

Создано: 06.02.2026 в 08:40

Обновлено: 06.02.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9289008596>

Елена, Big realty

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 206

2 961 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 206

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

14 м²

Этаж

5/5

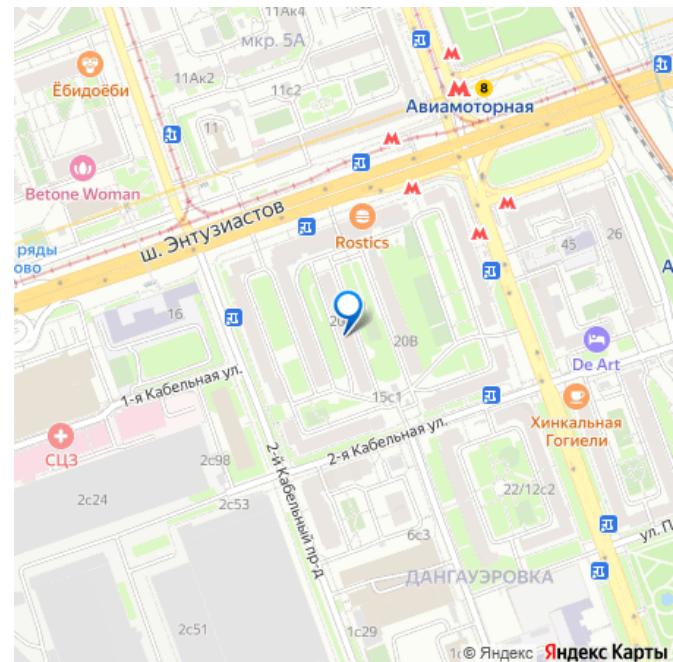
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия в 15 мин пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская!!! 20 мин неспешным шагом до станции Авиамоторная Очень низкая цена для этого района! ПОЗВОНИТЕ, ВСЕ ПОКАЖЕМ И ЗАПИШЕМ НА ПРОСМОТР. Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно увеличивает энерго-эффективность дома. Все коммуникации центральные. Свой зеленый

двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. За счет близкого расположения метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости Вашей недвижимости в будущем!

Студия может приносить высокий доход. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 40 000 – 80 000 руб каждый мес.

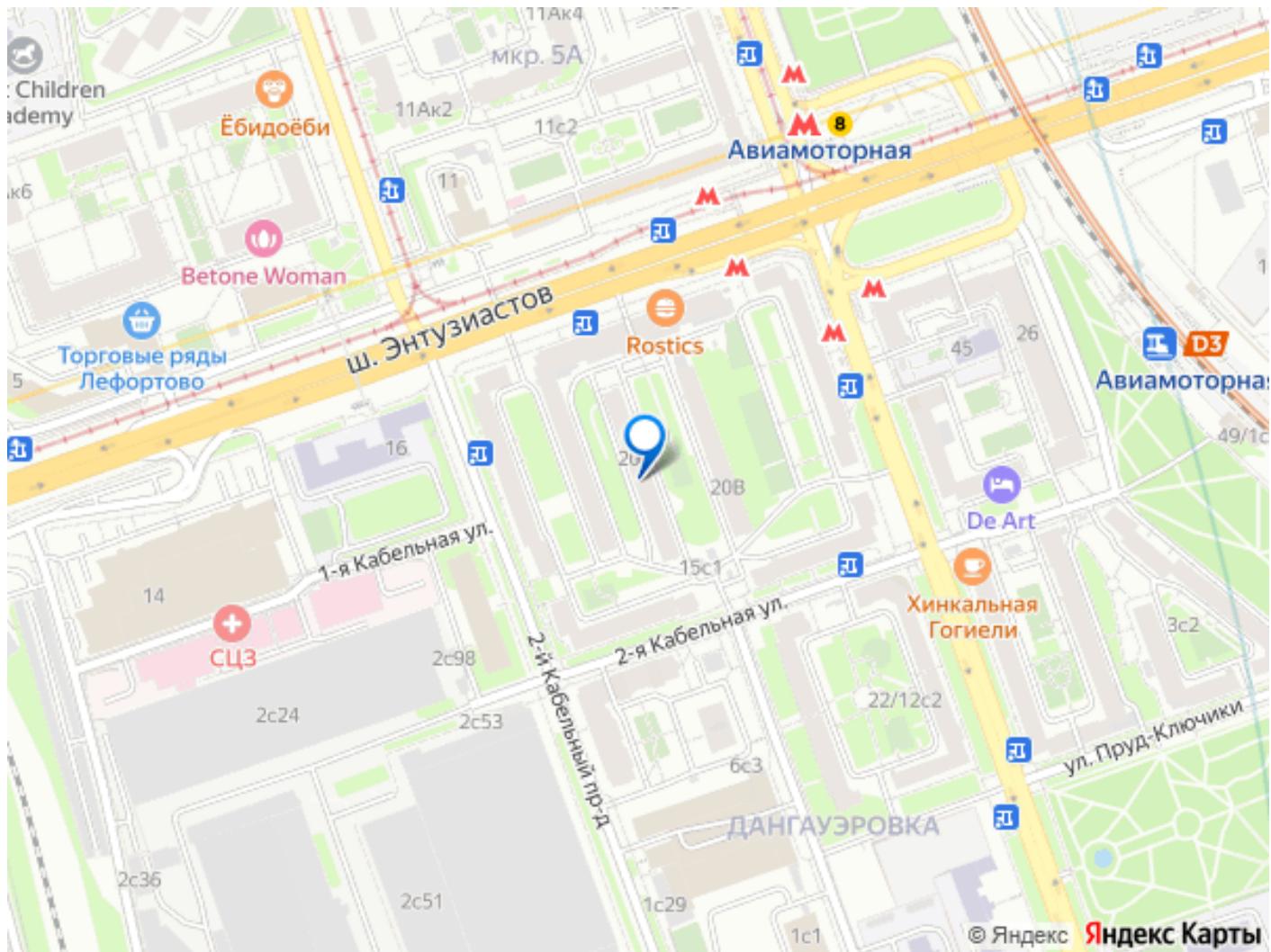
СЕГОДНЯ – самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду!

Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы вернуться позже Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности; магазины продуктов: Чижик, Магнит, Пятерочка, КБ, Дикси, банки: Сбербанк, Фора банк, Альфа банк, Юнистрим, пункты выдачи: OZON, CDEK, Валбериз, Яндекс маркет, DDX Fitness, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, СК Кампус, аптека Горздрав, Ригла, ТЦ Город, салон красоты, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, , детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа ХХI век. В относительной удаленности расположен лесопарк

Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы

проводить время в кругу друзей и семьи!
Далее лесопарк плавно перетекает в
Измайловский парк со всевозможными
аттракционами, красивым прудом с
уточками, различными секциями для детей и
взрослых, лодками!! ПОЗВОНИТЕ, ВСЕ
ПОКАЖЕМ И ЗАПИШЕМ НА ПРОСМОТР.





Move.ru - вся недвижимость России