

Создано: 12.02.2026 в 03:40

Обновлено: 14.02.2026 в 21:23

<https://move.ru/objects/9289628732>

Елена, Грин Студио

**89251234567**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

**2 502 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

## Квартира

Общая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

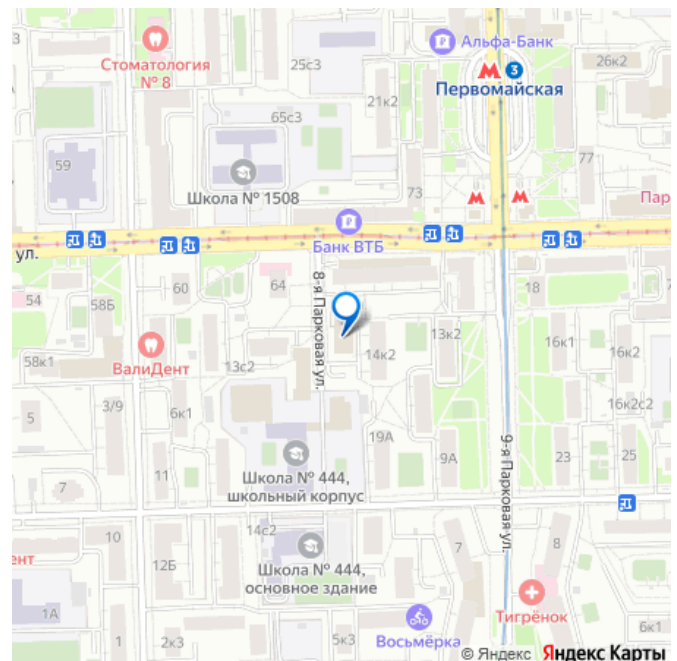
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия по выгодной цене!! Недорогие апартаменты расположены всего в двадцати мин. неспешным шагом от станции метро Первомайская!! Метро рядом! Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энергоэффективность дома. Все коммуникации центральные. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. СЕЙЧАС – самое время приобрести стабильный пассивный доход от сдачи квартиры! Примерная ежемесячная прибыль с студии составляет 30 000 – 75 000 руб в

для заметок



месяц. Данная студия отличное вложение средств. Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. За счет близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены вашей квартиры-студии в будущем! Не каждый район города может похвастаться столь замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины: ВкусВилл, Ярче, Магнит, КБ, Дикси, Пятерочка, аптека Столички, Горздрав, Юнифарма, Ригла, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: CDEK, OZON, Валбериз, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печенки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, Технический университет связи и информатики, МГПУ, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, Интерколледж, МосАп, МГТУ им. Баумана, Институт физической культуры и спорта, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит. Всего 6 минут пешком до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!!! Парк Измайловский всего в семи минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

