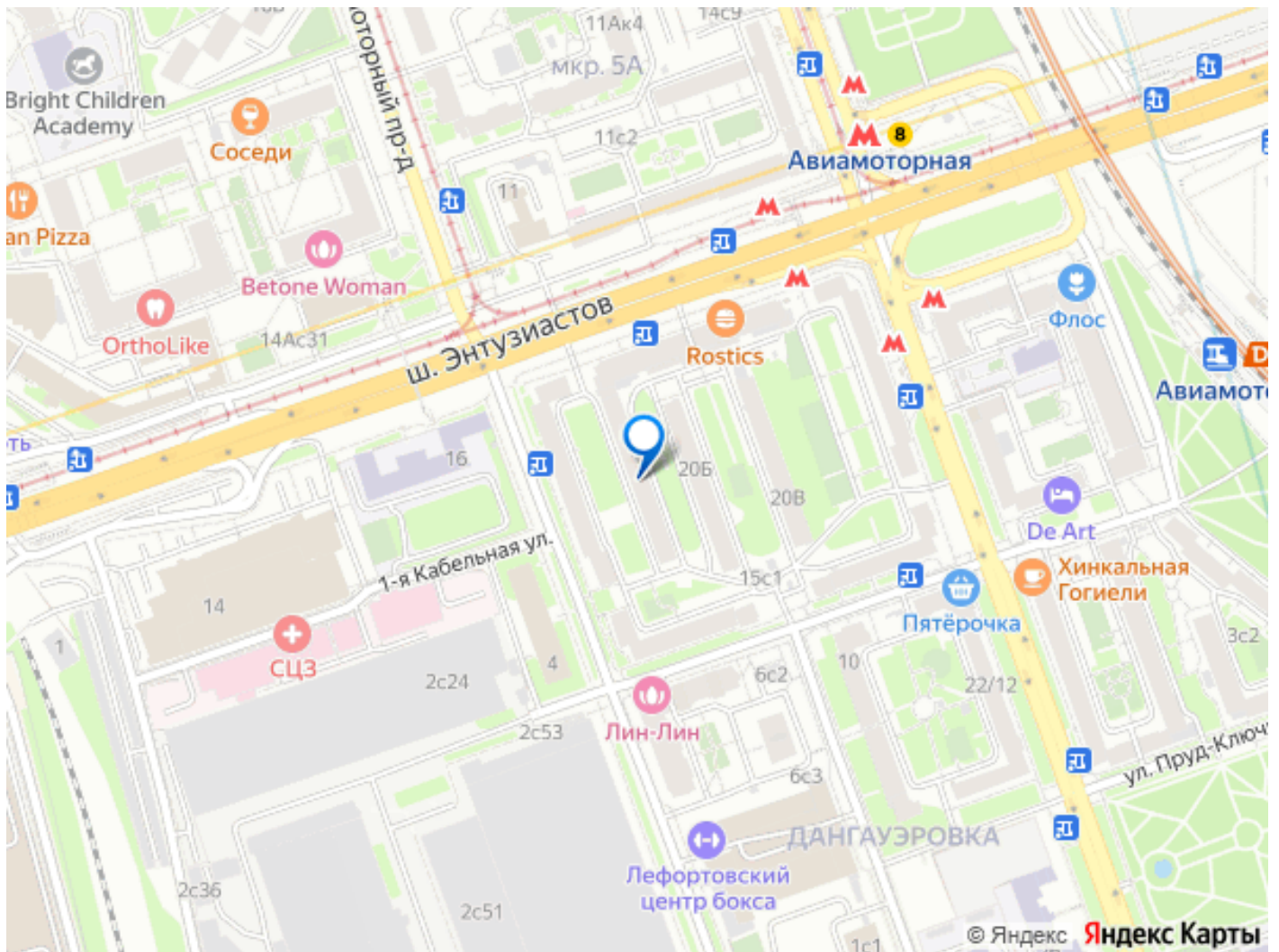
### Описание

Апартаменты-студия по отличной цене!!  
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! студия рядом с метро: 20  
минут неспешным шагом до станции метро  
Площадь Ильича и Римская и двадцать мин  
неспешным шагом до станции Авиамоторная  
очень выгодная цена для этого района! НЕ  
УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!! У этого дома  
отличная энерго-эффективность, потому что  
кирпичные стены, обеспечивающие  
звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и  
прохлады летом.Свой зеленый двор и

свободная бесплатная парковка во дворе.  
Коммуникации все центральные. Благодаря  
близкого расположения метро данный район  
пользуется спросом у арендаторов, что так  
же влияет и на возрастание стоимости Вашей  
квартиры в будущем! Окупаемость  
вложенных средств составляет всего 5 лет,  
одна из самых низких по Москве, за счет  
нового формата жилья, ставшего очень  
популярным в наше время. СЕЙЧАС –  
подходящее время начать получать  
высокостабильный пассивный доход!  
Примерная ежемесячная прибыль с квартиры  
в диапазоне 33-80 000 рублей в  
месяц.Апартаменты может приносить  
высокий доход. Не каждый район Москвы  
может похвастаться такой замечательной  
инфраструктурой: продуктовые магазины:  
Пятерочка, Дикси, КБ, Магнит, Чижик, банки:  
Сбербанк, Фора банк, Альфа банк, Юнистрим,  
пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, СДЕК,  
Wildberries, салон красоты, ТЦ Город, DDX  
Fitness, СК Кампус, Вежливый турклуб,  
Каратэ спорт, аптека Горздрав, Ригла,  
культурный центр, поликлиника №104  
филиал 2, Балетия, Поликлиника №1222 им.  
Баграмяна, частная школа XXI век,  
старообрядческая школа, школа №1580, ,  
Елизаветинский сад, детский сад №1468,  
детский сад Эрудит. Не так далеко от дома  
расположен лесопарк Измайлово! Это  
ежедневная возможность прогуляться среди  
деревьев по удобным извилистым дорожкам  
и заняться различными видами физической  
активности на теннисных, баскетбольных,  
футбольных и воркаут площадках.  
Велодорожки летом и лыжные трассы зимой  
с живописными видами и свежим воздухом,  
шашлычные площадки и абсолютно  
загородная атмосфера - отличное место,  
чтобы провести время в кругу друзей и

семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками, лодками!! Не упустите свою выгоду!





Move.ru - вся недвижимость России