

Создано: 08.02.2026 в 12:20

Обновлено: 08.02.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9289197523>

Юлия, Big realty
89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

3 543 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

15.2 м²

Этаж

1/2

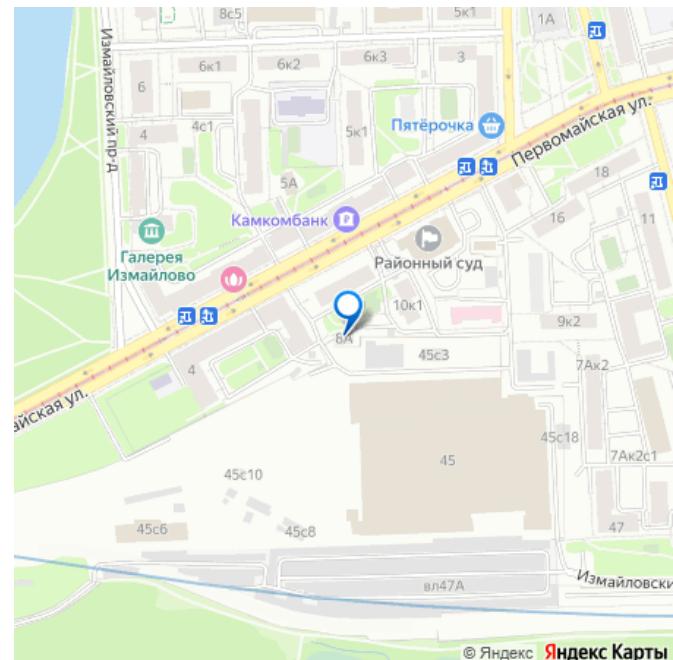
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

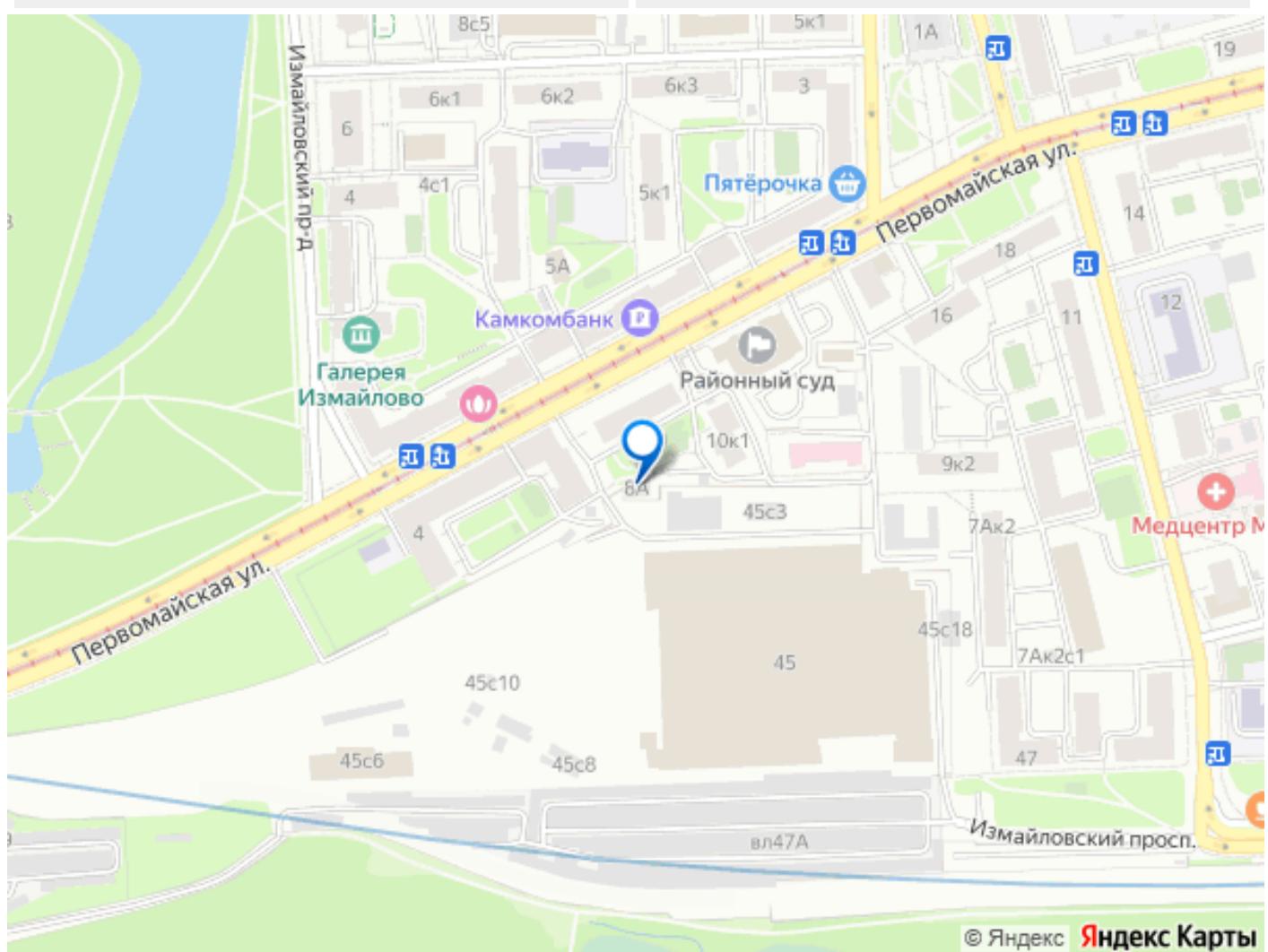
[Квартиры](#)



Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! апартаменты рядом с метро:
одиннадцать мин пешком до метро
Измайлово и 14 минут неспешным шагом
до МЦК Измайлово очень низкая стоимость
для такого района!! Кирпичные стены,
обеспечивающие сохранение тепла зимой и
прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно
увеличивает энерго-эффективность!
Коммуникации все центральные. Бесплатная
свободная парковка во дворе и зеленый двор.
СЕГОДНЯ - подходящее время приобрести

прибыль от сдачи недвижимости в аренду!
Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из
самых низких по городу, за счет нового
формата жилья, ставшего очень популярным
в наше время. Данные апартаменты может
принести высокий доход. Примерная
прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75
000 руб в месяц. За счет близкого
расположения метро этот район очень
популярна у арендаторов, что оказывает
влияние на возрастание стоимости вашей
квартиры-студии в будущем! Не каждый
район города может похвастаться столь
отличной инфраструктурой; продуктовые
магазины: Ярче, ВкусВилл, Магнит, КБ, Дикси,
Пятерочка, аптека Горздрав, Столички, Ригла,
Юнифарма, Мегафарм Плюс, пункты выдачи:
Wildberries, СДЕК, OZON, Яндекс маркет,
Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК,
Спорт комплекс, кафе печеньки, СольФасоль,
Шоколадница, Школа №1290, школа 1290,
школа 1508, Детский сад Discovery, детский
сад №1290, детский сад №444, МГТУ им.
Баумана, Технический университет связи и
информатики, МГПУ, Институт физической
культуры и спорта, АНО ПО Крит, МИЭЭ, МГМУ
им. Сеченова, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ,
МосАп, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5 До
исторически значимого места – Серебряно-
виноградный пруд шесть минут неспешным
шагом, с исторической крепостью и
постройками - место, где рос Петр I,
поражающее своими красотой и величием!!!
Парк Измайловский 5 минут неспешным
шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с
доступом ко всем благам большого города
привлекают для проживания огромное
количество людей и дарит возможность
качественной жизни!



Move.ru - вся недвижимость России