

Создано: 14.02.2026 в 09:28

Обновлено: 03.03.2026 в 05:06

Светлана, Грин Студио

89251234567

Москва, Нижняя Первомайская ул, 23

2 513 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская ул, 23

Квартира

Общая площадь

15.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

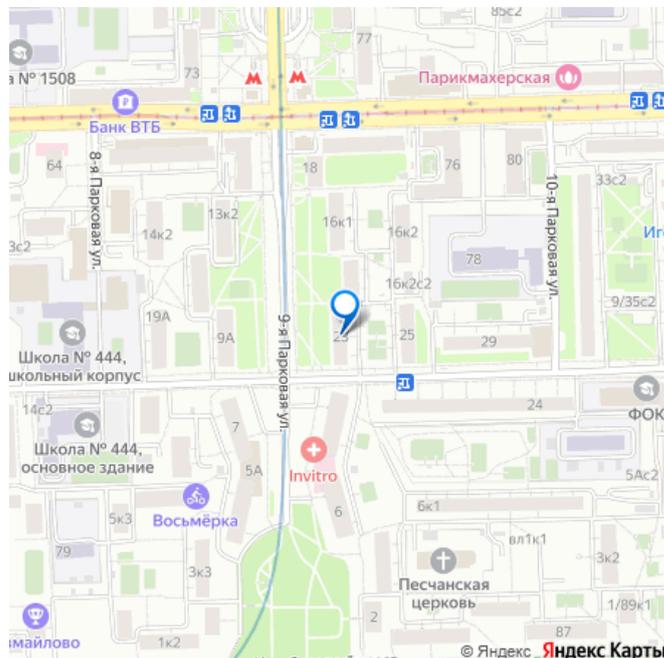
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия расположена всего в восемнадцати минутах неспешным шагом от станции метро Первомайская!! Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно улучшает энергоэффективность дома. Окупаемость около 5 - ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Данные апартаменты может принести высокий доход. Примерная

для заметок



ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 рублей в месяц.

СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! Благодаря близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей недвижимости в будущем! Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки; магазины продуктов: Магнит, КБ, Дикси, ВкусВилл, Ярче, Пятерочка, аптека Юнифарма, Мегафарм Плюс, Горздрав, Столички, Ригла, пункты выдачи: CDEK, OZON, Валбериз, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печеньеки, Шоколадница, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики, МосАп, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, Интерколледж, МГТУ им. Баумана. До Серебряно-виноградного пруда всего пять мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!!

Всего 6 мин пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! Не упusti возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ!

