

Создано: 11.02.2026 в 04:10

Обновлено: 11.02.2026 в 09:53

<https://move.ru/objects/9289525059>

Елена, Big realty

**89251234567**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

**3 688 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

## Квартира

Общая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

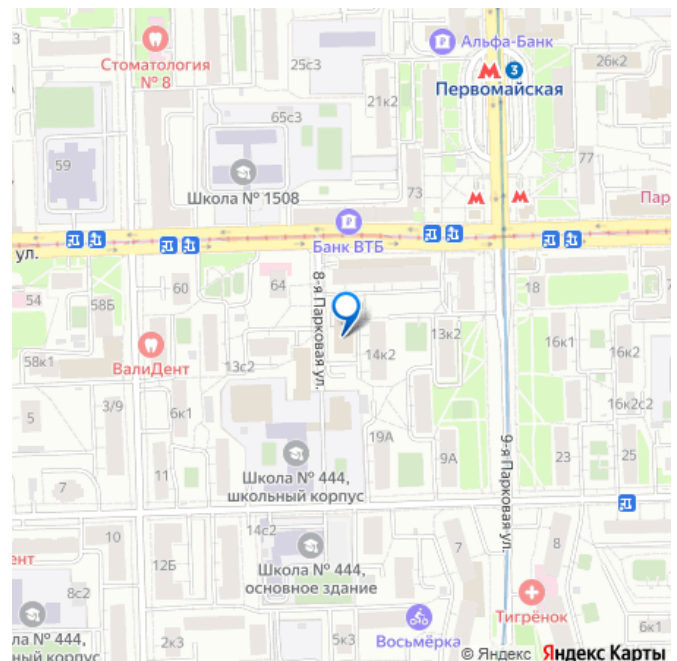
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия по выгодной цене! В  
пешей доступности находятся следующие  
станции метро: станция метро Измайловская  
(девять минут неспешным шагом) и станция  
МЦК Измайлово (15 мин неспешным шагом)  
очень низкая стоимость для этого района! У  
этого дома высокая энергоэффективность,  
так как стены из кирпича, обеспечивающие  
звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и  
прохлады летом! Коммуникации все  
центральные. Свой зеленый двор и  
бесплатная свободная парковка во дворе.  
Окупаемость вложенных средств около 5-ти  
лет, одна из самых низких по городу, за счет

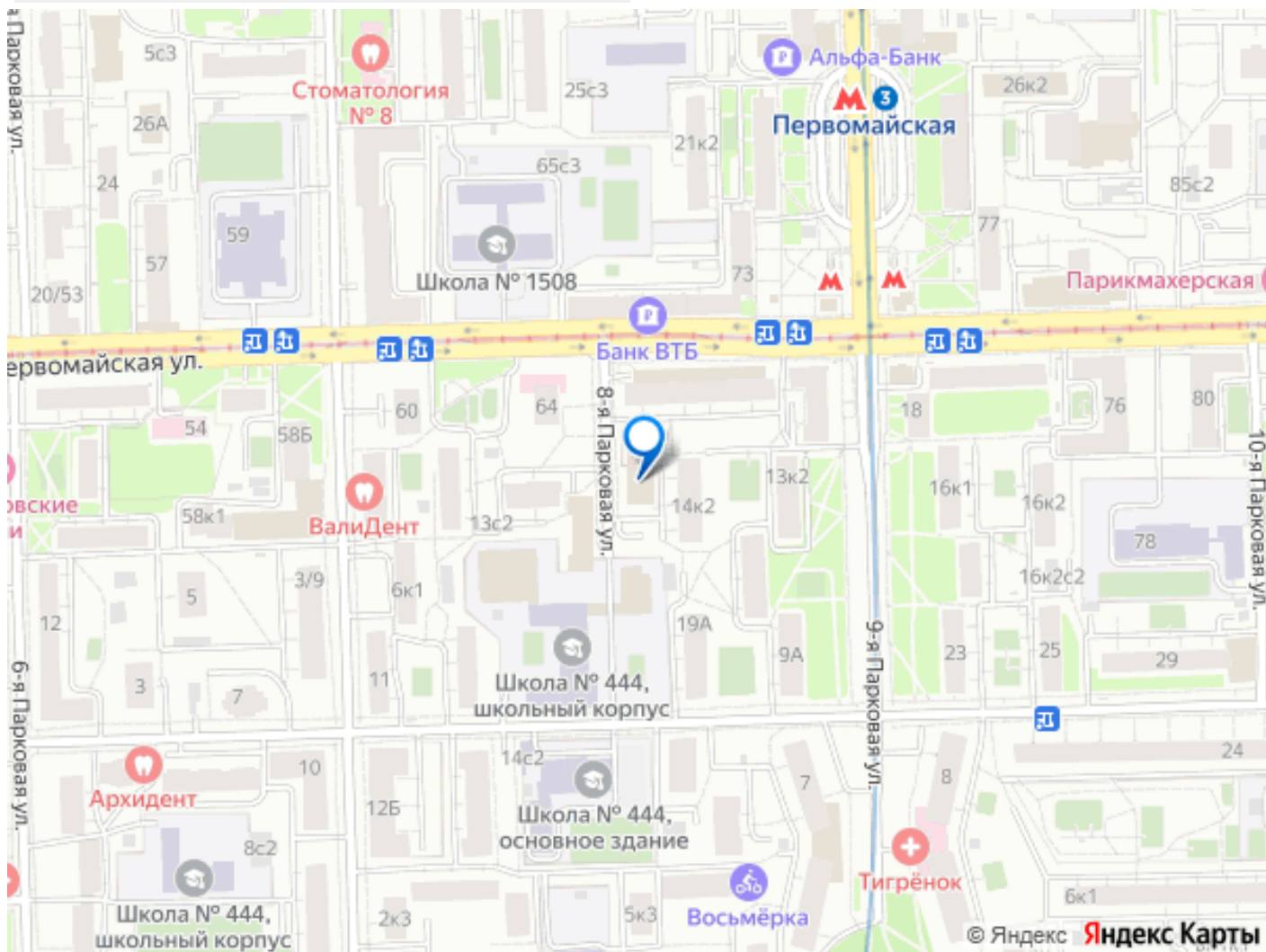
для заметок



нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены вашей квартиры-студии в будущем! СЕГОДНЯ – самое время приобрести постоянный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 руб в месяц. |Данные апартаменты может приносить высокий доход. ] Не каждый район столицы может похвастаться столь отличной инфраструктурой, магазины продуктов:Ярче, Дикси, Пятерочка, Магнит, ВкусВилл, КБ, аптека Юнифарма, Горздрав, Мегафарм Плюс, Столички, Ригла, пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет, CDEK, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, МосАп, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, МГПУ, МГТУ им. Баумана. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего 5 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием! Лесопарк Измайловский всего 7 мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упуси возможность стать хозяиномданной квартиры, ЗВОНИ

ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России