

Создано: 03.03.2026 в 18:10

Обновлено: 03.03.2026 в 20:51

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

2 465 000 ₺

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

Квартира

Общая площадь

15.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

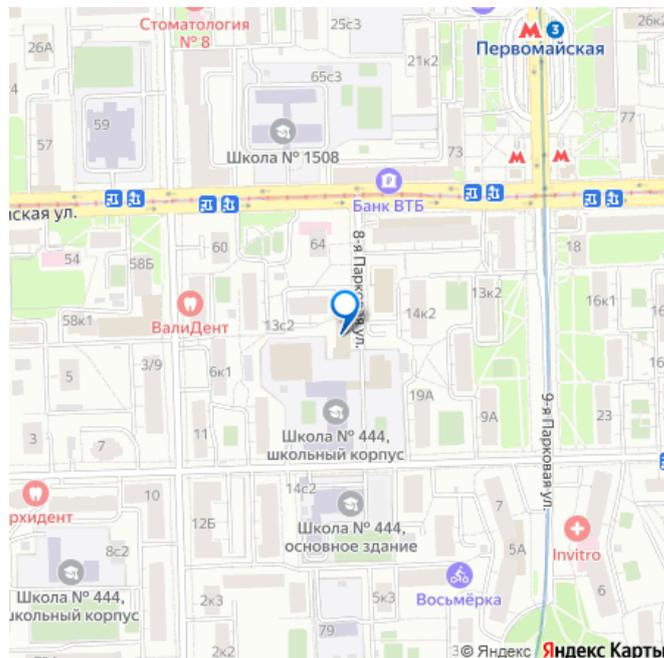
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия расположена всего в 17 м. в шаговой боступности от станции метро Первомайская!!! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает энерго-эффективность дома. Коммуникации все центральные. **СЕГОДНЯ** – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 40000 – 80000 рублей в месяц. Данные апартаменты может приносить высокий доход. За счет близкого

<https://move.ru/objects/9290761187>

Екатерина, Грин Студио

89251234567

для заметок



расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Магазины, школы, банки, все необходимое находится в шаговой доступности, магазины продуктов: Дикси, ВкусВилл, КБ, Ярче, Магнит, Пятерочка, аптека Юнифарма, Ригла, Столички, Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Валбериз, OZON, Яндекс маркет, CDEK, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МГПУ, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, МосАп, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж. До Серебряно-виноградного пруда всего пять минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой!!! Всего 6 минут неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни!

**ПОЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ
ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ**

