

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

**3 736 000 ₺**

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

## Квартира

Общая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

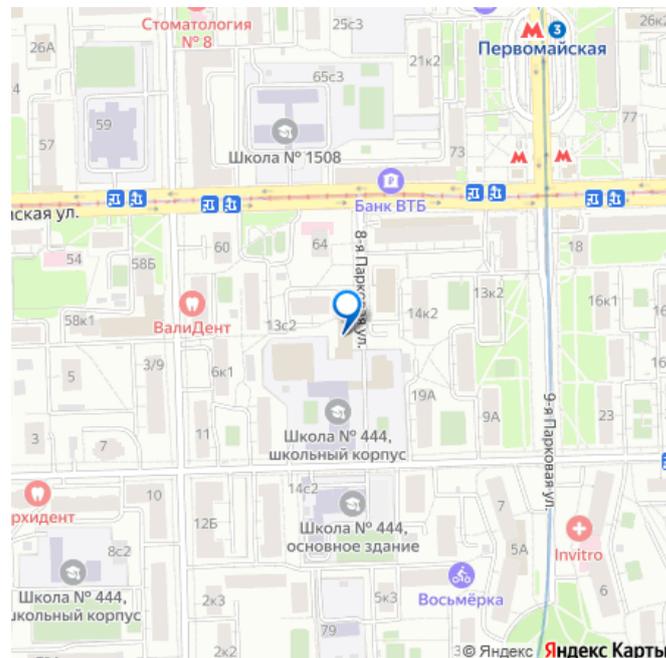
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия рядом с метро: 9 мин неспешным шагом от станции метро Измайловская и 16 мин пешком до станции МЦК Измайлово Супер-низкая стоимость для этого района!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. У данного дома прекрасная энергоэффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 руб в

<https://move.ru/objects/9290110259>

Юлия, Big realty

**79584845686**

для заметок



месяц. [Апартаменты-студия может приносить высокий доход. ] Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены Вашей квартиры-студии в будущем! Не каждый район города может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины:Пятерочка, КБ, ВкусВилл, Ярче, Магнит, Дикси, аптека Юнифарма, Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав, Ригла, пункты выдачи: Яндекс маркет, OZON, Валбериз, CDEK, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, колледж связи №5, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, МосАп. Всего в семь минут пешком до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!!! Всего в семь мин неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяиномэтой квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!



