

Создано: 10.02.2026 в 02:01

Обновлено: 10.02.2026 в 18:14

<https://move.ru/objects/9289360318>

Ольга М, Риелтор

**89251234567****Москва, ул. Новая Башиловка, 6****4 499 000 ₽**

Москва, ул. Новая Башиловка, 6

**Квартира**

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

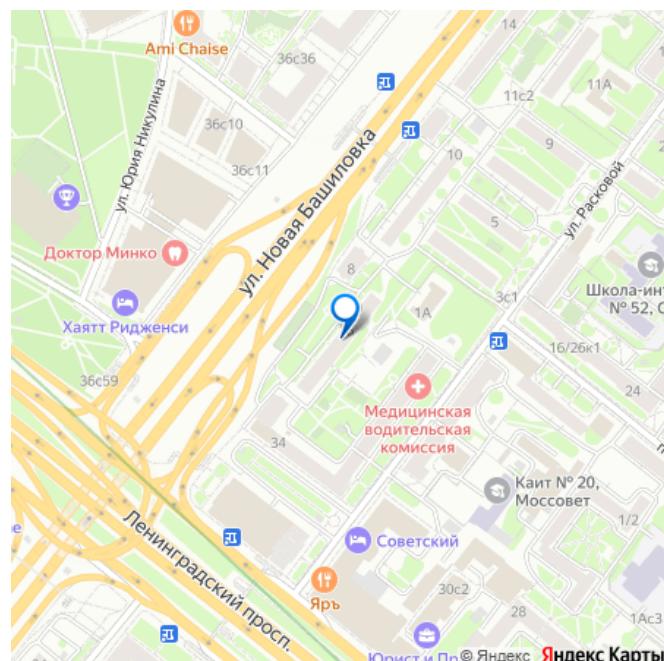
1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

