

Создано: 08.02.2026 в 12:10

Обновлено: 11.02.2026 в 09:31

<https://move.ru/objects/9289197456>

Илья, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 94а

**3 472 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 94а

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

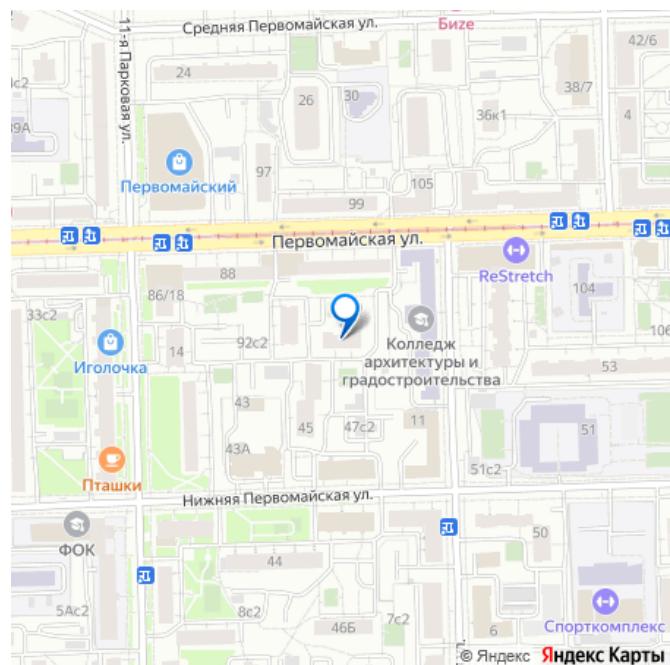
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

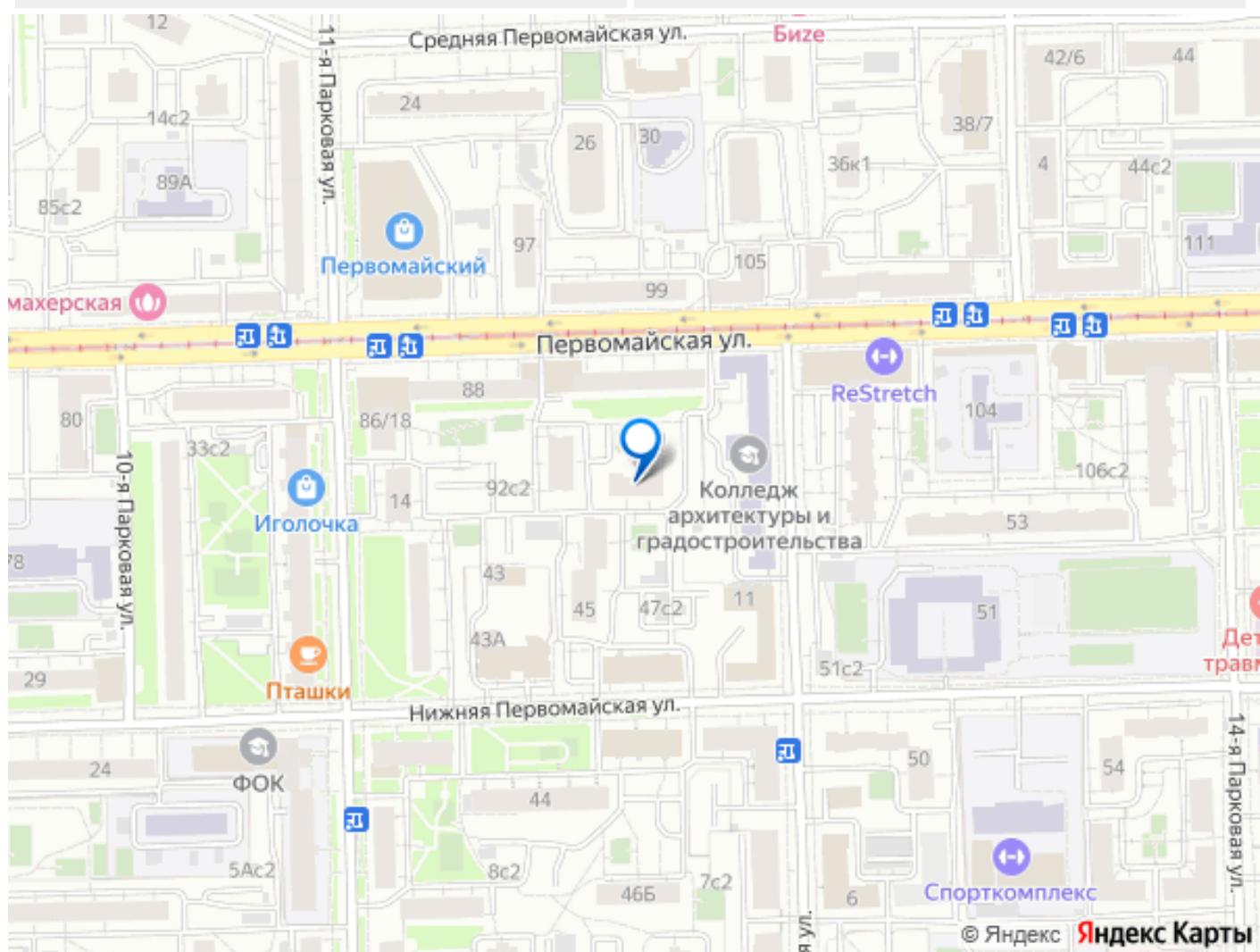


## Описание

Апартаменты по низкой цене!!! ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!

Апартаменты в девяти мин пешком от станции метро Измайловская!!! Пятнадцать минут пешком до станции МЦК Измайлово. Все коммуникации центральные. У данного дома высокая энерго-эффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Вы можете получать от сдачи данной студии в

аренду 40000 – 80000 рублей каждый месяц.  
Апартаменты-студия отличное вложение  
средств. За счет близкого расположения  
метро данная локация пользуется спросом у  
арендаторов, что оказывает влияние на  
возрастание стоимости Вашей квартиры-  
студии в будущем! Окупаемость вложенных  
средств около 5-ти лет, одна из самых низких  
по городу, за счет нового формата жилья,  
ставшего очень популярным в наше время.  
СЕЙЧАС – самое время приобрести  
постоянный пассивный доход от сдачи  
квартиры! Абсолютно вся инфраструктура  
буквально на расстоянии вытянутой руки:  
магазины продуктов Пятерочка, Дикси,  
Магнит, Ярче, КБ, ВкусВилл, Юнифарма,  
Мегафарм Плюс, Горздрав, Столички, Ригла,  
пункты выдачи Яндекс маркет, Озон,  
Валбериз, СДЕК, Сбербанк, Почта банк,  
стоматология, ФОК, Спорт комплекс,  
пекарни, СольФасоль, Шоколадница, школа  
1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад  
№1290, Детский сад Discovery, детский сад  
№444, МИЭЭ, Институт физической культуры  
и спорта, колледж связи №5, МГТУ им.  
Баумана, Технический университет связи и  
информатики, Интерколледж, МосАп, ИЕиСТ  
МГПУ, ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит, МГПУ, МГМУ  
им. Сеченова шесть мин пешком до  
Серебряно-виноградного пруда место, где  
рос Петр I, поражающее своими величием и  
красотой! Лесопарк Измайловский всего 7  
мин неспешным шагом от дома, тихая и  
уютная атмосфера с доступом ко всем благам  
большого города привлекают для  
проживания абсолютно разные слои  
населения и увеличивает качество жизни! НЕ  
УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!



Move.ru - вся недвижимость России