

Создано: 11.02.2026 в 04:10

Обновлено: 11.02.2026 в 09:53

<https://move.ru/objects/9289525038>

Елена, Big realty

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, 16к1

3 702 000 ₽

Москва, 9-я Парковая ул, 16к1

Квартира

Общая площадь

15.1 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

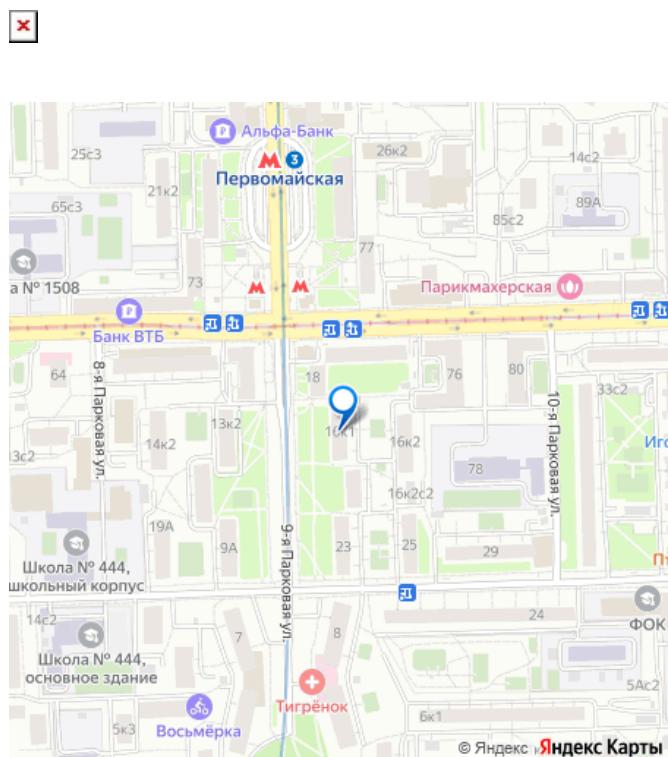
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! апартаменты рядом с метро: десять минут пешком до станции метро Измайловская и 14 минут пешком до станции МЦК Измайлово Цена апартаментов-студии для этого района очень низкая! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энергоэффективность дома. Все коммуникации центральные. Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого



количества людей. Благодаря близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены Вашей квартиры-студии в будущем! [Примерная прибыль с студии составляет 33-80 000 рублей в месяц. |Эти апартаменты отличное вложение средств.]

СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду!

Магазины, банки, школы, все необходимое находится рядом; продуктовые магазины:КБ, Пятерочка, ВкусВилл, Дикси, Ярче, Магнит, аптека Мегафарм Плюс, Юнифарма,

Столички, Ригла, Горздрав, пункты выдачи: OZON, Яндекс маркет, CDEK, Wildberries,

банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль,

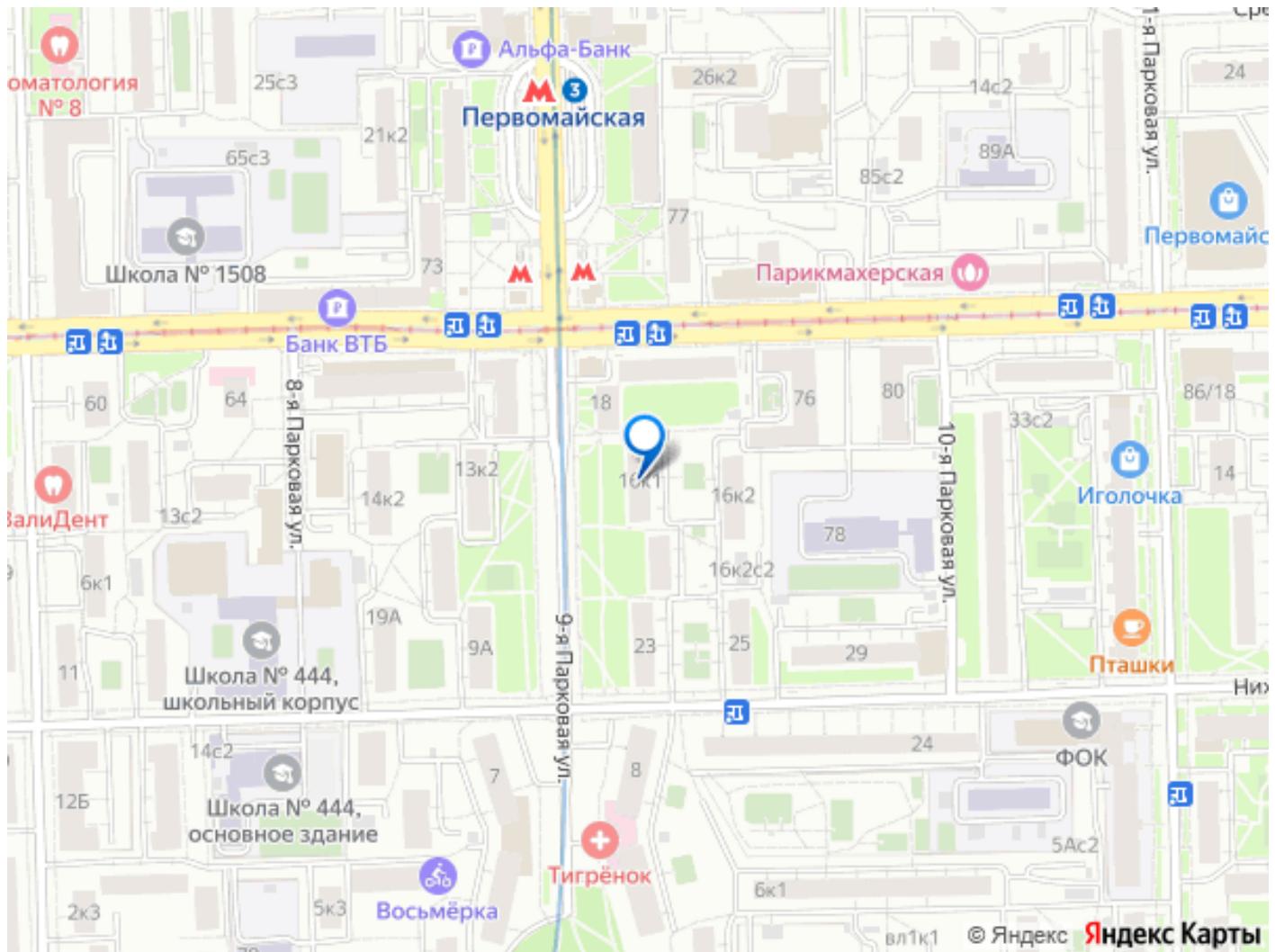
Шоколадница, печеньки, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444,

колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ,

МосАп, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики, Интерколледж,

Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, МГПУ, МГМУ им. Сеченова. До Серебряно-виноградного пруда всего в семь мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!! Всего в 7 мин пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяиномэтой квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России