

Создано: 18.02.2026 в 01:07

Обновлено: 21.02.2026 в 21:13

Москва, 4-я Парковая ул, 17

**3 540 000 ₺**

Москва, 4-я Парковая ул, 17

## Квартира

Общая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

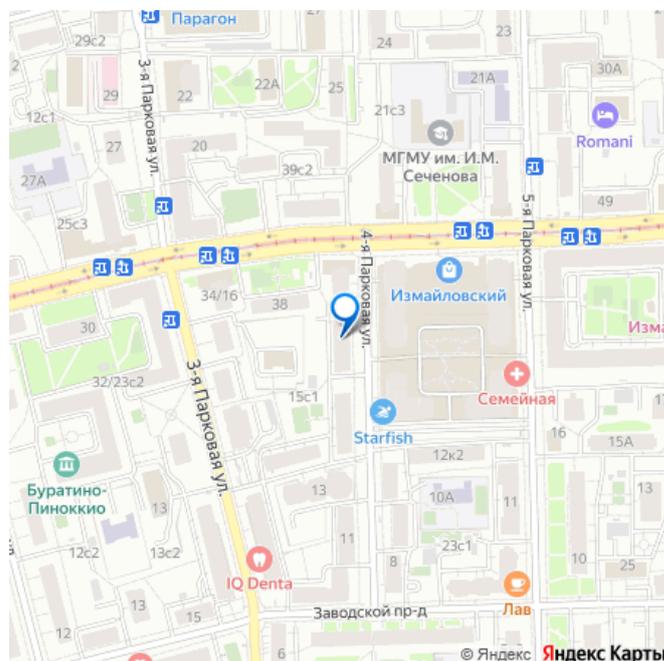
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия в девяти минутах пешком от метро Измайловская!!! Четырнадцать мин пешком до станции МЦК Измайлово Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Коммуникации все центральные. У данного дома отличная энерго-эффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – самое время

<https://move.ru/objects/9290128289>

Светлана, Big realty

**89251234567**

для заметок



приобрести постоянный пассивный доход от сдачи недвижимости! Из-за близкого расположения метро данный район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости Вашей недвижимости ! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц. Эта студия отличное вложение средств. Не каждый район Москвы может похвастаться такой развитой инфраструктурой: магазины продуктовМагнит, Пятерочка, ВкусВилл, КБ, Ярче, Дикси, Столички, Ригла, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Горздрав, Яндекс маркет, Wildberries, CDEK, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, печеньеки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, Технический университет связи и информатики, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, МГПУ. Всего в пять минут неспешным шагом до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, поражающее своим красотой и величием! 7 мин пешком до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дарит возможность качественной жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!



