

Александр, Грин Студио

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, 5к2

2 497 000 ₺

Москва, 9-я Парковая ул, 5к2

Квартира

Общая площадь

15.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

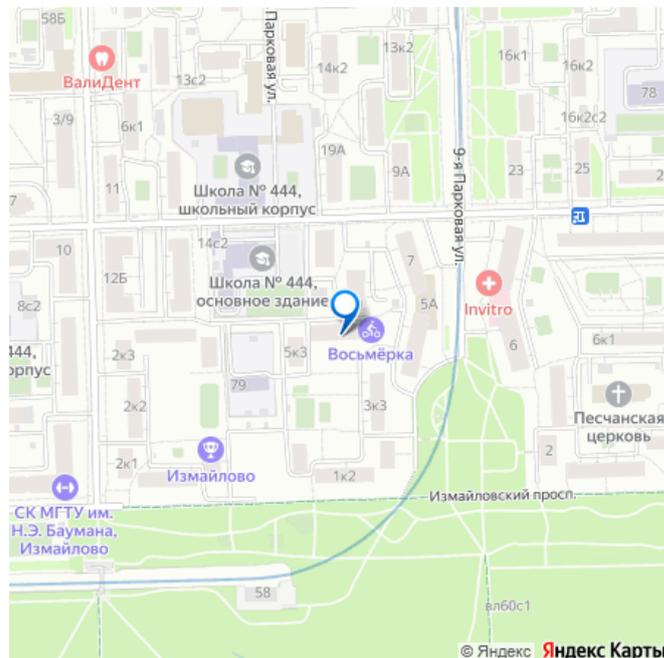
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Апартаменты-студия по цене ниже рынка!
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия находится всего в
семнадцати м. пешком от станции метро
Первомайская! У этого дома отличная энерго-
эффективность, так как стены кирпичные,
обеспечивающие сохранение тепла зимой и
прохлады летом, звукоизоляцию. Все
коммуникации центральные. Бесплатная
свободная парковка во дворе и зеленый двор.
Окупаемость около 5 лет, одна из самых
быстрых по городу, за счет нового формата
жилья, ставшего очень популярным у
большого количества людей. Благодаря
близкого расположения метро эта локация

для заметок



пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры-студии в будущем! Эти апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с студии составляет 40 000 – 80 000 руб в мес. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Не каждый район города может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины: ВкусВилл, Дикси, Магнит, Пятерочка, КБ, Ярче, аптека Горздрав, Ригла, Юнифарма, Столички, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, СДЕК, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печенье, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, МГПУ, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, Интерколледж, МосАп, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5. До Серебряно-виноградного пруда всего в пять минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!! Измайловский парк всего шести мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!

