

Создано: 02.03.2026 в 18:50

Обновлено: 04.03.2026 в 09:04

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

**2 478 000 ₺**

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

## Квартира

Общая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

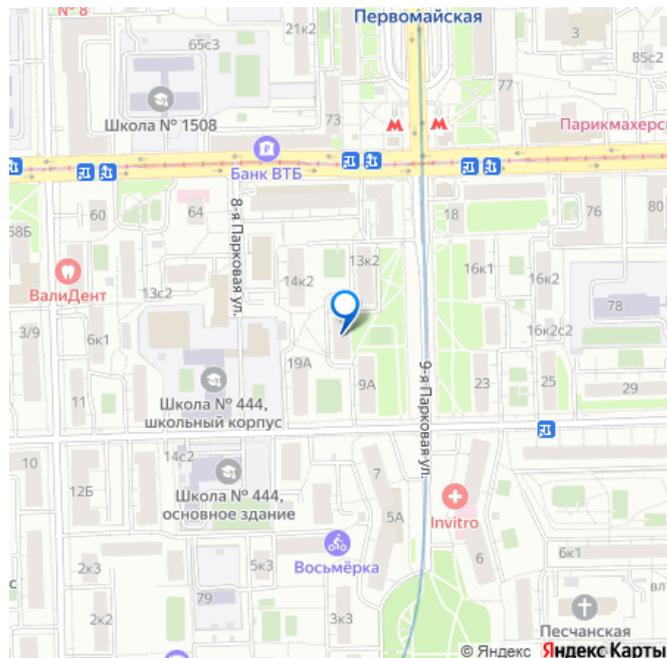
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Недорогие апартаменты расположены всего в 17 м. пешком от станции метро Первомайская! Метро рядом!!  
Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Коммуникации все центральные. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энерго-эффективность дома! СЕГОДНЯ - самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры составляет 30 000 - 75 000 рублей в мес. Данные апартаменты отличное вложение

<https://move.ru/objects/9290698958>

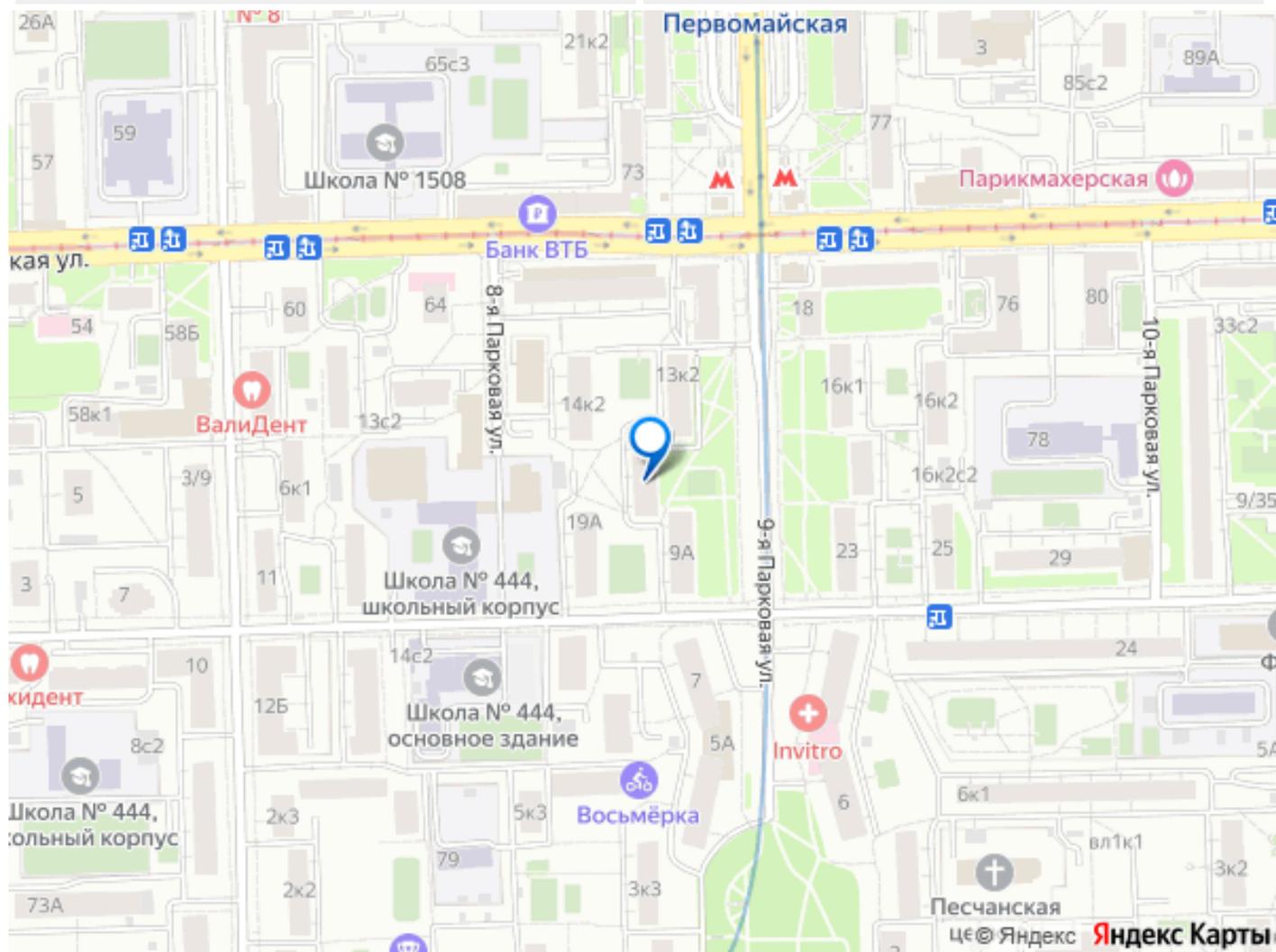
Юлия, Грин Студио

**89251234567**

для заметок



средств. Благодаря близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости Вашей недвижимости в будущем! Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Не каждый район Москвы может похвастаться столь отличной инфраструктурой: продуктовые магазины: Пятерочка, КБ, ВкусВилл, Ярче, Магнит, Дикси, аптека Столички, Ригла, Юнифарма, Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет, OZON, СДЕК, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печенки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, МГПУ. Всего 6 минут неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой! Измайловский парк всего в 6 минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином этих апартаментов, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!



Move.ru - вся недвижимость России