

Создано: 11.02.2026 в 08:50

Обновлено: 12.02.2026 в 17:42

<https://move.ru/objects/9289534285>**Юлия, Big realty**
89251234567**Москва, 4-я Парковая ул, 11****3 537 000 ₽**

Москва, 4-я Парковая ул, 11

Квартира

Общая площадь

15.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

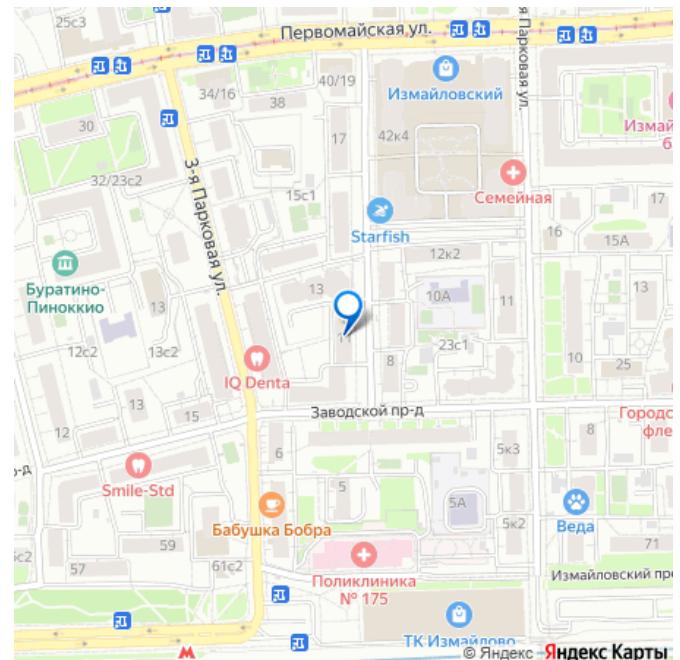
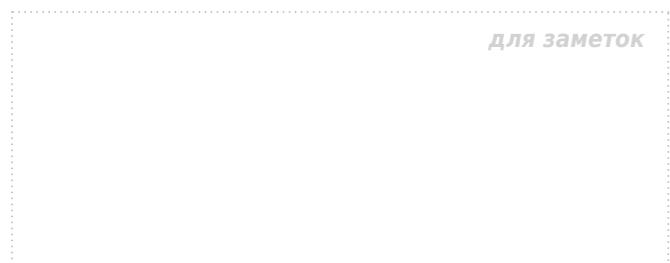
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! апартаменты рядом с метро: одиннадцать мин неспешным шагом до станции метро Измайлowsкая и 15 минут пешком до станции МЦК Измайлово очень низкая цена для этого района!! Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энергоэффективность. СЕГОДНЯ - подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Из-за близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что

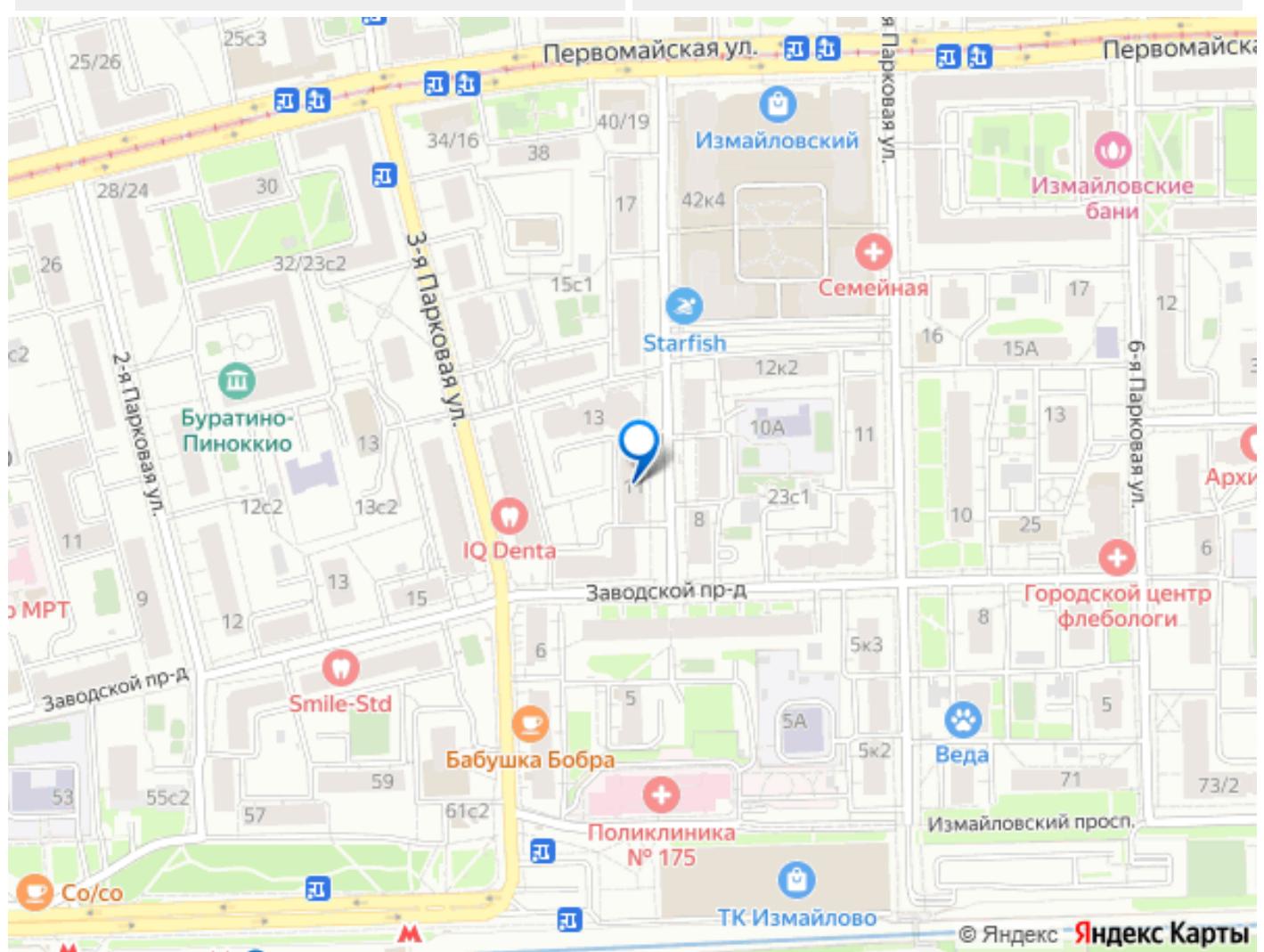


оказывает влияние на рост цены вашей квартиры ! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей.

Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц. Эти апартаменты выгодное вложение средств

Магазины, банки, школы, все необходимое расположено рядом: продуктовые магазины:КБ, Дикси, ВкусВилл, Магнит, Ярче, Пятерочка, аптека Столички, Юнифарма, Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс, Валбериз, Озон, СДЕК, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, печеньки, СольФаСоль,

Шоколадница, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МосАп, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, Интерколледж, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана До исторически значимого места - Серебряно-виноградный пруд 5 минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!!! Измайловский лесопарк 5 мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни!



Move.ru - вся недвижимость России