

Создано: 08.02.2026 в 16:50

Обновлено: 09.02.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9289198317>

Светлана, Big realty

**89251234567****Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а****3 509 000 ₽**

Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а

**Квартира**

Общая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

**Детали объекта**

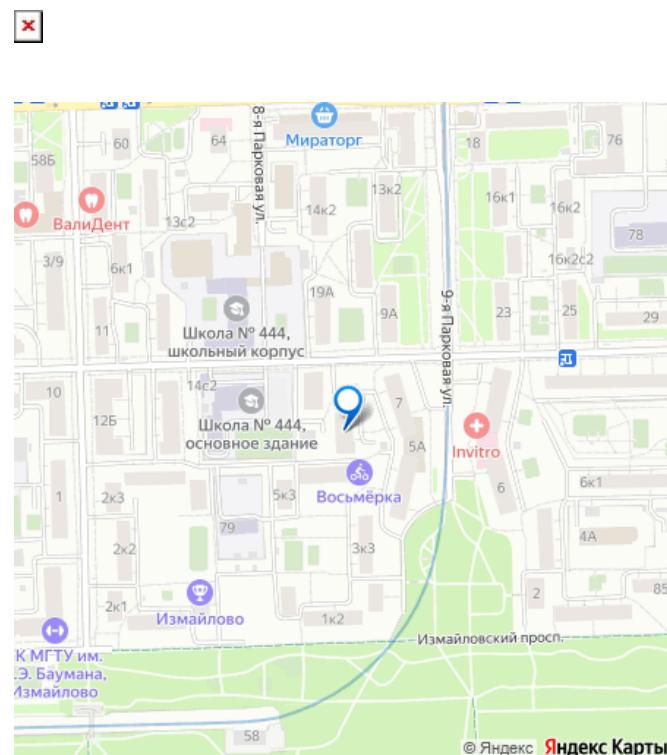
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

**ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!** Апартаменты рядом с метро: 10 минут неспешным шагом до станции метро Измайловская и Шестнадцать мин пешком до МЦК Измайлово Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. У данного дома высокая энерго-эффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Благодаря близкого расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей квартиры ! Студия может приносить высокий доход. Вы

© Яндекс [Яндекс Карты](#)

можете получать от сдачи данной студии в аренду 33-80 000 рублей каждый месяц.

СЕГОДНЯ - подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Вся инфраструктура в пешей доступности: магазины продуктов ВкусВилл, Магнит, Дикси, Пятерочка, Ярче, КБ, аптека Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма, Столички, Ригла, СДЕК, Озон, Валбериз, Яндекс маркет, Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, печеньки, Шоколадница, СольФасоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МГПУ, колледж связи №5, АНО ПО Крит, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова Всего в 6 минут неспешным шагом до исторически значимого места - Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой!!! Не упусти возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИ!



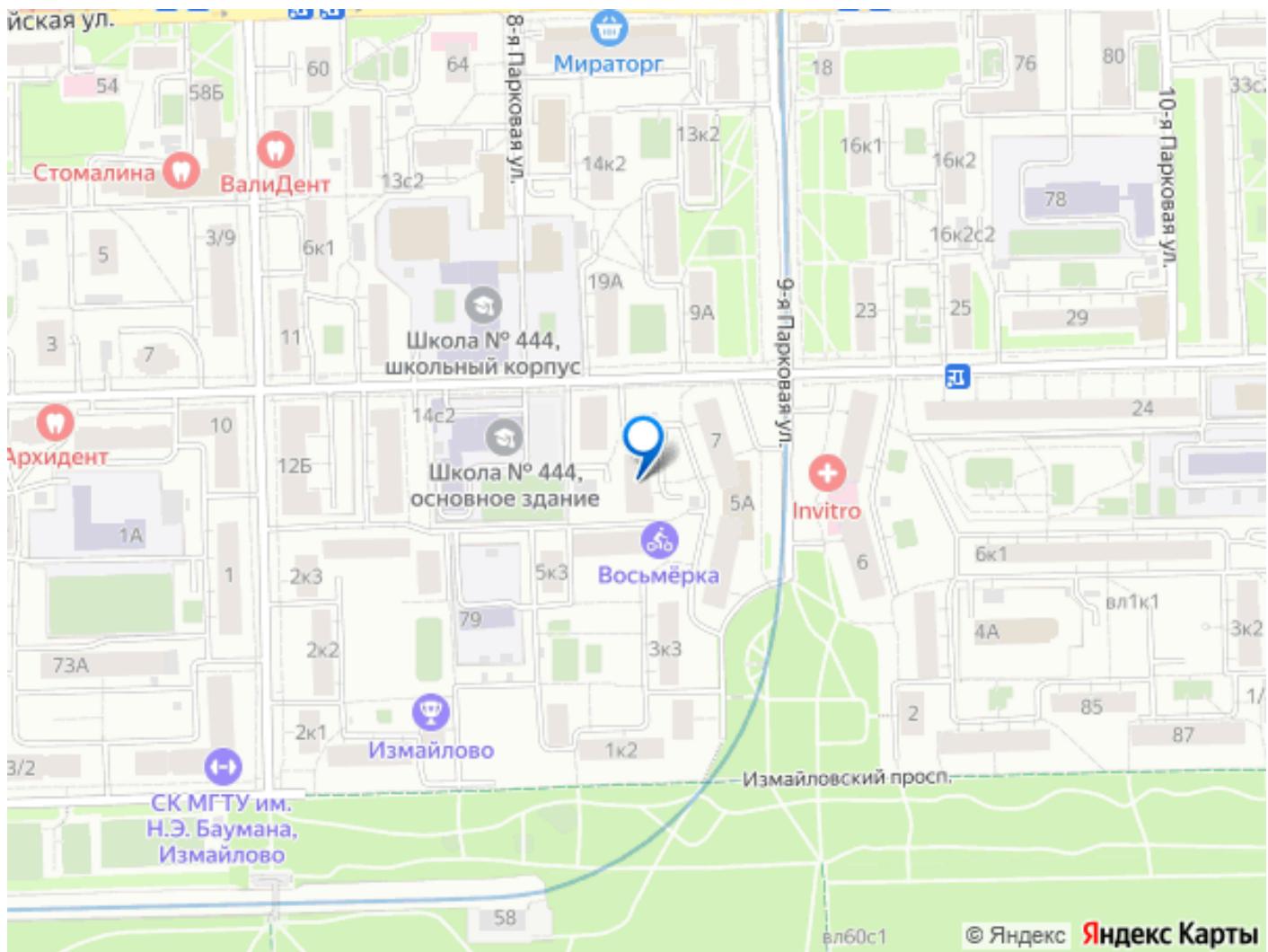
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России