

🕒 Создано: 07.03.2026 в 15:00

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 09:12

Юлия, Big realty

89251234567

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

3 679 000 ₺

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)



Квартира

Общая площадь

15.1 м²

Этаж

3/3

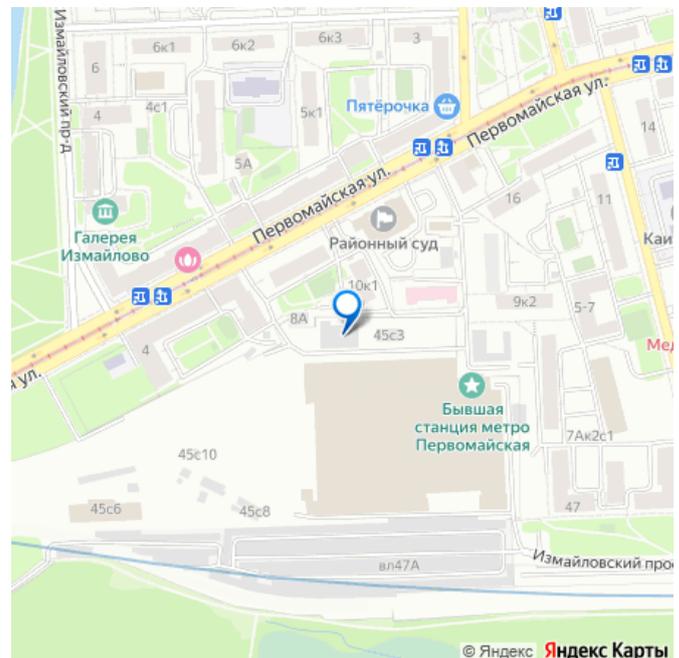
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

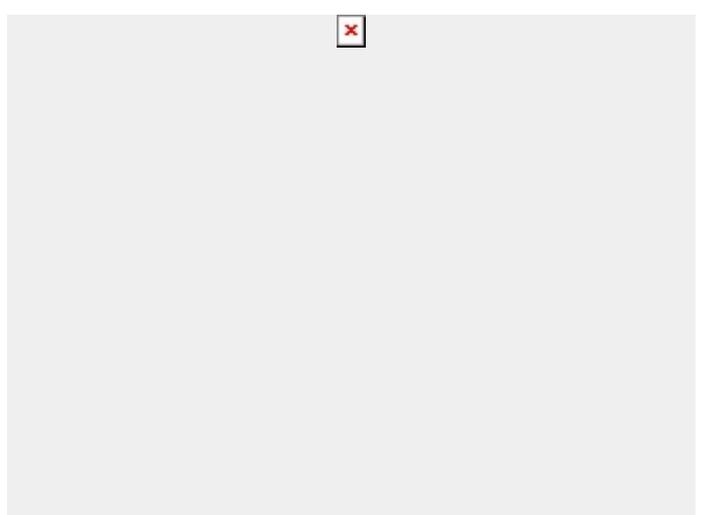
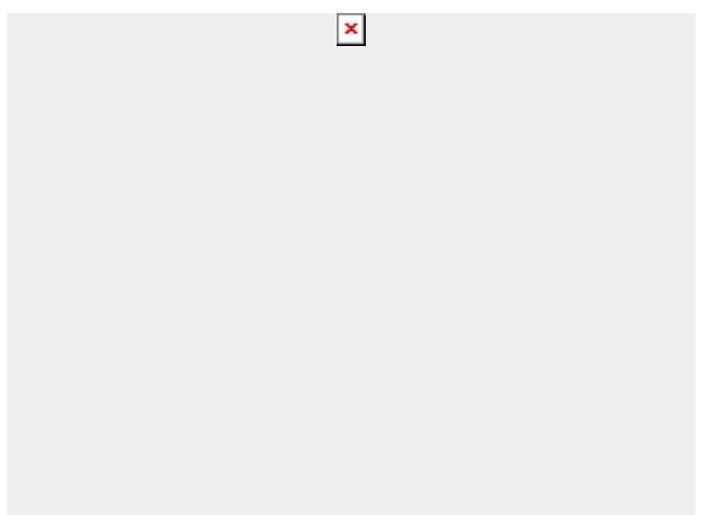
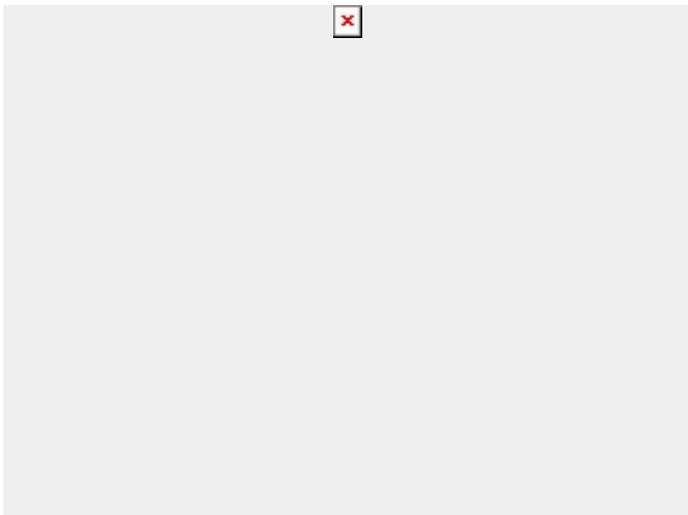
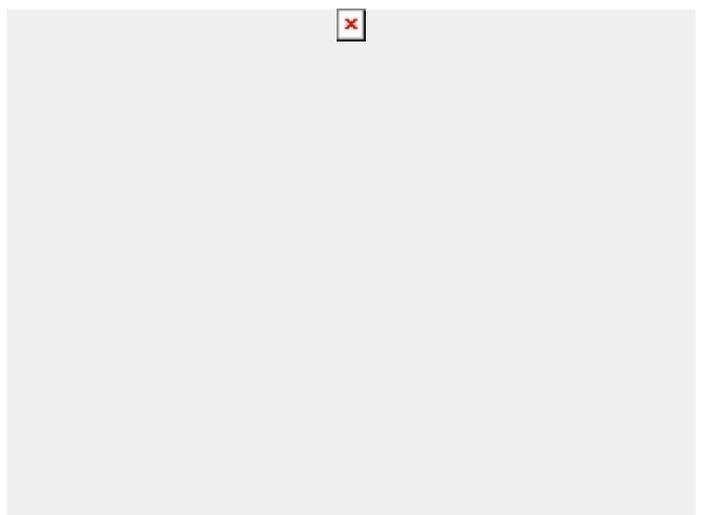


