

🕒 Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 08.02.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9289155608>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14к2

3 747 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14к2

Квартира

Общая площадь

15.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

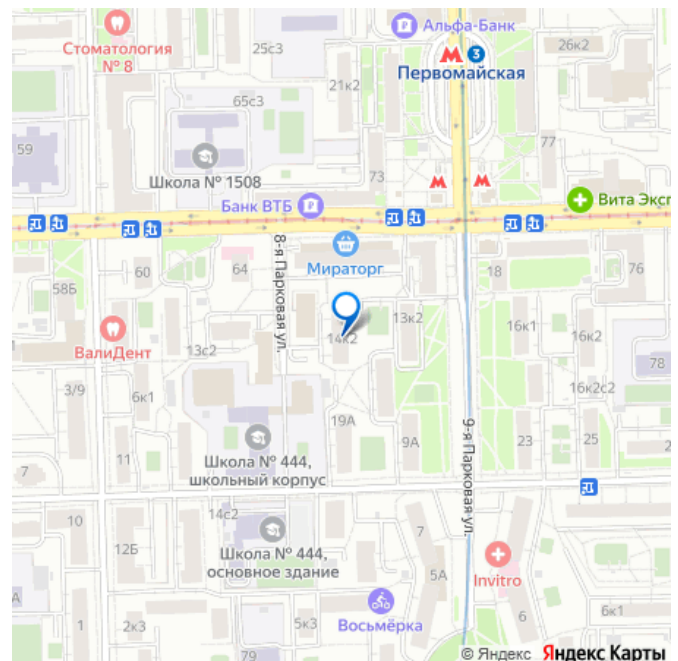
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты рядом с метро: десять мин пешком от станции метро Измайловская и 16 минут неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Очень низкая стоимость для такого района! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У этого дома отличная энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все коммуникации центральные. СЕГОДНЯ – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в

для заметок

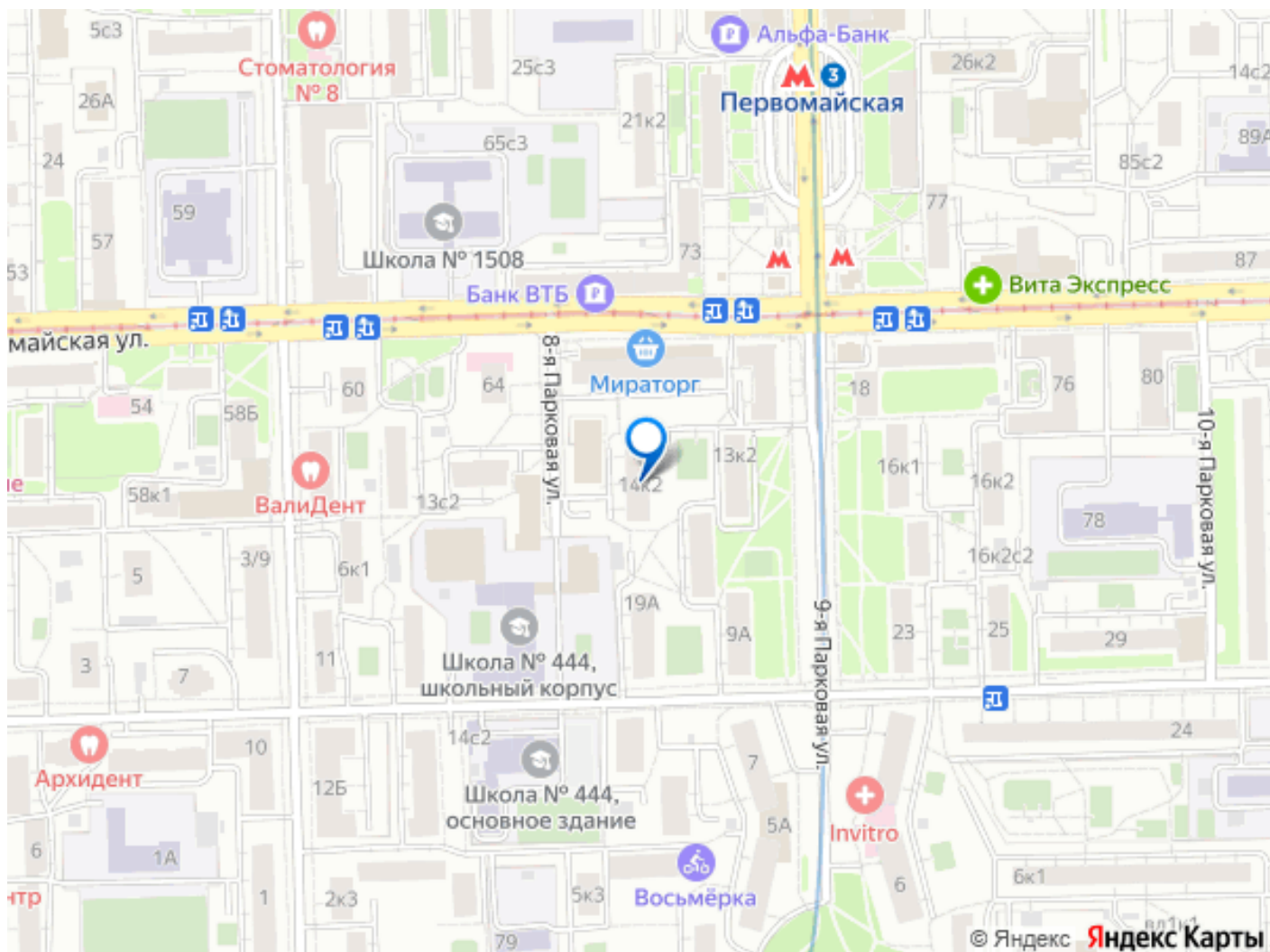


диапазоне 40 000 – 80 000 руб в месяц.

[Апартаменты отличное вложение средств.]

Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Благодаря близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! У этой апартаментов-студии прекрасная инфраструктура: продуктовые магазины:Дикси, Пятерочка, КБ, Магнит, Ярче, ВкусВилл, аптека Ригла, Горздрав, Столички, Юнифарма, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Яндекс маркет, OZON, CDEK, Валбериз, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, Интерколледж, МосАп, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ. До Серебряно-виноградного пруда всего 7 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!!! Всего шесть мин неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упусти свою выгоду!





Move.ru - вся недвижимость России