

Создано: 08.02.2026 в 12:20

Обновлено: 08.02.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9289197523>

Юлия, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

3 543 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

15.2 м²

Этаж

1/2

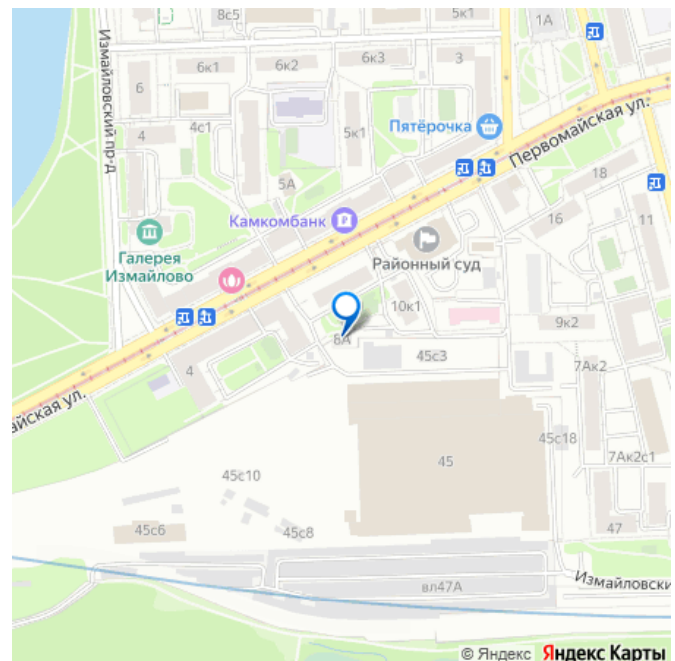
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

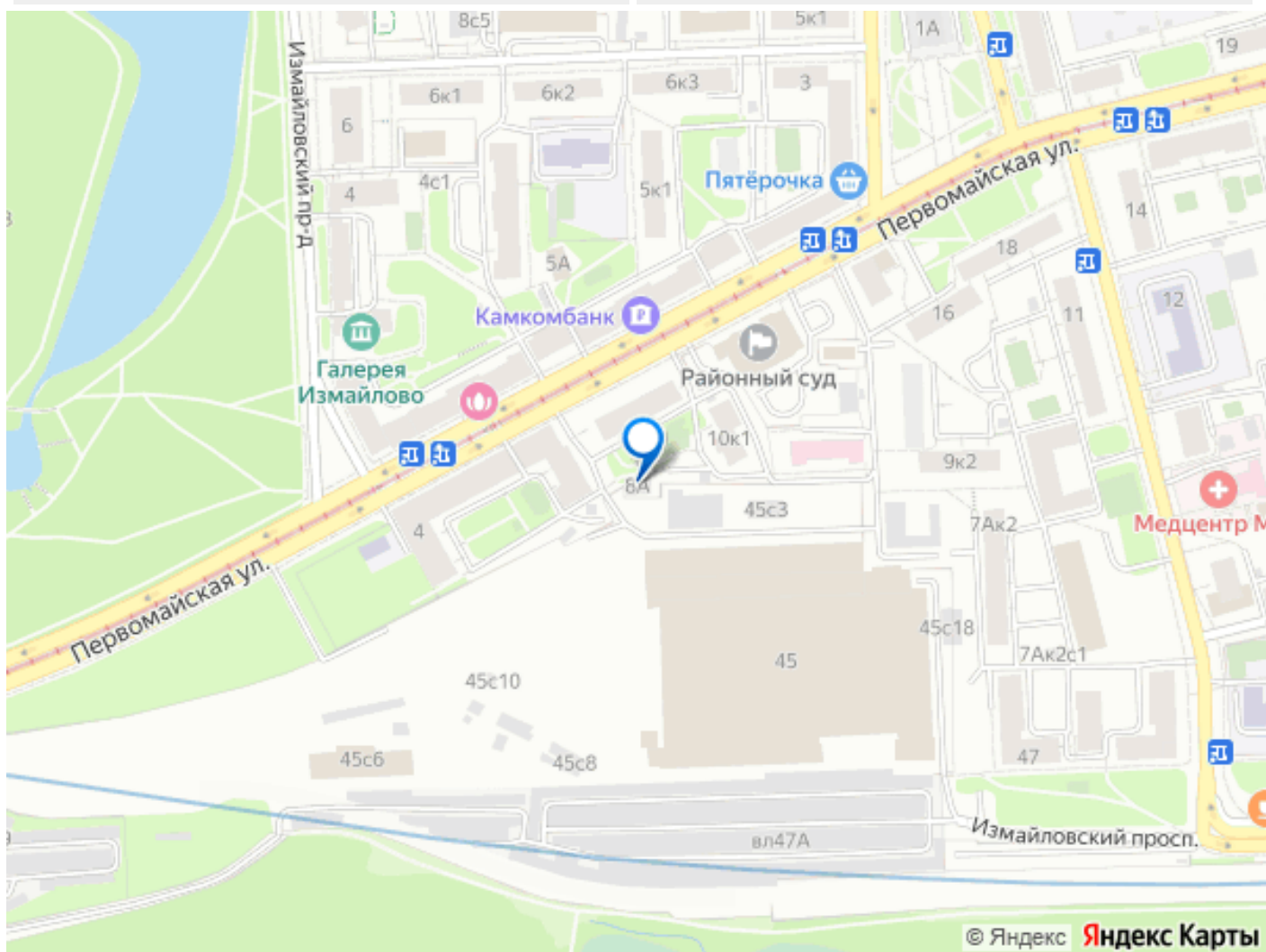
[Квартиры](#)



Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! апартаменты рядом с метро: одиннадцать мин пешком до метро Измайловская и 14 минут неспешным шагом до МЦК Измайлово очень низкая стоимость для такого района!! Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает энерго-эффективность! Коммуникации все центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести

прибыль от сдачи недвижимости в аренду!
Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Данные апартаменты может приносить высокий доход. Примерная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 руб в месяц. За счет близкого расположения метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Не каждый район города может похвастаться столь отличной инфраструктурой; продуктовые магазины:Ярче, ВкусВилл, Магнит, КБ, Дикси, Пятерочка, аптека Горздрав, Столички, Ригла, Юнифарма, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Wildberries, CDEK, OZON, Яндекс маркет, Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе печеньки, СольФаСоль, Шоколадница, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МГТУ им. Баумана, Технический университет связи и информатики, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, МИЭЭ, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5 До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд шесть минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!! Парк Измайловский 5 минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дарит возможность качественной жизни!



Move.ru - вся недвижимость России