

Создано: 12.02.2026 в 10:22

Обновлено: 12.02.2026 в 10:22

<https://move.ru/objects/9289680739>

Елена, Грин Студио

**89251234567**

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

**2 527 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

## Квартира

Общая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

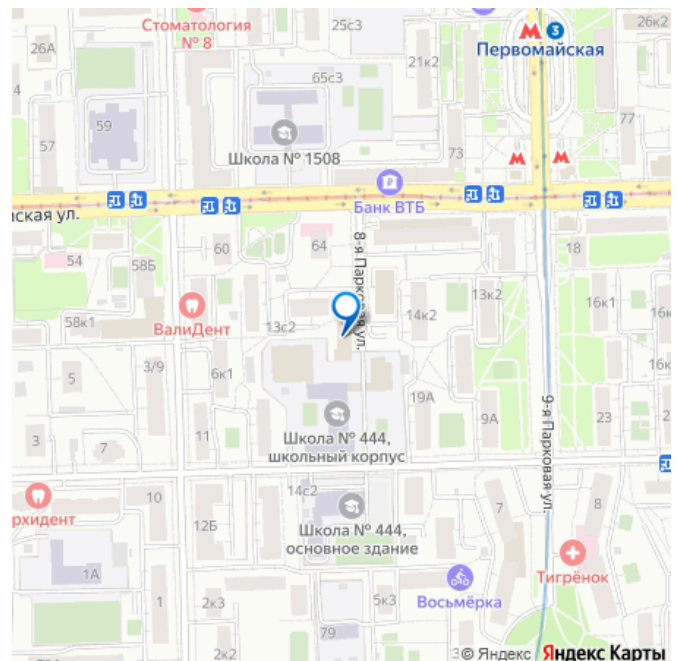
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!!! Апартаменты-студия по супер цене!!! Апартаменты-студия расположены всего в 19 м. неспешным шагом от станции метро Первомайская! Рядом метро! У этого дома прекрасная энерго-эффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Благодаря близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры в будущем! Эти апартаменты

для заметок



выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Не каждый район города может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой: магазины продуктов: Магнит, Ярче, ВкусВилл, Пятерочка, Дикси, КБ, аптека Горздрав, Мегафарм Плюс, Ригла, Столички, Юнифарма, пункты выдачи: Озон, СДЕК, Валбериз, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печенье, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, АНО ПО Крит. До Серебряно-виноградного пруда всего в шесть минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой!!!! Всего пять минут неспешным шагом до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упуси возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!