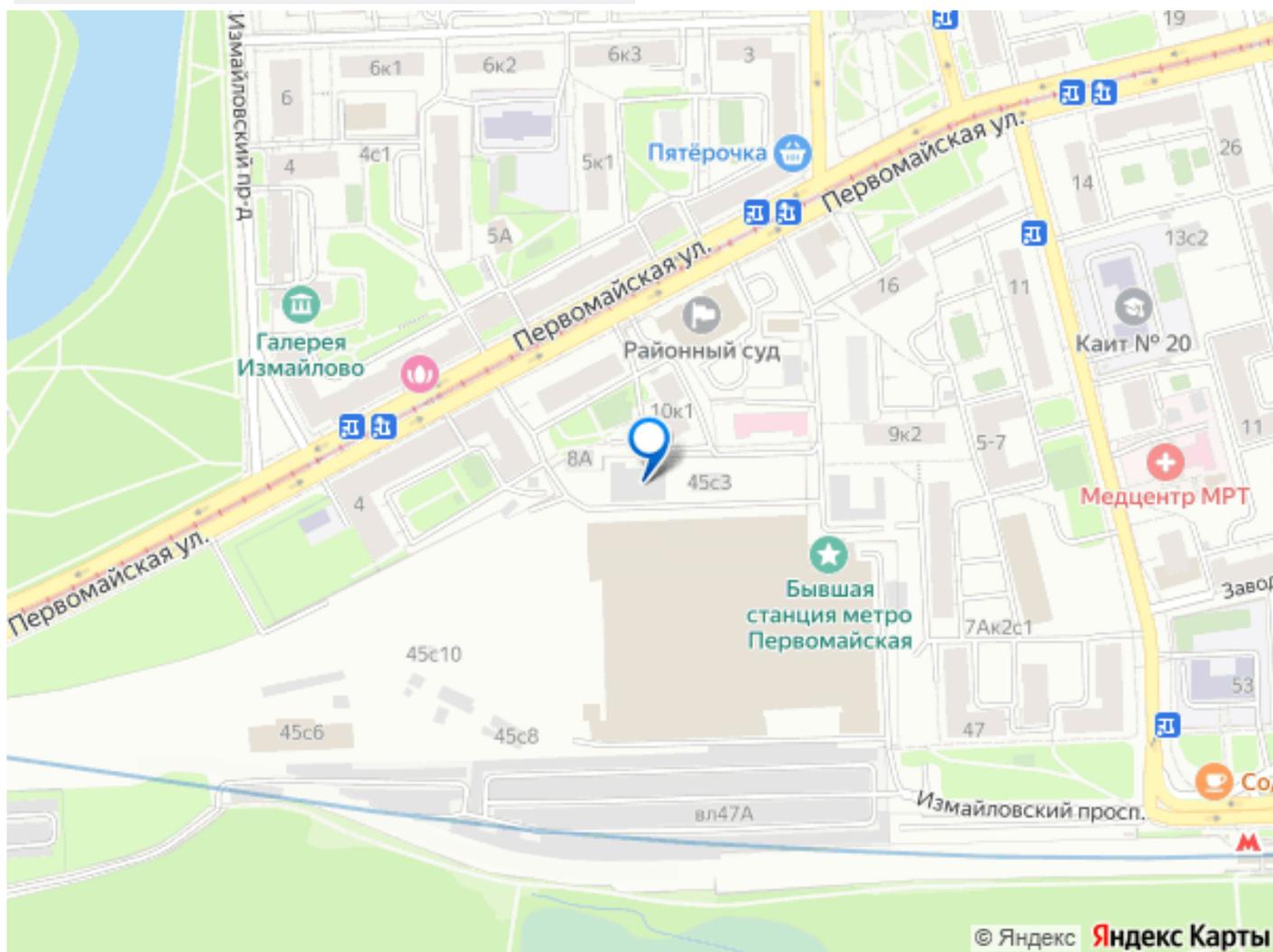
Описание

Апартаменты рядом с метро!!! Уникальная недвижимость по выгодной цене!!!
Апартаменты-студия в девяти минутах неспешным шагом от станции метро Измайловская! 15 минут неспешным шагом до станции МЦК Измайлово очень низкая цена для этого района!! Стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энергоэффективность дома! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во

дворе. Коммуникации все центральные.
[Примерная ежемесячная прибыль с
квартиры составляет 30-75 000 рублей в мес.
]Эти апартаменты может приносить высокий
доход.] Окупаемость около 5 лет, одна из
самых низких по городу, за счет нового
формата жилья, ставшего очень популярным
у большого количества людей. СЕЙЧАС –
подходящее время начать получать прибыль
от сдачи квартиры! За счет близости к метро
эта локация пользуется спросом у
арендаторов, что так же влияет и на
повышение цены Вашей недвижимости в
будущем! Абсолютно вся необходимая
инфраструктура буквально в пешей
доступности, магазины продуктов:Ярче,
Магнит, Пятерочка, КБ, Дикси, ВкусВилл,
аптека Столички, Юнифарма, Горздрав,
Мегафарм Плюс, Ригла, пункты выдачи:
Яндекс маркет, Озон, Wildberries, CDEK,
банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология,
ФОК, Спорт комплекс, кафе: печеньки,
СольФаСоль, Шоколадница, школа 1508,
школа 1290, Школа №1290, детский сад
№444, Детский сад Discovery, детский сад
№1290, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, МГТУ им.
Баумана, МГПУ, МИЭЭ, МосАп, колледж связи
№5, Институт физической культуры и спорта,
МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ,
Технический университет связи и
информатики, АНО ПО Крит. До Серебряно-
виноградного пруда всего в пять минут
неспешным шагом, с исторической крепостью
и постройками - место, где рос Петр I,
поражающее своими величием и красотой!!!
Всего в семь мин неспешным шагом до
лесопарка Измайловский, тихая и уютная
атмосфера с доступом ко всем благам
большого города привлекают для
проживания огромное количество людей и
увеличивает качество жизни! Не упустите

возможность стать хозяиномэтой квартиры,
ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России