

Создано: 11.02.2026 в 04:10

Обновлено: 11.02.2026 в 09:31

<https://move.ru/objects/9289525041>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14

3 653 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

15.2 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

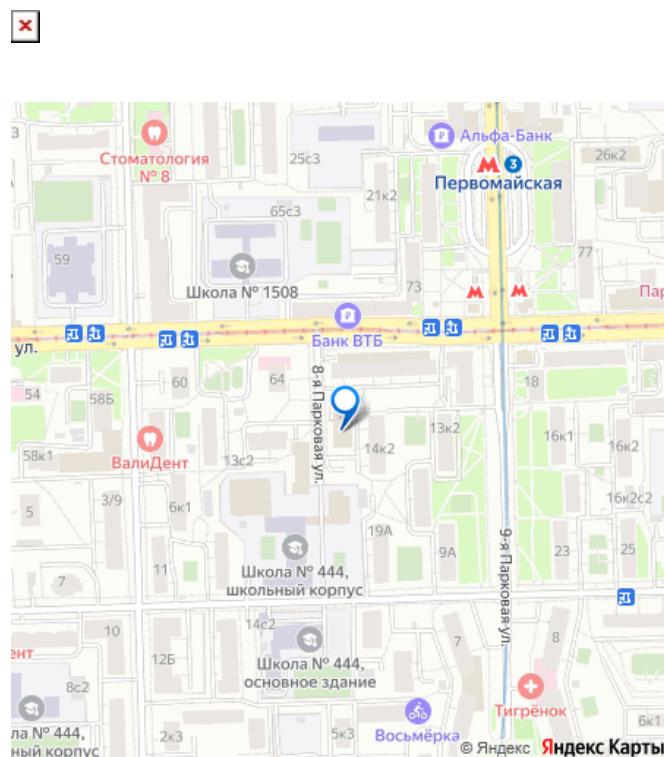
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! апартаменты-студия рядом с метро: одиннадцать мин пешком до станции метро Измайловская и четырнадцать минут пешком до станции МЦК Измайлово. Цена студии для этого района очень выгодная!! Все центральные коммуникации. Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энерго-эффективность дома. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата



жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. [Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 30000 – 750000 рублей каждый месяц.

[Апартаменты выгодное вложение средств.]

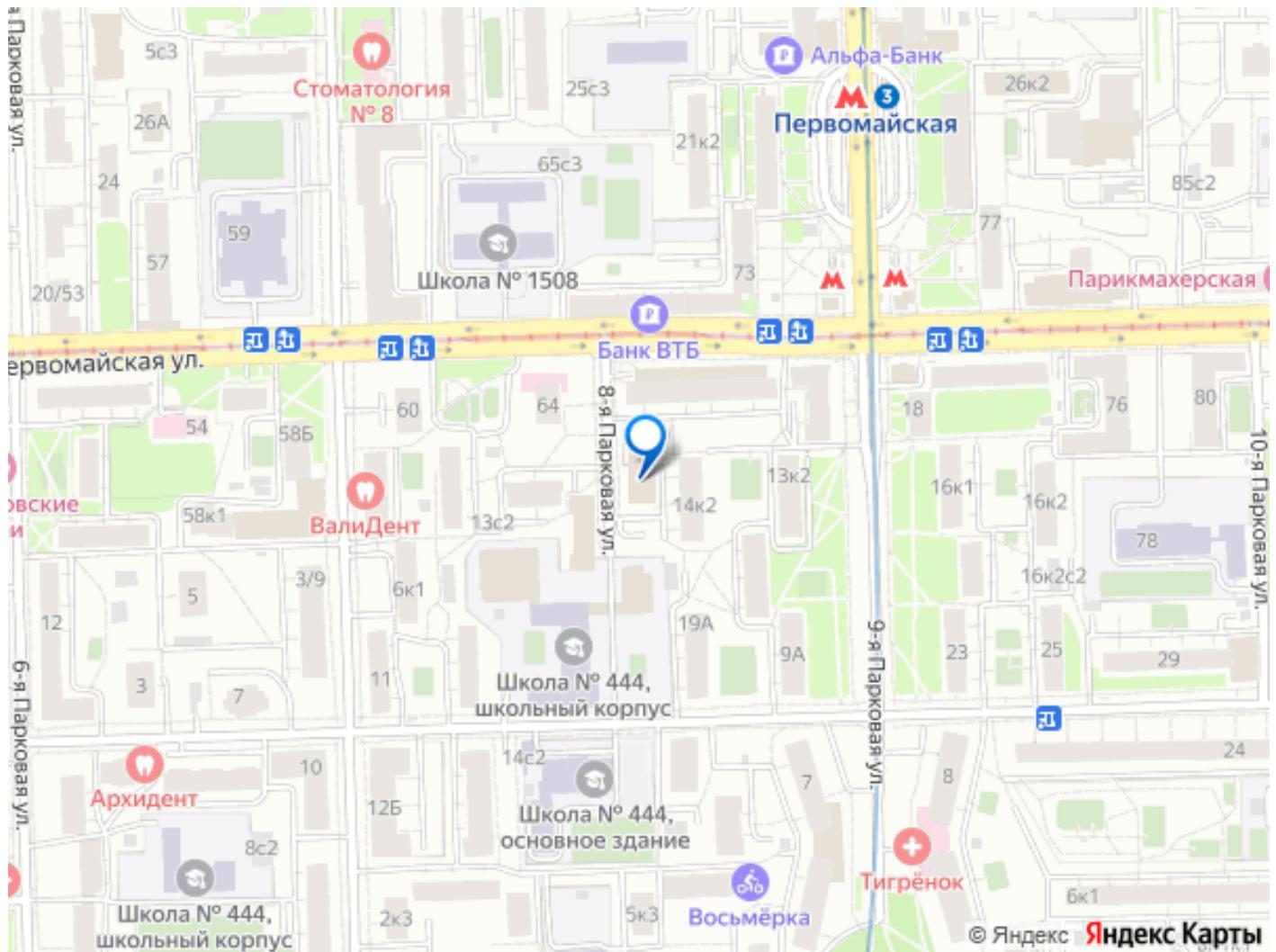
СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести высокостабильный пассивный доход от сдачи недвижимости! Из-за близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены вашей недвижимости в будущем! Не каждый район Москвы может похвастаться такой отличной инфраструктурой; продуктовые магазины: Ярче, Пятерочка, Магнит, ВкусВилл, Дикси, КБ, аптека Горздрав, Мегафарм Плюс, Ригла, Юнифарма, Столички, пункты выдачи: Озон, СДЕК, Wildberries, Яндекс маркет,

банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФасоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, МосАп,

Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, МГПУ, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова. Всего в пять минут неспешным шагом до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!!

Всего в 6 минут пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России