

Создано: 12.02.2026 в 10:23

Обновлено: 16.02.2026 в 04:31

<https://move.ru/objects/9289680748>

Александр, Грин Студио

89251234567

Москва, 2-я Парковая ул, 14а

2 433 000 ₽

Москва, 2-я Парковая ул, 14а

Квартира

Общая площадь

15.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

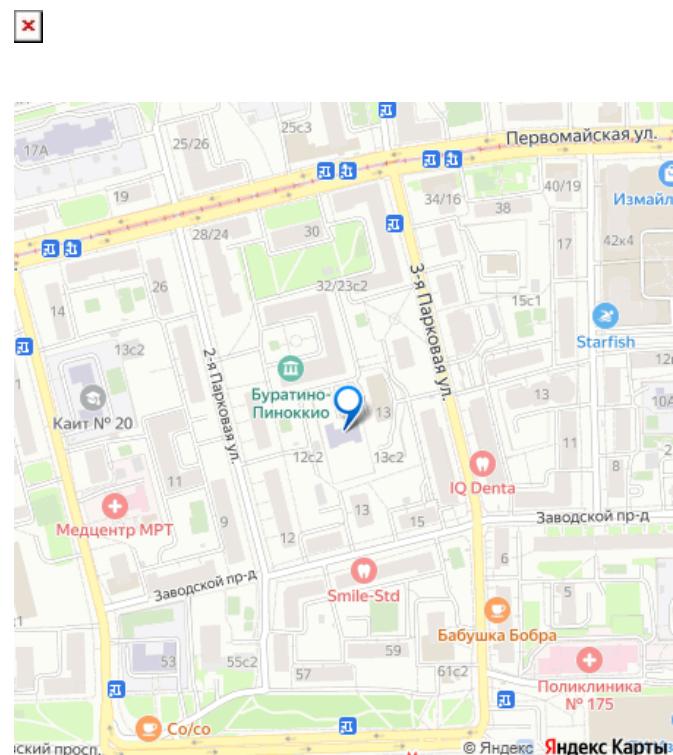
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты-студия по цене ниже рынка! Студия находится всего в 18 мин неспешным шагом от станции метро Первомайская! Метро рядом!! Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У данного дома прекрасная энерго-эффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. За счет близкого расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости вашей квартиры в будущем! Окупаемость



вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 рублей в месяц. Данная студия отличное вложение средств. Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом с домом, магазины продуктов: Пятерочка, КБ, Магнит, Дикси, ВкусВилл, Ярче, аптека Мегафарм Плюс, Горздрав, Ригла, Столички, Юнифарма, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, OZON, CDEK, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МосАп, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, колледж связи №5, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ. Всего семь мин неспешным шагом до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой! Всего в пять минут неспешным шагом до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упустите супер предложение!

