

Создано: 04.04.2026 в 16:00

Обновлено: 04.04.2026 в 16:00

**Москва, Первомайская ул, 8а**

**2 492 000 ₺**

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

АНТИКРИЗИСНОЕ

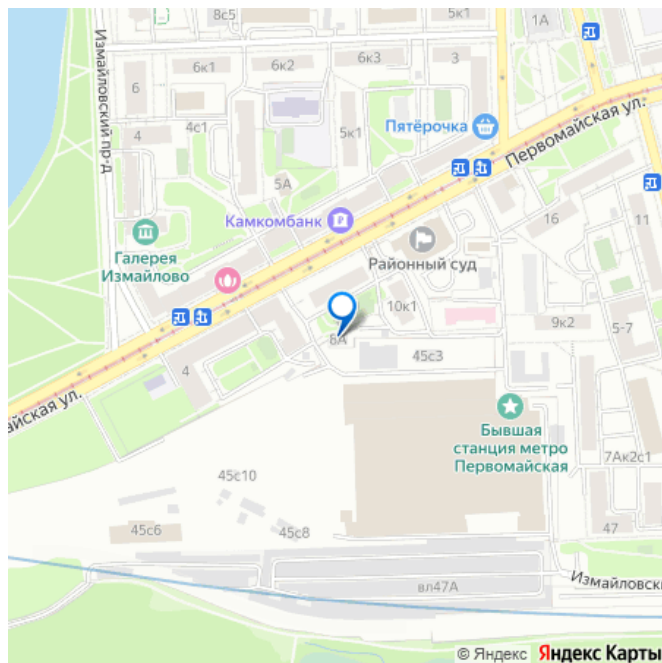
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты-студия по цене ниже рынка!! Метро рядом! Студия находится всего в семнадцати мин. неспешным шагом от станции метро Первомайская! Стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно улучшает энергоэффективность дома! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все центральные коммуникации. СЕЙЧАС – самое время приобрести стабильный пассивный доход от

<https://move.ru/objects/9293286009>

Елена, Big realty

**89251234567**

для заметок



сдачи недвижимости в аренду! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 рублей в месяц. Эти апартаменты отличное вложение средств. Окупаемость около 5 - ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. За счет близкого расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости вашей квартиры в будущем! Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: продуктовые магазины: Дикси, Пятерочка, Ярче, КБ, ВкусВилл, Магнит, аптека Юнифарма, Столички, Ригла, Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет, Озон, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печенье, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, колледж связи №5, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, МГМУ им. Сеченова. До Серебряно-виноградного пруда всего 7 мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой! Измайловский парк всего пяти мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!



