

Создано: 15.03.2026 в 03:10

Обновлено: 27.03.2026 в 06:01

Александр, Грин Студио

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

2 461 000 ₺

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

Квартира

Общая площадь

15.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

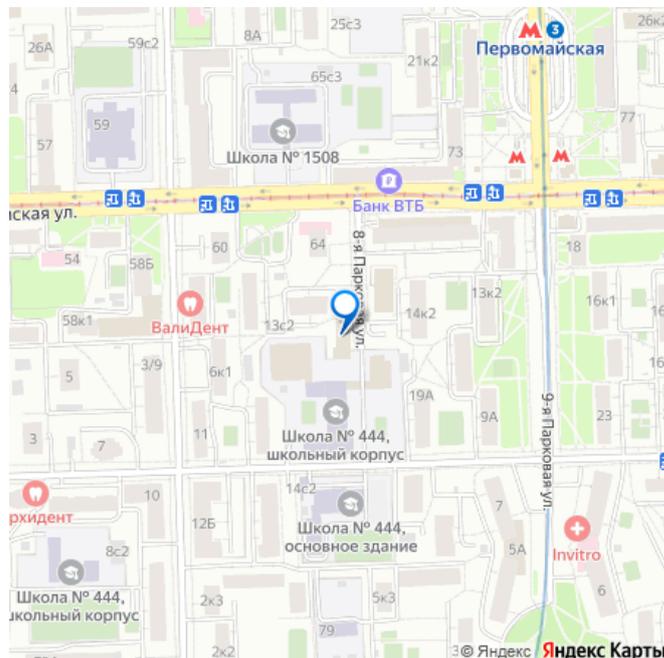
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия расположена всего в 19 м. пешком от станции метро Первомайская!! Метро рядом!!! У данного дома высокая энерго-эффективность, так как стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все центральные коммуникации. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 рублей в месяц. Апартаменты-студия может приносить высокий доход. За счет близости к метро данная локация очень популярна у

для заметок



арендаторов, что так же влияет и на
возрастание цены Вашей квартиры-студии в
будущем! СЕЙЧАС – подходящее время
начать получать прибыль от сдачи
недвижимости в аренду! Окупаемость
вложенных средств около 5 лет, одна из
самых быстрых по Москве, за счет нового
формата жилья, ставшего очень популярным
у большого количества людей. Рядом
расположены: магазины продуктов:КБ,
Пятерочка, Магнит, ВкусВилл, Ярче, Дикси,
аптека Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс,
Юнифарма, Столички, пункты выдачи: Озон,
Валбериз, СДЕК, Яндекс маркет, банки:
Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК,
Спорт комплекс, кафе: печеньки,
СольФаСоль, Шоколадница, Школа №1290,
школа 1508, школа 1290, Детский сад
Discovery, детский сад №444, детский сад
№1290, Институт физической культуры и
спорта, АНО ПО Крит, МосАп, МГПУ, колледж
связи №5, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ,
ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и
информатики, ИЕиСТ МГПУ, Интерколледж,
МГТУ им. Баумана. Всего 5 минут неспешным
шагом до Серебряно-виноградного пруда, с
исторической крепостью и постройками -
место, где рос Петр I, поражающее своими
красотой и величием! Всего 5 мин пешком до
лесопарка Измайловский, тихая и уютная
атмосфера с доступом ко всем благам
большого города привлекают для
проживания огромное количество людей и
дает возможность качественной жизни! Не
упусти свою выгоду!!

