

Создано: 10.02.2026 в 23:40

Обновлено: 11.02.2026 в 09:42

<https://move.ru/objects/9289450214>

Елена, Big realty  
**89251234567**

Москва, 2-я Кабельная ул, 10

**2 731 000 ₽**

Москва, 2-я Кабельная ул, 10

## Квартира

Общая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

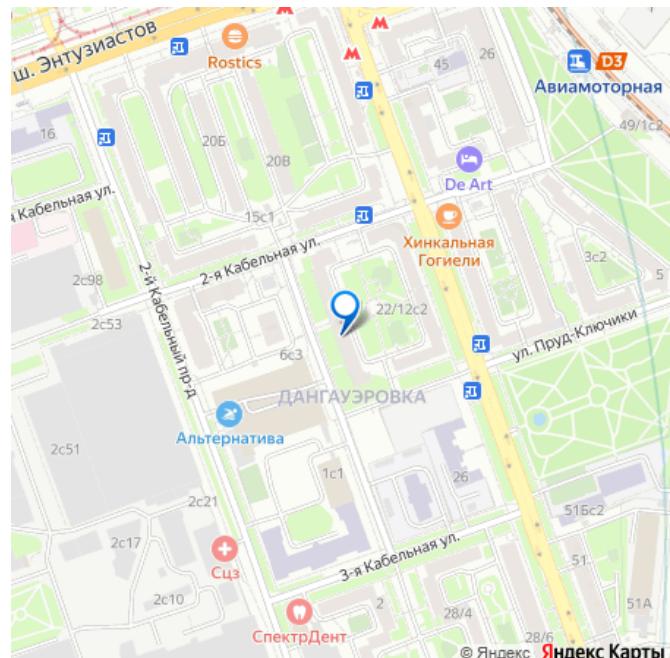
[Квартиры](#)

## Описание

Студия рядом со станцией метро!!

УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ! Апартаменты-студия рядом с метро: 20 минут неспешным шагом до станции метро Площадь Ильича и Римская и 20 минут неспешным шагом до станции Авиамоторная Стоимость апартаментов-студии для такого района очень выгодная!! ПОЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ

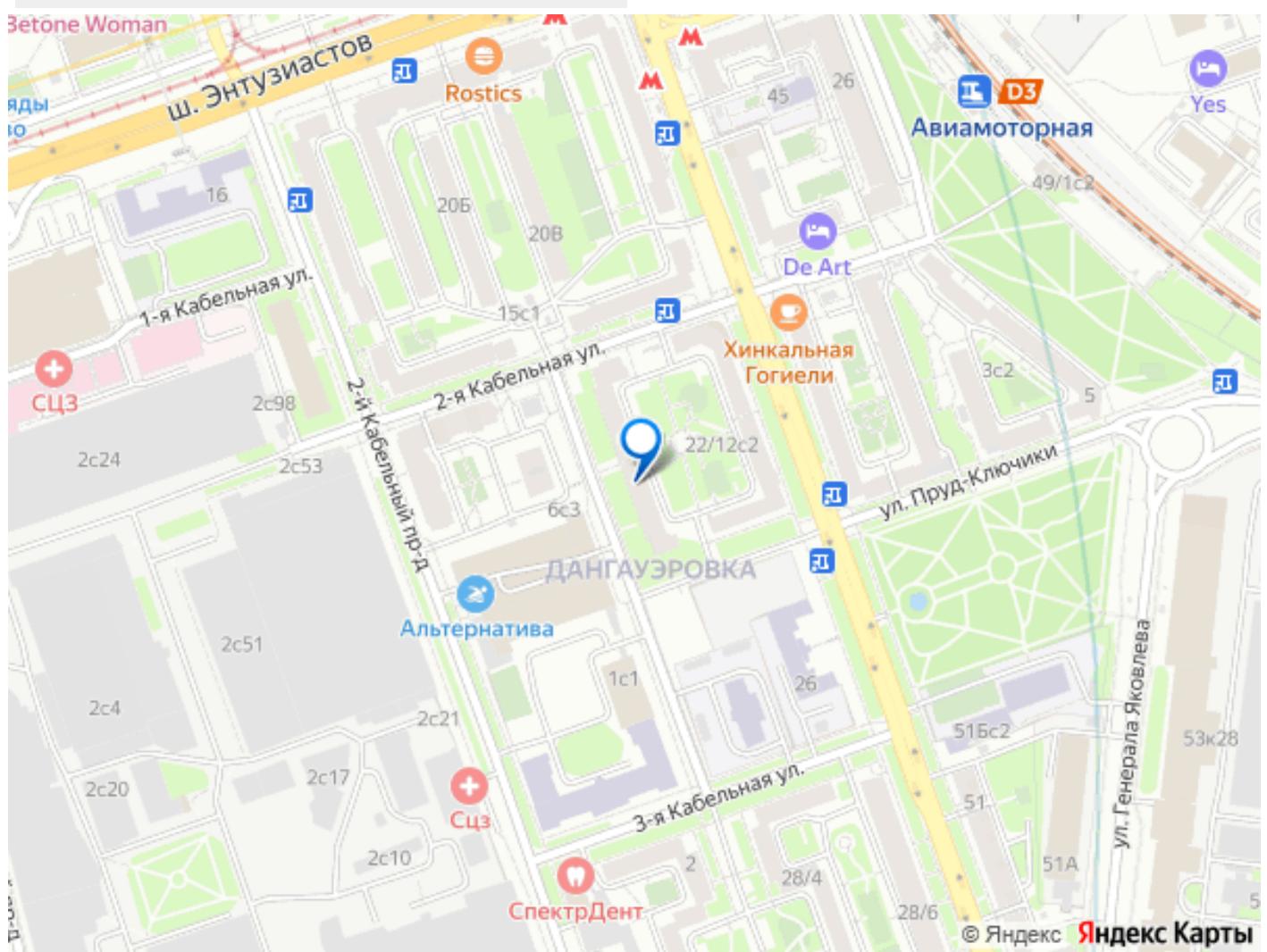
Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энерго-эффективность дома. Все коммуникации центральные.



СЕГОДНЯ – самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Благодаря близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости Вашей недвижимости в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 рублей в месяц. Апартаменты может приносить высокий доход. Добавьте объявление в избранное, чтобы задать вопрос, когда будет удобно! Не каждый район Москвы может похвастаться такой отличной инфраструктурой: магазины продуктов: Пятерочка, Дикси, Магнит, Чижик, КБ, банки: Фора банк, Альфа банк, Сбербанк, Юнистрим, салон красоты, ТЦ Город, пункты выдачи: OZON, CDEK, Wildberries, Яндекс маркет, Вежливый турклуб, DDX Fitness, СК Кампус, Каратэ спорт, аптека Ригла, Горздрав, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, , старообрядческая школа, школа №1580, частная школа ХХI век, Елизаветинский сад, детский сад №1468, детский сад Эрудит. Лесопарк Измайлово расположен в небольшой удаленности! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, баскетбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и

семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками, лодками! Не упусти возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России