

Создано: 19.03.2026 в 03:50

Обновлено: 03.04.2026 в 01:41

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

2 452 000 ₺

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

Квартира

Общая площадь

15.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

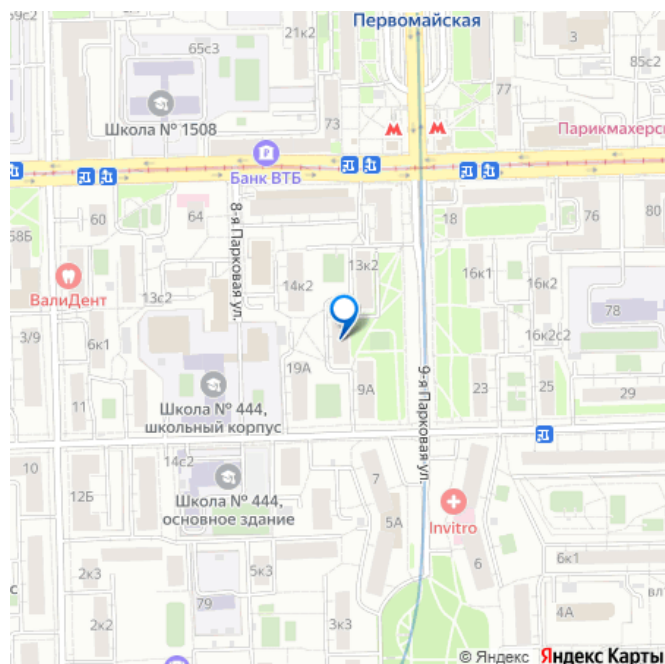
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты находятся всего в двадцати м. пешком от станции метро Первомайская! Рядом метро!!! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно увеличивает энергоэффективность дома. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 40-80 000 руб в месяц. Апартаменты-студия отличное вложение средств. Благодаря близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так

<https://move.ru/objects/9292005081>

Юлия, Big realty

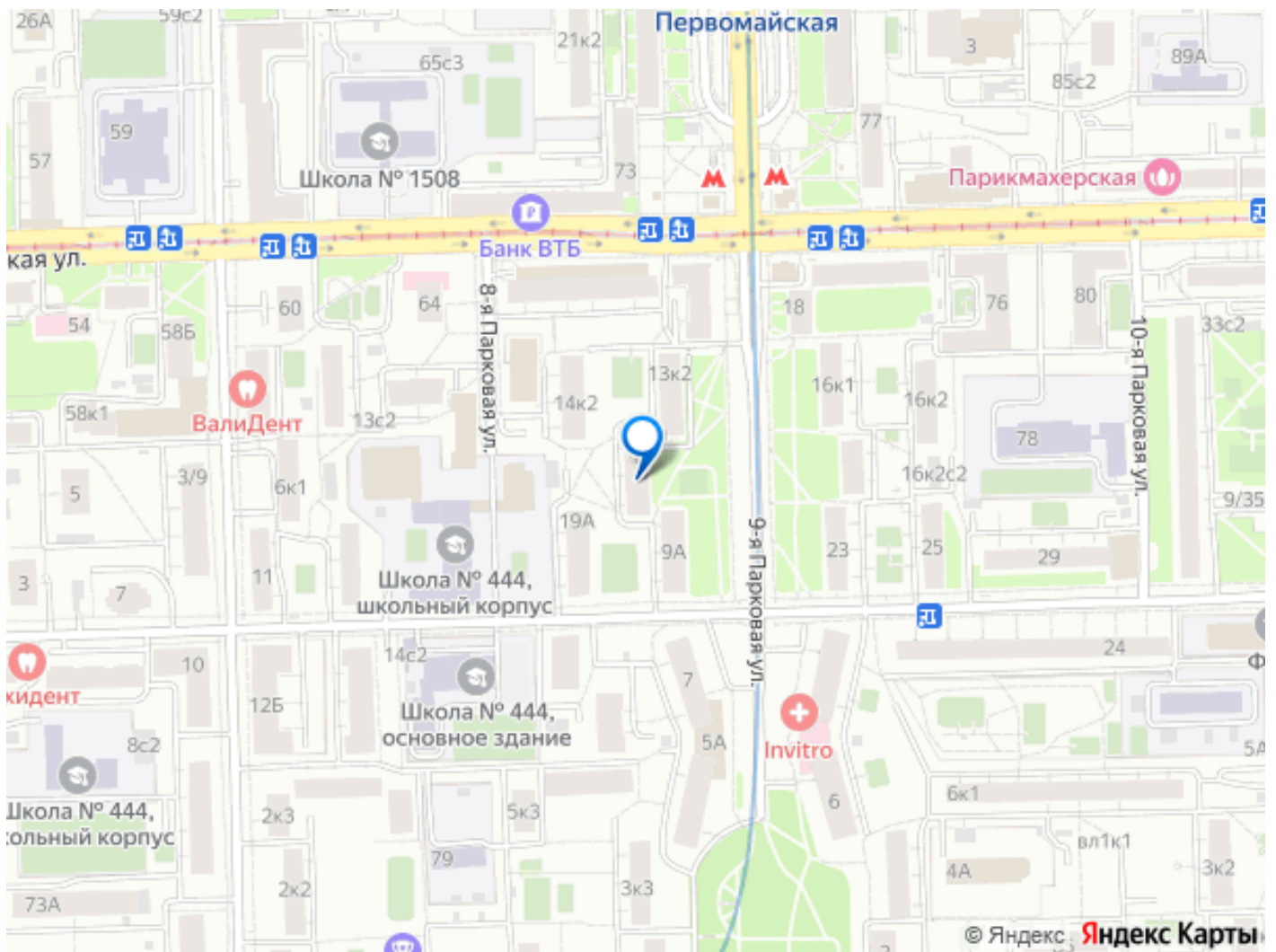
89251234567

для заметок



же влияет и на повышение цены вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость вложенных средств около 5 - ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕГОДНЯ - самое время приобрести стабильный пассивный доход от сдачи недвижимости! Не каждый район Москвы может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины:Магнит, Дикси, Ярче, КБ, ВкусВилл, Пятерочка, аптека Горздрав, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Ригла, Столички, пункты выдачи: Яндекс маркет, СДЕК, Озон, Валбериз, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печенье, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5, МосАп, МГПУ, МИЭЭ, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ. Всего 5 мин неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!!!! Всего в 7 минут неспешным шагом до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! ПОЗВОНТЕ ПРЯМОСЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ





Move.ru - вся недвижимость России