

Юлия, Big realty

89251234567

Создано: 11.02.2026 в 08:50

Обновлено: 12.02.2026 в 17:42

Москва, 4-я Парковая ул, 11

3 537 000 ₽

Москва, 4-я Парковая ул, 11

Квартира

Общая площадь

15.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

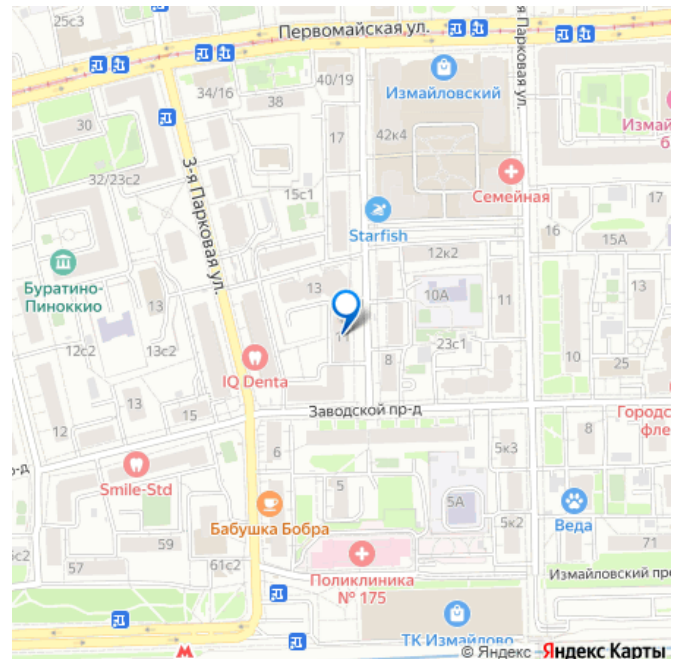
Раздел

[Квартиры](#)

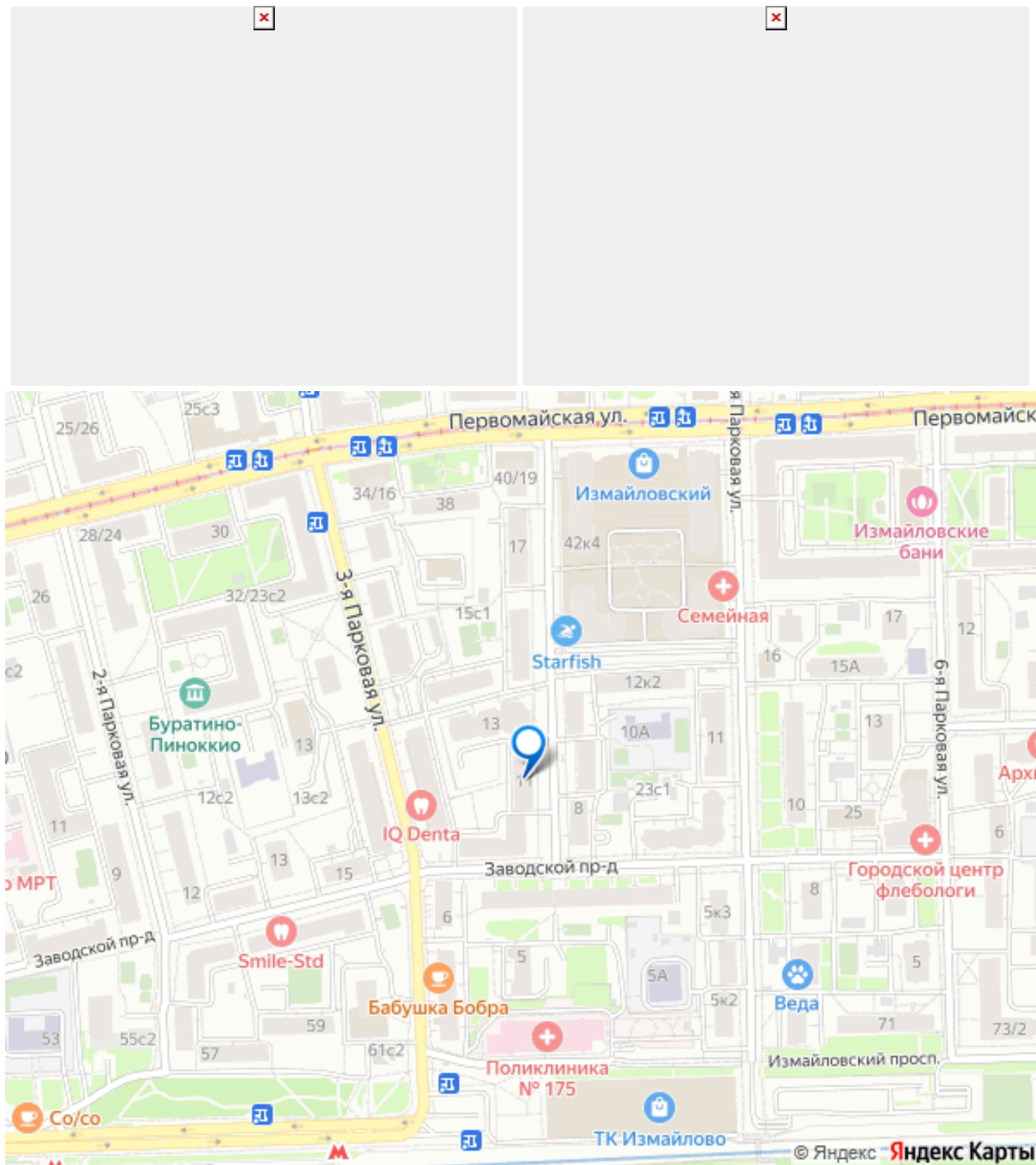
Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! апартаменты рядом с метро: одиннадцать мин неспешным шагом до станции метро Измайловская и 15 минут пешком до станции МЦК Измайлово очень низкая цена для этого района!! Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энергоэффективность. СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Из-за близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что

для заметок



оказывает влияние на рост цены вашей квартиры ! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц. Эти апартаменты выгодное вложение средств Магазины, банки, школы, все необходимое расположено рядом: продуктовые магазины:КБ, Дикси, ВкусВилл, Магнит, Ярче, Пятерочка, аптека Столички, Юнифарма, Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс, Валбериз, Озон, CDEK, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, печенье, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МосАп, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, Интерколледж, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд 5 минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!!! Измайловский лесопарк 5 мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни!



Move.ru - вся недвижимость России