

🕒 Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 08.02.2026 в 02:30

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, 8-я Парковая ул, 14к2

**3 747 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 14к2

## Квартира

## Общая площадь

15.1 M<sup>2</sup>

## Этаж

1/2

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Квартиры

## Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты рядом с метро:  
десять мин пешком от станции метро  
Измайловская и 16 минут неспешным шагом  
до станции МЦК Измайлово Очень низкая  
стоимость для такого района! Свой зеленый  
двор и бесплатная свободная парковка во  
дворе. У этого дома отличная  
энергоэффективность, потому что стены  
кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию,  
сохранение тепла зимой и прохлады летом.  
Все коммуникации центральные. СЕГОДНЯ -  
самое время начать получать прибыль от  
сдачи недвижимости в аренду! [Примерная  
ежемесячная прибыль с квартиры в

диапазоне 40 000 – 80 000 руб в месяц.

[Апартаменты отличное вложение средств. ]

Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Благодаря близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! У этой апартаментов-студии прекрасная инфраструктура: продуктовые магазины: Дикси, Пятерочка, КБ, Магнит, Ярче, ВкусВилл, аптека Ригла, Горздрав, Столички, Юнифарма, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Яндекс маркет, OZON, CDEK, Валбериз, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФасоль, Шоколадница, печеньки, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, Интерколледж, МосАп, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ. До Серебряно-виноградного пруда всего 7 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!!!

Всего шесть мин неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упусти свою выгоду!

☒

☒

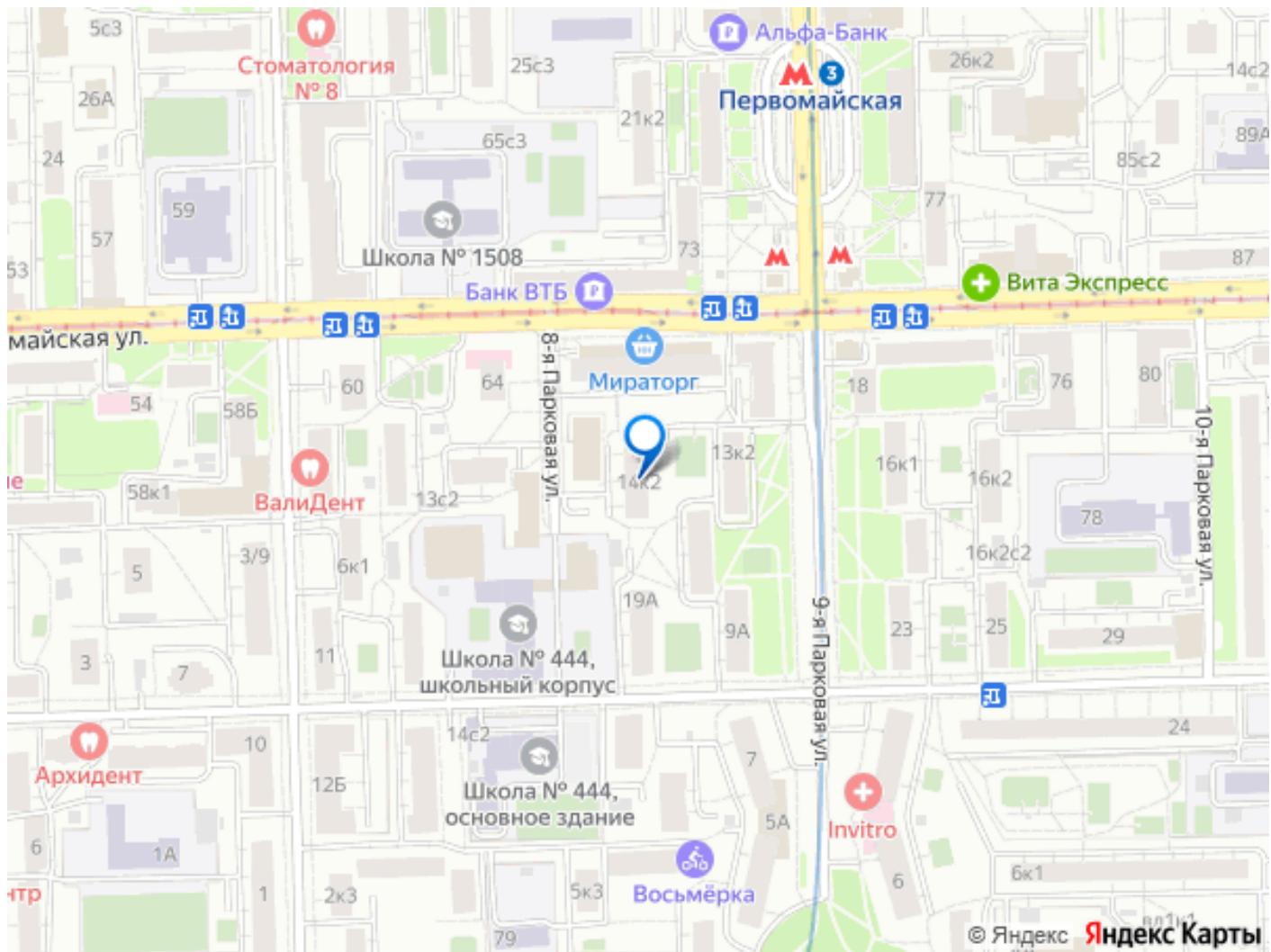
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России