

Создано: 13.03.2026 в 07:20

Обновлено: 25.03.2026 в 22:01

Светлана, Грин Студио

89251234567

Москва, Нижняя Первомайская ул, 19а

2 501 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская ул, 19а

Квартира

Общая площадь

15.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

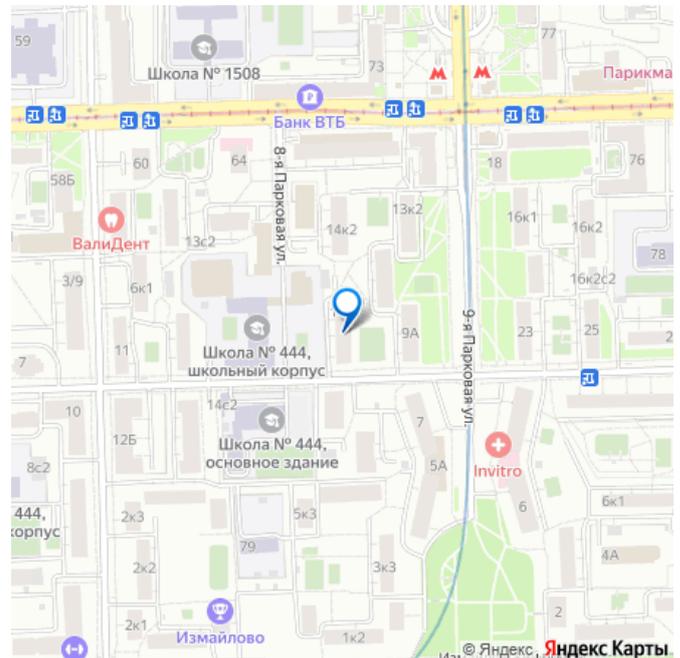
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Апартаменты-студия по цене ниже рынка!
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты расположены
всего в 17 мин неспешным шагом от станции
метро Первомайская! Метро рядом! У данного
дома отличная энерго-эффективность,
потому что кирпичные стены,
обеспечивающие сохранение тепла зимой и
прохлады летом,
звукоизоляцию. Коммуникации все
центральные. Свой зеленый двор и
бесплатная свободная парковка во дворе.
СЕГОДНЯ - подходящее время начать
получать постоянный пассивный доход от
сдачи квартиры в аренду! Окупаемость около

для заметок



5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. Данная студия может приносить высокий доход. Благодаря близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены Вашей квартиры-студии в будущем! Не каждый район Москвы может похвастаться столь замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины: КБ, Дикси, ВкусВилл, Пятерочка, Ярче, Магнит, аптека Юнифарма, Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, Озон, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МИЭЭ, МГПУ, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, МосАп, АНО ПО Крит. Всего в пять минут неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!! Измайловский парк всего пяти мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упусти возможность стать хозяином , ЗВОНИ!

