

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, 9-я Парковая ул, 13к2

**3 668 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая ул, 13к2

## Квартира

Общая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

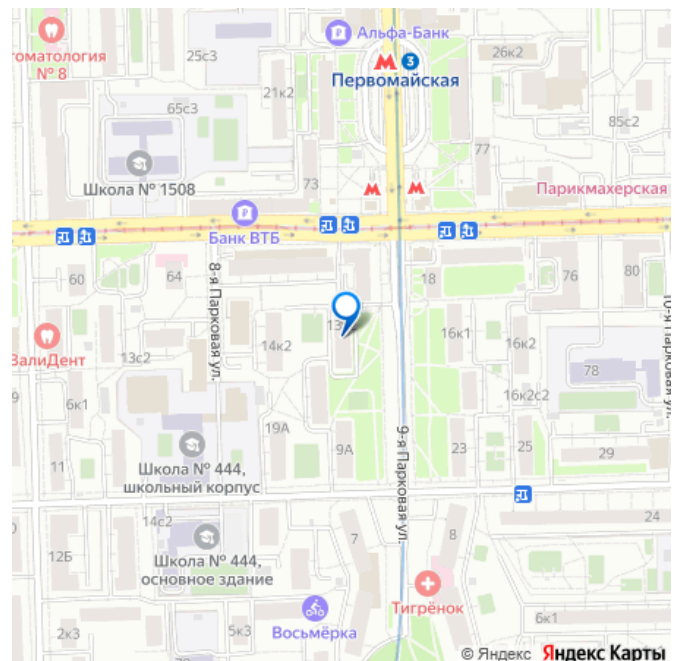
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! студия рядом с метро: 10  
минут неспешным шагом до станции метро  
Измайловская и 15 мин неспешным шагом до  
станции МЦК Измайлово очень низкая цена  
для этого района!! Стены - кирпич  
обеспечивающий сохранение тепла зимой и  
прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно  
улучшает энерго-эффективность дома!  
Зеленый двор и бесплатная свободная  
парковка во дворе. Все коммуникации  
центральные. [Вы можете получать от сдачи  
данной студии в аренду 30 000 – 75 000 руб в  
мес. |Эти апартаменты отличное вложение  
средств. ] За счет близости к метро эта

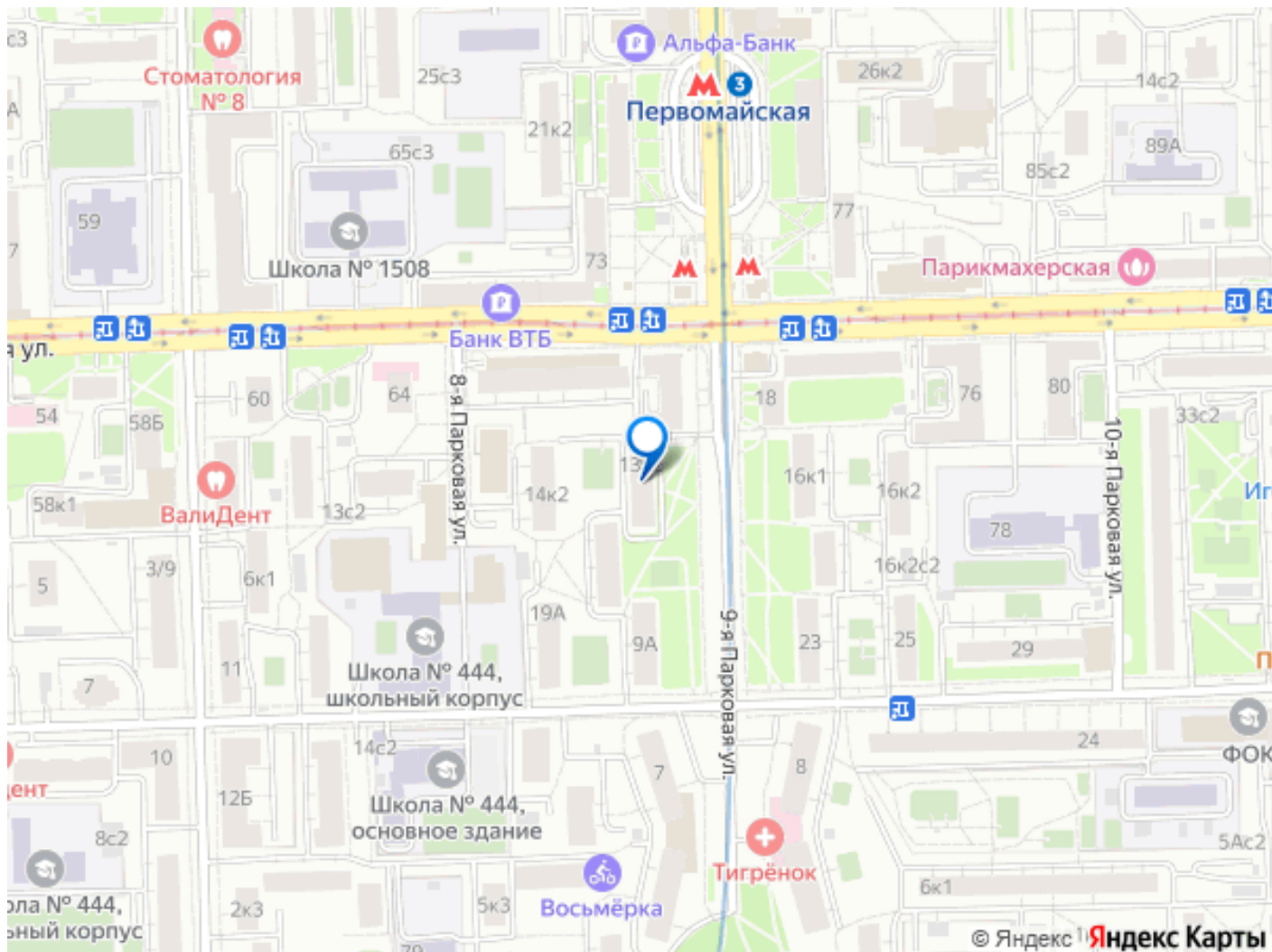
для заметок



локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости Вашей недвижимости в будущем!

Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕГОДНЯ – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: продуктовые магазины: Магнит, Ярче, ВкусВилл, КБ, Дикси, Пятерочка, аптека Ригла, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Горздрав, Столички, пункты выдачи: Валбериз, OZON, CDEK, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печенки, Шоколадница, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, ИЕиСТ МГПУ, Интерколледж, МГПУ, МИЭЭ, МосАп, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, колледж связи №5, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана. Всего в 7 мин пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!! Всего 7 минут пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России