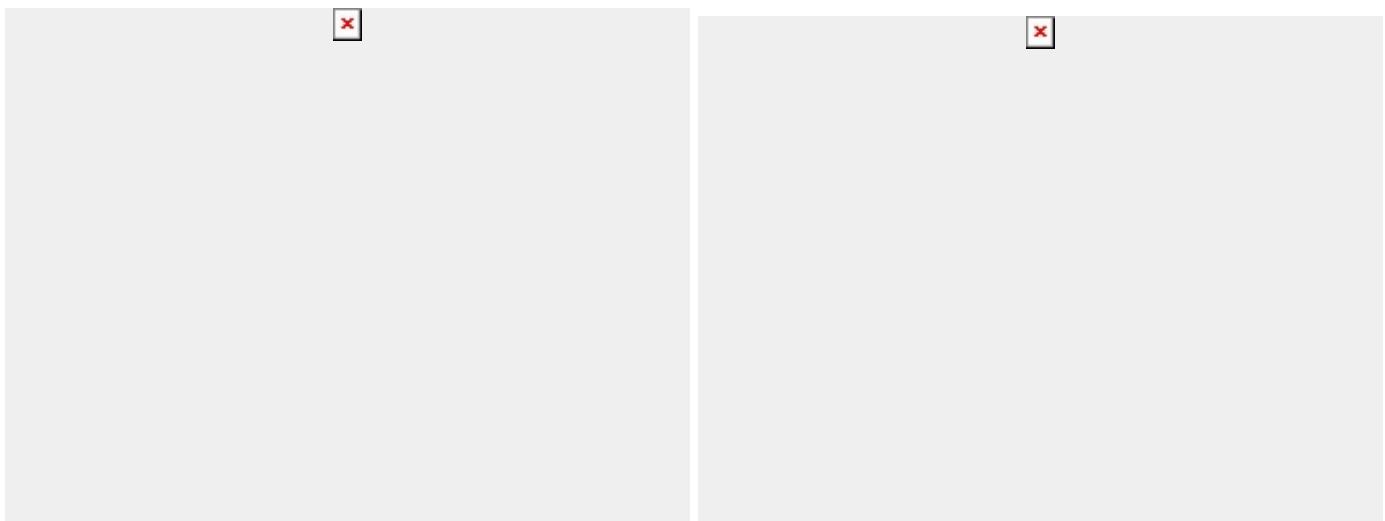
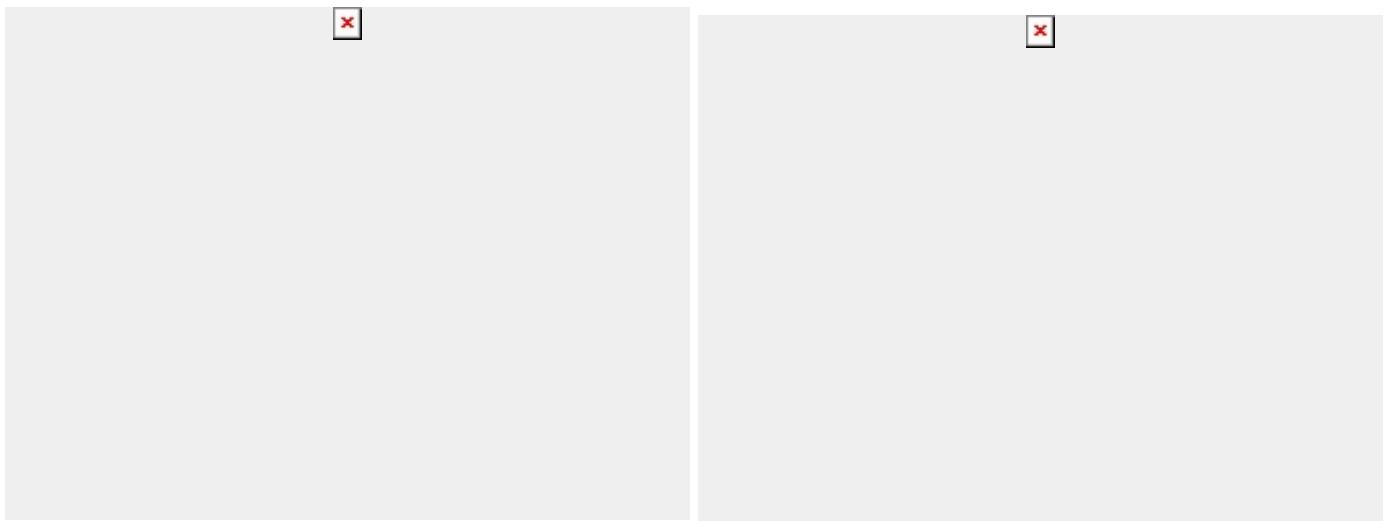
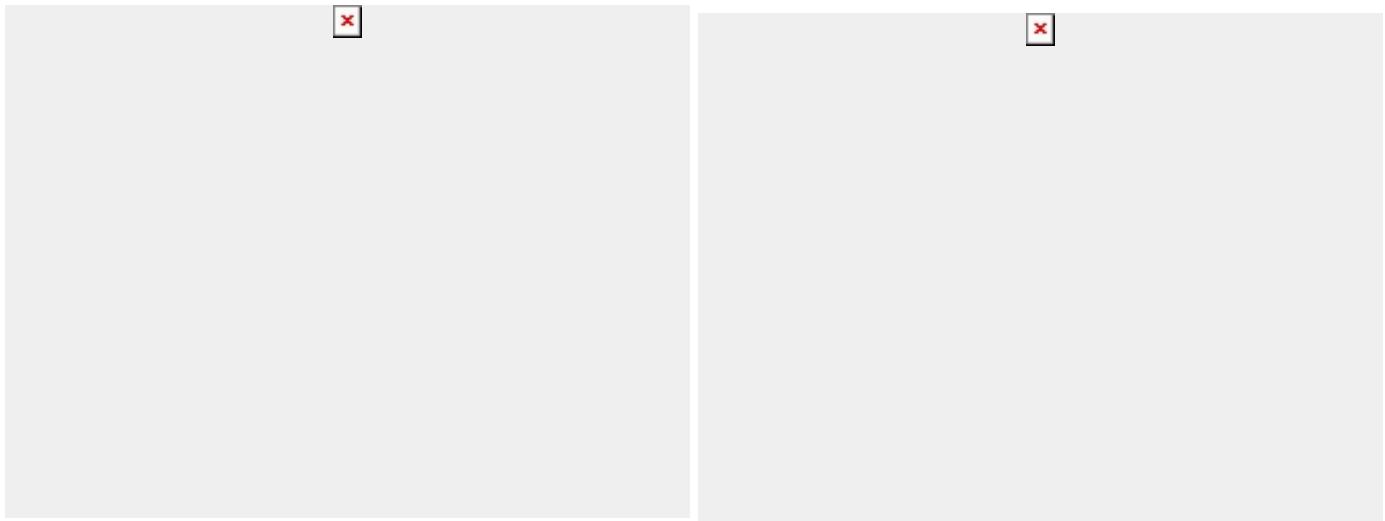
Бюджетная студия с санузлом у метро

