

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:46

Обновлено: 25.02.2026 в 20:10

<https://move.ru/objects/9290423339>

Светлана, Грин Студио

89251234567

Москва, Первомайская ул, 54

2 428 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[аллея Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

15.2 м²

Этаж

3/5

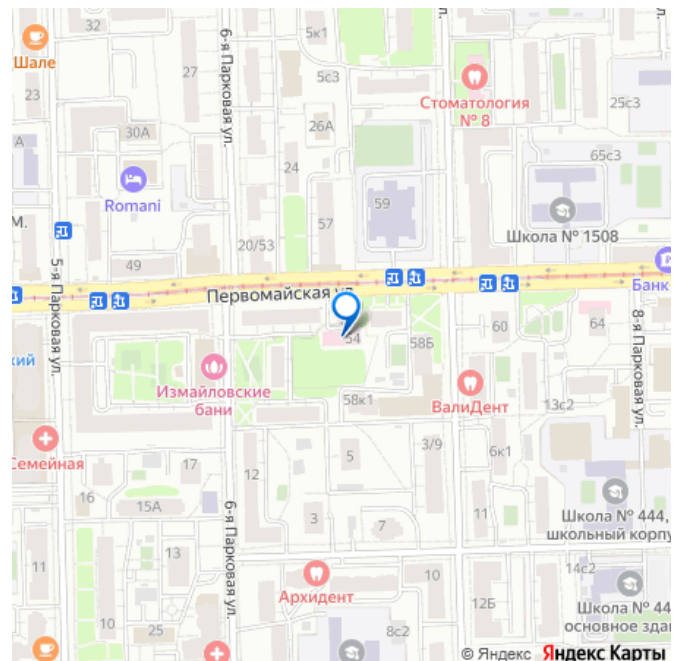
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Рядом метро!!! Недорогие апартаменты расположены всего в двадцати м. неспешным шагом от станции метро Первомайская!!! Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У данного дома прекрасная энерго-эффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! СЕЙЧАС – подходящее время начать получать

стабильный пассивный доход! Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры составляет 30 000 – 75 000 рублей в мес. Студия выгодное вложение средств. Из-за близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены Вашей квартиры в будущем! Не каждый район столицы может похвастаться такой замечательной инфраструктурой, магазины продуктов: Ярче, ВкусВилл, Магнит, Дикси, Пятерочка, КБ, аптека Столички, Юнифарма, Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: CDEK, Валбериз, Яндекс маркет, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печенье, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МИЭЭ, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, МГПУ, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, МосАп. Всего семь мин неспешным шагом до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой!!! Парк Измайловский всего в пяти мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упустите отличное предложение!

