

Создано: 24.02.2026 в 17:46

Обновлено: 27.02.2026 в 06:50

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

2 450 000 ₺

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

Квартира

Общая площадь

15.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

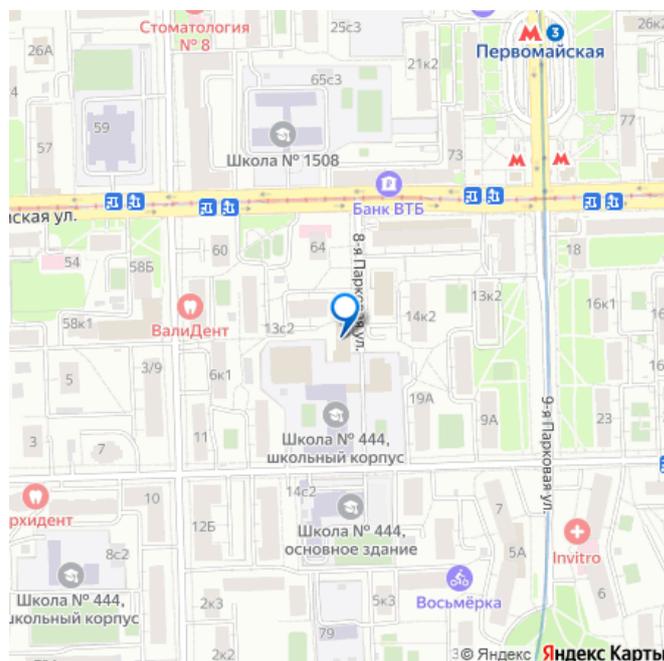
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Недорогие апартаменты находятся всего в 20 м. неспешным шагом от станции метро Первомайская! Метро рядом! Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энергоэффективность дома. Примерная прибыль с студии в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц. Апартаменты-студия отличное вложение средств. Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по Москве,

<https://move.ru/objects/9290423444>

Юлия, Грин Студио

89251234567

для заметок



за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близкого расположения метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести высокостабильный пассивный доход! Магазины, школы, банки, все необходимое расположено в шаговой доступности; продуктовые магазины: Дикси, Ярче, ВкусВилл, Пятерочка, Магнит, КБ, аптека Горздрав, Мегафарм Плюс, Столички, Юнифарма, Ригла, пункты выдачи: Валбериз, СДЕК, Яндекс маркет, OZON, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, печенье, Шоколадница, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МосАп, АНО ПО Крит, МИЭЭ, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, колледж связи №5, МГПУ. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего в пять минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!! Лесопарк Измайловский всего в 7 мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ!

