

Создано: 09.02.2026 в 01:53

Обновлено: 09.02.2026 в 01:53

<https://move.ru/objects/9289255527>

Усанов Алексей, ЛЮБИМЫЙ ГОРОД

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Мытищи, Мытищи, пр. № 4530, 1с3**

**3 322 000 ₽**

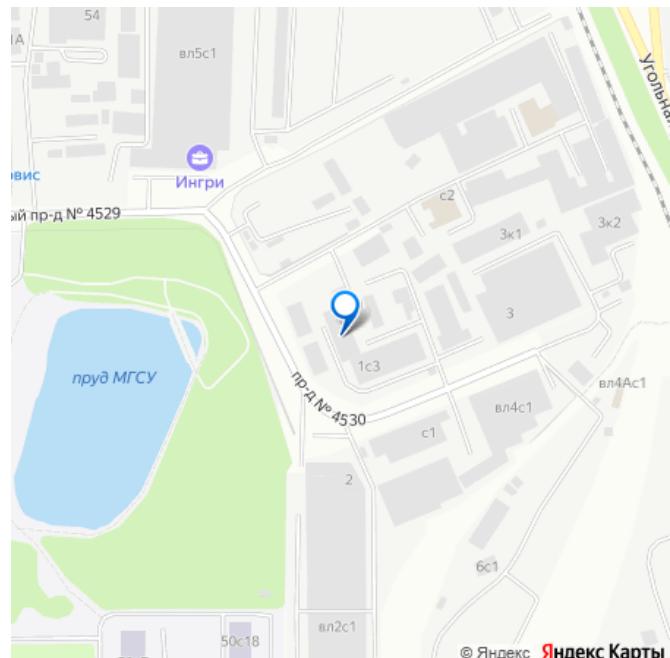
Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, пр.

№ 4530, 1с3

Шоссе



[Волковское](#)



## Квартира

Общая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Апартамент с полной отделкой! Под проживание или сдача в аренду!  
Собственный кадастровый номер, не доля!  
Можно в ипотеку! г. Мытищи, проезд 4530, влд. 1, стр. 3. Район Олимпийский проспект, д. 50. Рядом университет МГСУ! ВЫСОКИЙ АРЕНДНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ! Подходит для проживания (без «прописки»), сдачи в аренду или уютный офис! АПАРТАМЕНТ 15,1 кв.м. с отделкой «под ключ»: полы – ламинат, стены

окрашены, потолки натяжные, сан. узел в плитке, сантехника установлена. «Мокрая точка» для кухни есть! Апартамент расположен на 3-м этаже, 3-этажного кирпичного здания. ЗДАНИЕ кирпичное, тёплое. Новые внутренние коммуникации. Дизайнерская отделка общих зон. Закрытая внутренняя территория. Собственная парковка за шлагбаумом, дополнительно есть открытая парковка. РЯДОМ две столовые, магазин «Продукты», кафе, кофейня. ТРАНСПОРТ: всего 5-7 мин ходьбы до остановки маршрутов: 502 (м. Медведково, 15-20 мин в пути); 22, 23, 26 до ст. Мытищи (15 мин в пути)! УСЛОВИЯ: прямая продажа от физ. лица. Полная стоимость в ДКП! Ипотека возможна. Оперативный показ и быстрый выход на сделку.



