

Создано: 31.01.2026 в 01:30

Обновлено: 31.01.2026 в 11:00

Москва, 9-я Парковая ул, 5к2

2 410 000 ₽

Москва, 9-я Парковая ул, 5к2

Квартира

Общая площадь

15.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

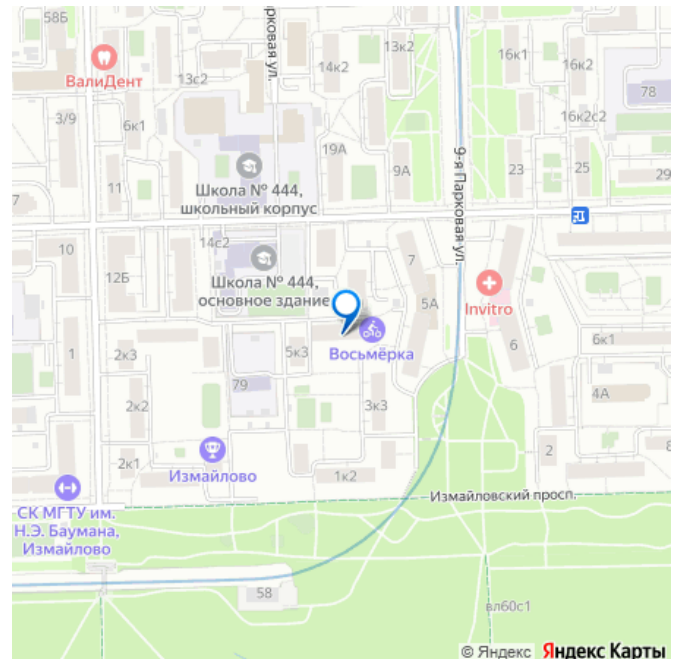
Апартаменты по цене ниже рынка!!
УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!!! Апартаменты-студия расположены всего в девятнадцати минутах пешком от станции метро Первомайская!!! Метро рядом! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. У этого дома прекрасная энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Все центральные коммуникации. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Благодаря

<https://move.ru/objects/9288540446>

Александр, Big realty

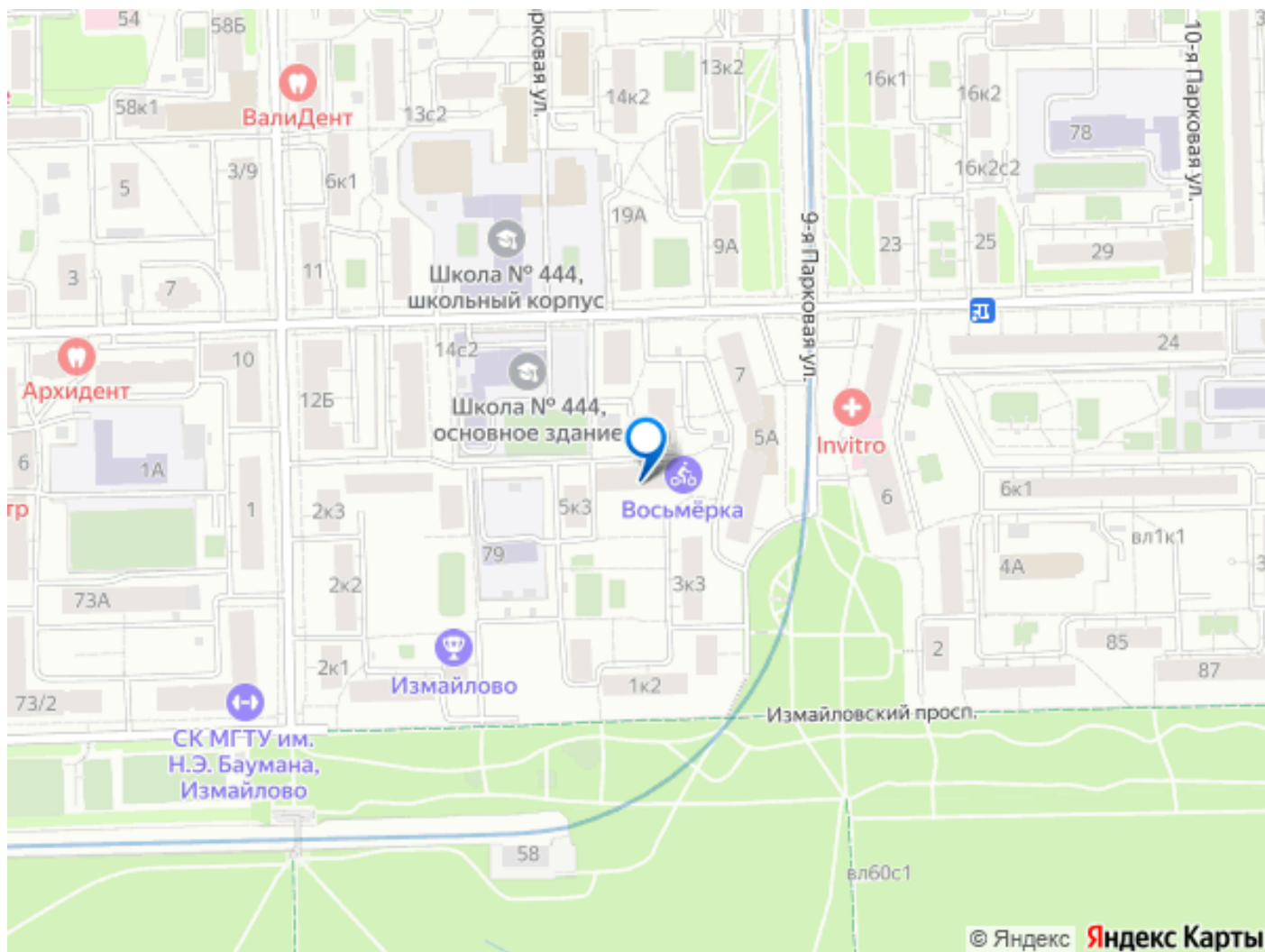
89251234567

для заметок



близкого расположения метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать стабильный пассивный доход! Апартаменты отличное вложение средств. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 33 000 – 80 000 рублей в мес. Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом: продуктовые магазины: Дикси, Магнит, Ярче, ВкусВилл, КБ, Пятерочка, аптека Столички, Юнифарма, Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Wildberries, CDEK, Яндекс маркет, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печенье, Шоколадница, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МГТУ им. Баумана, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, Технический университет связи и информатики, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, МосАп. Всего в 7 минут пешком до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой!!! Всего пять минут неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дарит возможность качественной жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!





Move.ru - вся недвижимость России