

Создано: 14.02.2026 в 03:40

Обновлено: 15.02.2026 в 04:53

<https://move.ru/objects/9289853657>**Елена, Грин Студио****89251234567****Москва, 9-я Парковая ул, 5к2****2 436 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая ул, 5к2

**Квартира**

Общая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

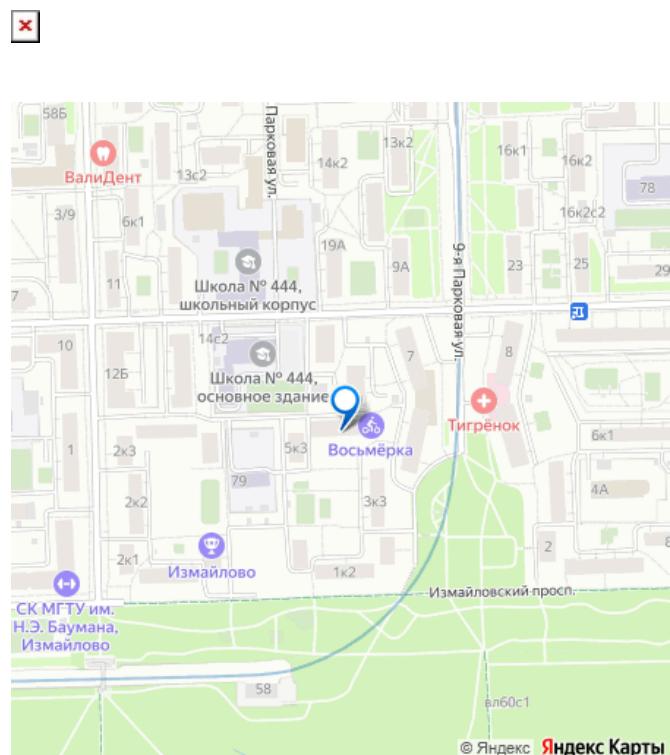
[Квартиры](#)**Описание**

Апартаменты-студия рядом со станцией метро!! УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!!!

Апартаменты находятся всего в семнадцати минутах пешком от станции метро

Первомайская! Рядом метро!!! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все центральные коммуникации.

Стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно улучшает энергоэффективность дома! СЕГОДНЯ – самое время начать получать высокостабильный пассивный доход! За счет близкого расположения метро данная локация пользуется спросом у арендаторов,



что так же влияет и на рост стоимости Вашей квартиры в будущем! Апартаменты выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 руб в месяц. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Не каждый район Москвы может похвастаться такой отличной инфраструктурой: магазины продуктов: Пятерочка, Магнит, Ярче, КБ, ВкусВилл, Дикси, аптека Горздрав, Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, Юнифарма, пункты выдачи: CDEK, Wildberries, Яндекс маркет, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФасоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, МГПУ, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ. Всего 7 минут неспешным шагом до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!!! Всего в 7 минут неспешным шагом до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упусти возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!