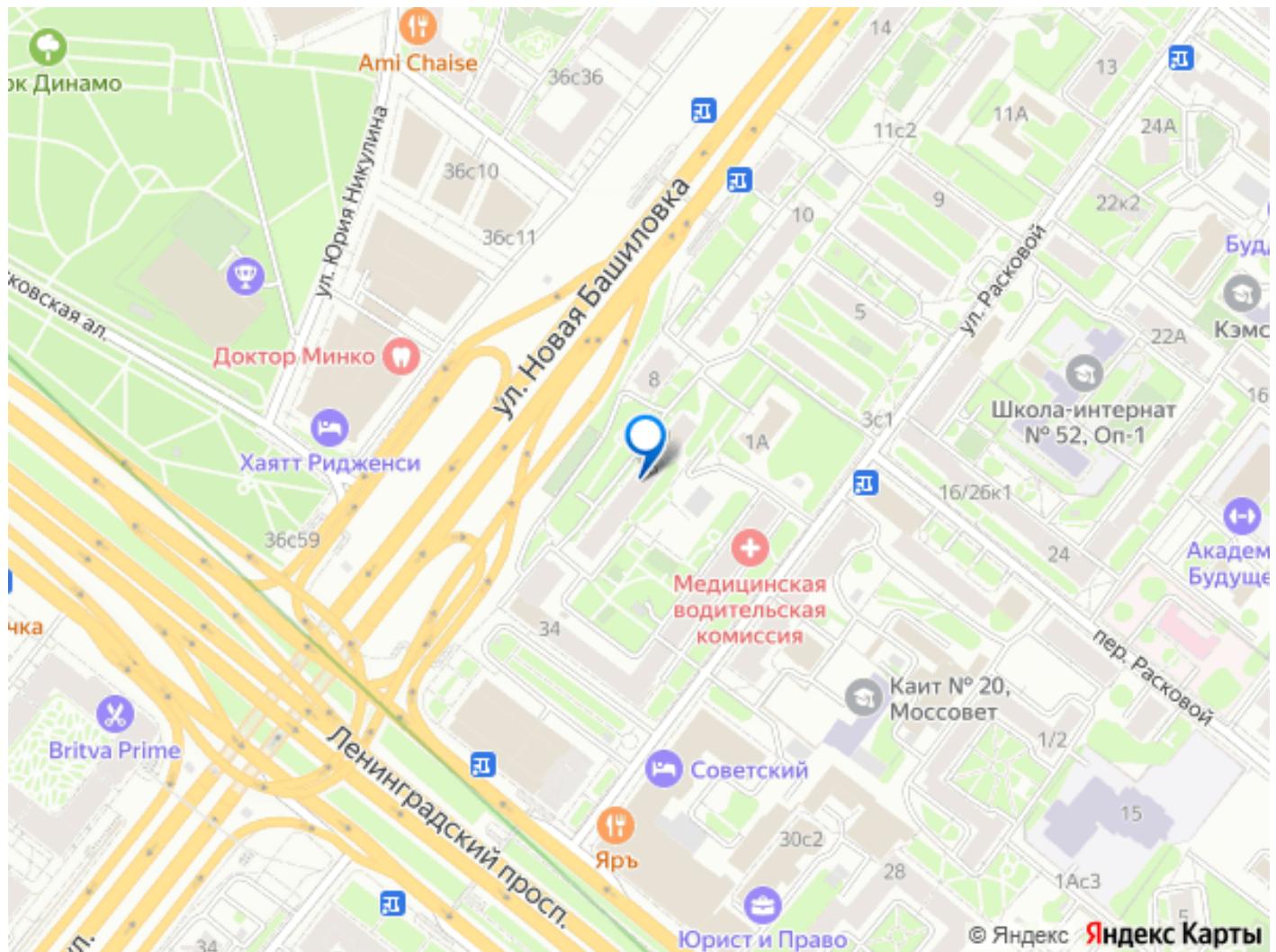
Динамо Редкое предложение в одном из самых востребованных районов Москвы.

Формат: — студия со своим санузлом; — полноценный первый этаж (не цоколь!); — апартаменты расположены в жилом доме.

Локация — топ: — метро Динамо — 7 минут пешком; — парк «Динамо» и Петровский парк рядом; — ВТБ Аrena — мероприятия и футбол; — магазины, поликлиники, школы, детсады — всё в пешей доступности; — рядом ведущие вузы: Финансовый университет, ММУ, Академия спорта Динами и др. Подойдёт как для жилья, так и под бизнес: проживание; аренда (высокий спрос у

студентов и молодых специалистов); офис, кабинет, студия услуг. Преимущество: — апартаменты в жилом доме = минимальный налог; — низкие коммунальные платежи; — высокая ликвидность объекта. Звоните или пишите прямо сейчас! Отвечу на вопросы и подберу вариант под ваш бюджет и задачи.





Move.ru - вся недвижимость России