

Создано: 30.01.2026 в 02:10

Обновлено: 30.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9288498282>

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 54

**2 425 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

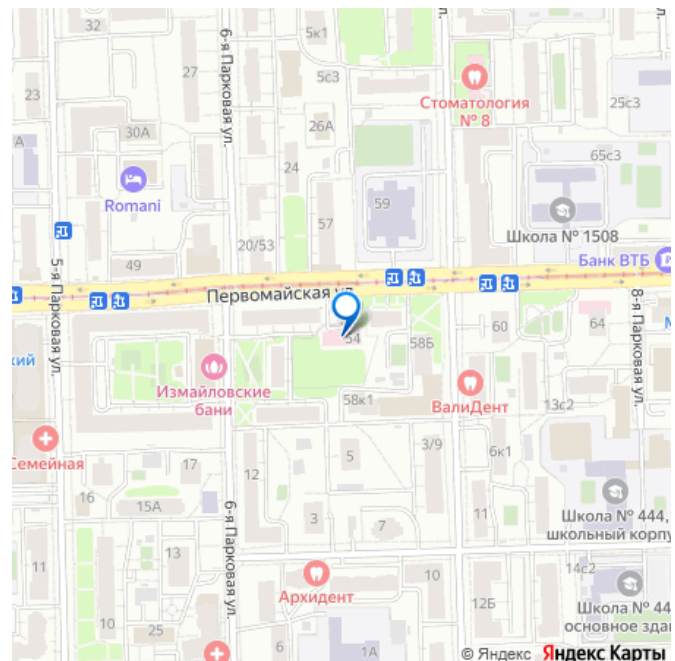
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

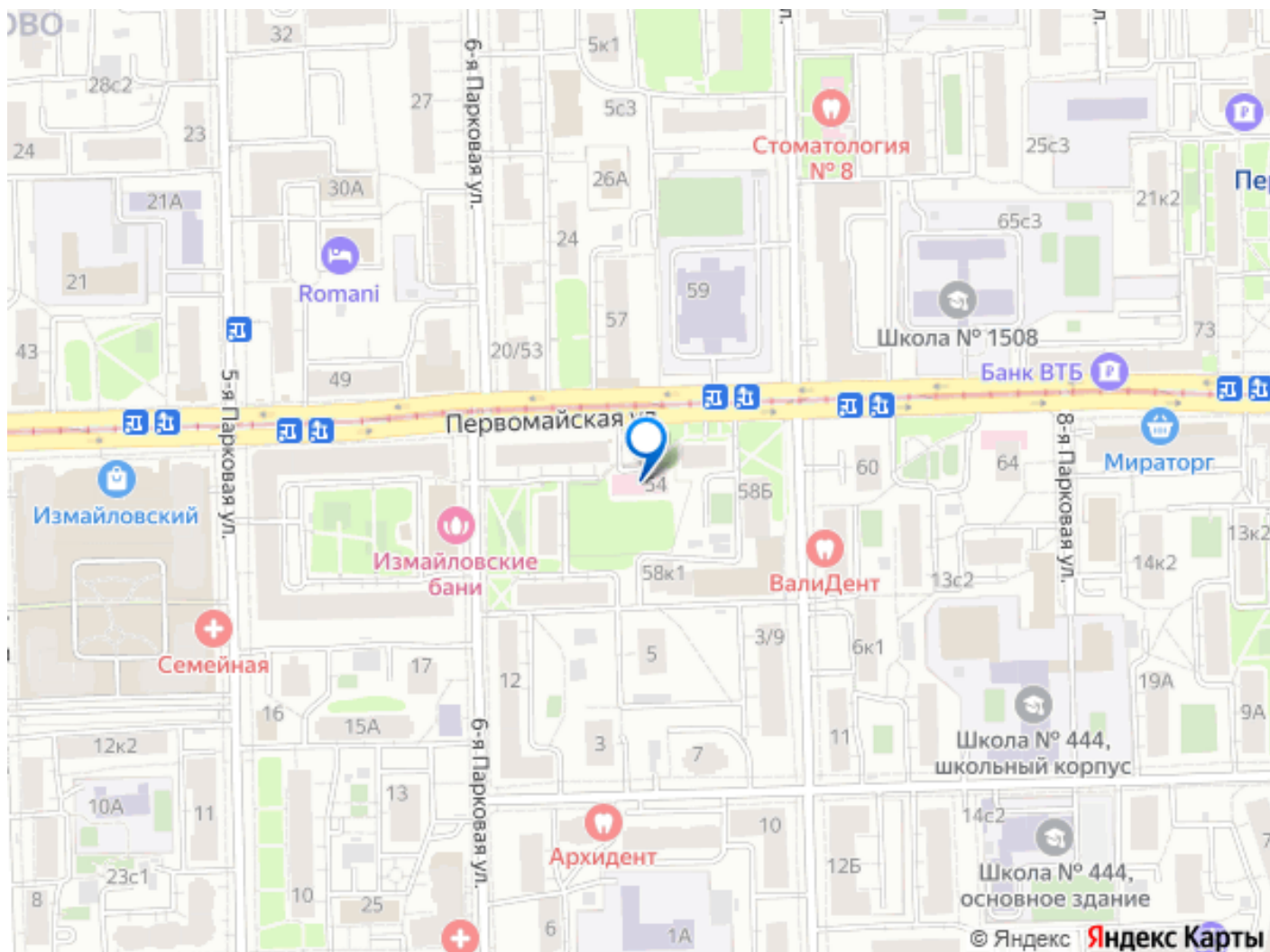


## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия рядом со станцией метро!!! Недорогие апартаменты расположены всего в семнадцати мин. в шаговой боступности от станции метро Первомайская!!! У этого дома прекрасная энергоэффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Коммуникации все центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. СЕЙЧАС – подходящее время

начать получать прибыль от сдачи квартиры! Благодаря близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей недвижимости в будущем! Окупаемость вложенных средств около 5 – ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Данные апартаменты отличное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 рублей в месяц. Магазины, банки, школы, все необходимое расположено рядом: магазины продуктов: Дикси, Ярче, Магнит, КБ, Пятерочка, ВкусВилл, аптека Столички, Юнифарма, Горздрав, Мегафарм Плюс, Ригла, пункты выдачи: OZON, Валбериз, Яндекс маркет, CDEK, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печенки, СольФаСоль, Шоколадница, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, Технический университет связи и информатики, МосАп, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ. Всего в шесть мин неспешным шагом до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой!! Всего шесть минут пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России