

Создано: 03.03.2026 в 21:17

Обновлено: 05.03.2026 в 12:51

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

3 724 000 ₺

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)

Квартира

Общая площадь

15.2 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

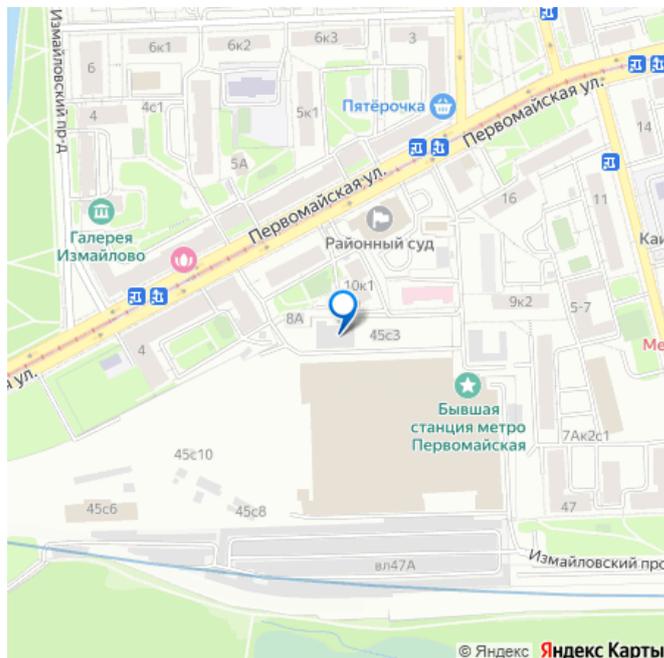
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты рядом с метро: десять мин пешком до станции метро Измайловская и пятнадцать минут пешком до станции МЦК Измайлово. Цена апартаментов-студии для этого района очень низкая! Все центральные коммуникации. У этого дома отличная энергоэффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе.

<https://move.ru/objects/9290763762>

Светлана, Big realty

89251234567

для заметок

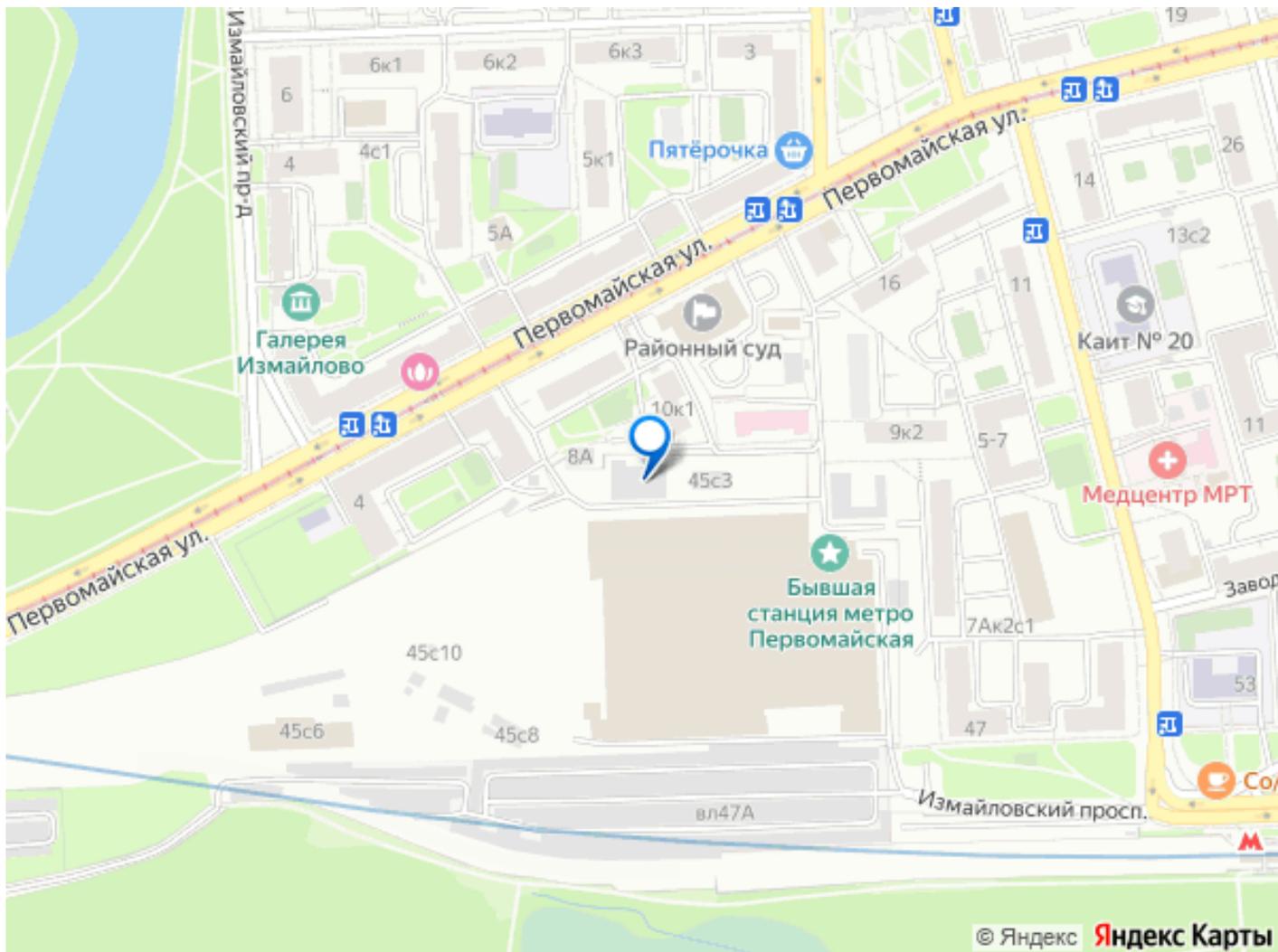


Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости Вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! [Примерная прибыль с студии составляет 40-80 000 руб в мес.]

[Студия отличное вложение средств.]

Магазины, банки, школы, все необходимое находится в шаговой доступности: магазины продуктов:Пятерочка, Магнит, Ярче, Дикси, ВкусВилл, КБ, аптека Юнифарма, Ригла, Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, пункты выдачи: СДЕК, Wildberries, OZON, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печеньеки, Шоколадница, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МГПУ, АНО ПО Крит, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана. Всего 6 мин неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой!!! Лесопарк Измайловский всего шести минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!





Move.ru - вся недвижимость России